



**BASHKIA MIRDITË**  
**KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 4680/3 Prot.

Rrëshen me, 26. 11. 2021

**V E N D I M**

**Nr. 100 datë 24. 11. 2021**

**PËR**  
**“MIRATIMIN E PAKETËS FISKALE VENDORE 2022”**  
**BASHKIA MIRDITË**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 34 dhe nenit 54, shkronja “f” të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”; ligjit nr. 9632, dt. 30.10.2006, Për “sistemin e taksave vendore” (i ndryshuar); ligji 9920 dt. 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në RSH” (i ndryshuar), ligji 68/2017 “Për financat e Vetëqeverisjes Vendore, ligji nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, ligji nr. 8378 datë 22.07.1998, “Kodi Rrugor në RSH” (i ndryshuar), Vkm nr. 132 datë 07.02.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa” e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, nenit 128, të ligjit nr. 8485, ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”; udhëzimi nr. 32, datë 31.12.2013, të Ministrit të Financave “Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël”; ligjit nr. 115/2014, “Për ndarjen administrative - territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, udhëzimi nr. 15, datë 24.07.2007, “Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të licencave, autorizimeve dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë së transportit Rrugor”; udhëzimin nr. 5627, datë 18.11.2016, “Për përcaktimin e kriterëve rregullave dhe dokumentacionin për lëshimin e certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor të udhëtareve brenda vendit” (i ndryshuar), ligjit nr. 10279, datë 20.05.2010, “Për kundëravajtjet administrative”, ligjit nr. 10431, datë 09.06.2011, “Për mbrojtjen e mjedisit”, ligjit nr. 10463, datë 22.09.2011, “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, (i ndryshuar), Vkm nr. 607, datë 29.7.2020 “Për tarifatat për llojet e shërbimeve që ofrohen nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, legjisllacionit të aplikueshëm në fuqi, akteve nënligjore të miratuara në bazë dhe për zbatim të ligjeve të sipërcituara, pas dëgjësive publike për çdo njësi administrative të bashkisë Mirditë dhe shqyrtimit të relacionit të përgatitur nga drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, me paraqitjen e projekt-vendimit të kryetarit të Bashkisë Mirditë, pas diskutimeve në komisionin e

ADRESA: SHESHI “ABAT DOÇI”, RRËSHEN

email: [bashkia@bashklamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashklamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

ekonomisë, financës dhe buxhetit të këshillit bashkiak, pas diskutimeve në seancën e këshillit bashkiak Mirditë;



## VENDOSI:

I. Të miratojë Paketën Fiskale Vendore 2022 të bashkisë Mirditë si vijon:

### A. TAKSAT VENDORE

Në zërin "taksa vendore", konform ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për Sitemin e Taksave Vendore", i ndryshuar, përfshihen llojet si më poshtë:

1. Tatimi i Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit të vogël.
2. Taksa mbi Pasurinë e Paluajtshme.
  - a. Taksa mbi Ndërtesat
  - b. Taksa mbi tokën bujqësore
  - c. Taksa mbi Truallin
3. Taksa e fjetjes në Hotel
4. Taksa e ndikimit në Infrastrukturë nga Ndërtimet e Reja.
5. Taksa e Tabelës
6. Taksa të Përkohëshme
7. Taksat e ndara

#### A. 1. Tatimi i Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit të Vogël.

Çdo subjekt, person fizik apo juridik, i cili kryen një veprimtari ekonomike (biznes) me anën e të cilit realizohet qarkullim vjetor më i vogël ose i barabartë me 8 milion lekë i detyrohet pagesës së detyrimit të tatimit të thjeshtuar të fitimit për biznesin e vogël.

**Parapagimi:** Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar të fitimit për vitin vijues, për tatimpaguesin me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzimin e Ministrit të Financave.

**Afatet e pagesës:** Tatimpaguesi parapaguan në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën shqiptare apo të tjera institucione bankare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brena datës 20 prill për muajin janar, shkurt, mars dhe datës 20 korrik për muajt prill, maj, qershor, brenda datës 20 tetor për muajt korrik, gusht, shtator dhe brenda datës 20 dhjetor për muajt tetor, nëntor, dhjetor.

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



Shkalla tatimore: Tabela sqaruese e aplikimit të shkallës tatimore për kategoritë e taksapagesve.



Nr.	Qarkullimi	Njësia	%
1	Me qarkullim vjetor nga 0-5 mln leke	Leke/vit	0%
2	Me qarkullim vjetor nga 5-8 mln leke		5 % e Fitimit

**Struktura përgjegjëse për vjeljen e tatimit:** Drejtoria Rajonale Lezhë, në rolin e agjentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

### TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

#### **A. 2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme Ndërtesë, taksa mbi tokën bujqësore, dhe taksa e truallit**

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë të pasurive në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive.

Detyrimet për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që janë të paisura me dokumnete pronësie.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen edhe taksapaguesit, të cilët kanë, në përdorim apo në pronësi, ndërtesa Brenda territoreve të miratuara si fshatra turistike. Sipërfaqja e ndërtesës, në përdorim apo pronësi, përcaktohet në bazë të dokumenteve, që vërtetojnë përdorimin ose pronësinë e saj.

Ne taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a. Taksa mbi ndërtesën
- b. Taksa mbi tokën bujqësore
- c. Taksa mbi truallin

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë (ndërtesë, tokë bujqësore, truall) përdoruesi i pasurisë ka të drejtë të bëjë një vetëdeklarim të sipërfaqes pranë Bashkisë Mirditë, e cila më pas

ka të drejtë, që të ngrejë një komision nga stafi i drejtorisë taksave dhe tarifave vendore, i cili bën matjen faktike në terren të sipërfaqes përkatëse dhe më pas akt-konstatimi i kalon për vlerësim sektorit të vlerësimit në drejtorinë e taksave dhe tarifave vendore, konform ligjit 9632 “për Sistemin e Taksave dhe Tarifave Vendore”



## A. 2. a. Taksa mbi Ndërtesën

Baza e taksës është sipërfaqja në metër katror e ndërtesës ose pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për cdo kat. Dokumentet, që vertetojnë pronësinë janë Certifikata e pronësisë, Vendimi i komisionit të kthimit të pronave, Vendimi i Privatizimit etj, dokumentet konform legjislacionit në fuqi.

Nr.	Katekoritë e ndërtesave	Njësia	Niveli i taksës
<b>A</b>	<b>Ndërtesa Banimi</b>		
<b>a</b>	Njësia administrative Rreshen	Lekë/m <sup>2</sup> sipërfaqe	21 lekë/m <sup>2</sup>
<b>b</b>	Njesia adminstarive Rubik dhe të gjitha Njesitë e tjera adminstativa		14. 7 lekë/m <sup>2</sup>
<b>B</b>	Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1. 5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.		Zona Rrëshen 126 lekë /m <sup>2</sup>  Zona Rubikut 88.5 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>C</b>	Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.		Zona Rreshen 58.8 lekë/ m <sup>2</sup>



		Zona Rubikut 41.4 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>D</b>	Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.	Zona Rrëshen 25.2 lekë/ m <sup>2</sup> Zona Rubikut 17.7 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>E</b>	Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, si: prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale, duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat dhe objektet e tjera të ngjashme, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse sipas qyteteve.	Zona Rrëshen 42 lekë/m <sup>2</sup> Zona Rubikut 29.5 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>F</b>	Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.	Zona Rrëshen 25.2 lekë/ m <sup>2</sup> Zona Rubikut 17.7 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>G</b>	Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23. 12. 1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit sipas zonave të tabelës, vetëm në rastin e shitjes së parë.	Zona Rrëshen 58.8 lekë/ m <sup>2</sup> Zona Rubikut 41.3 lekë/ m <sup>2</sup>
<b>H</b>	Për ndërtesa në proces ndërtimi, të cilat kanë tejkaluar afatin e lejes së ndërtimit	30% e zërit përkatës të taksës



### Kategorizimi i Ndërtesave;

- a. Ndërtesa banimi konsiderohen ato ndërtesa të cilat përdoren nga qytetaret vetëm për qëllime banimi dhe jo për qëllime fitimprurëse si dhe ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- b. Ndërtesa për tregëti dhe shërbime, përfshi dhe zyra, konsiderohen ato ndërtesa, të cilat shrytëzohen nga pronarët e tyre për qëllime fitimprurëse që ushtrojnë aktivitete private në fushën:
- ✓ e tregëtisë, si tregtim artikuj industrialë ushqimor, fruta, perime etj të ngjashme me to.
  - ✓ të shërbimeve, si agjensi bankare, këmbim valutor, doganore, hoteleri turizëm, turizëm familjar, palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura, qendra shitje karburanti, farmaci, klinika, spitale, agjensi sigurimesh, agjensi transporti, autoservise, autoshkolla, lavanteri, pastrim kimik, rojet civile, salla lojra të ndryshme, marangoz, riparime, parukeri/floktore, rrobaqepësi etj, të ngjashme me to.
  - ✓ profesione të lira, si avokat, noter, studio konsulente, ekonomist, inxhnier, mjek, fondacione të ndryshme, etj të ngjashme.
- c. Ndërtesa për prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale dhe ushqimore duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat, përpunim duralumini, metalesh, druri, tapicerie, letra, kartoni, shtypshkronjë, tulla, tjegulla, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksione, prodhim dhe përpunim vajra, karburante, etj, prodhim dhe përpunim m produkte farmaceutike dhe objektet e tjera të ngjashme me to.
- d. Ndërtesa për parkim:
- ✓ të mbuluar, konsiderohen ato ndërtesa që përdoren për ushtrim aktiviteti si shërbim parkimi për të tretet, në ambiente të mbyllura ose nëntokësore.
  - ✓ Të hapur konsiderohen ato ndërtesa, që përdoren për ushtrimin e aktivitetit si shërbim parkimi për të tretët në ambiente të hapura.
- e. Ndërtesa që përdoren për bujqësi dhe blegtori, apo veprimtari mbështetese si: grubullim, magazinim, dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale, konsiderohen ato ndërtesa si stalla për bagëti, magazinat e ruajtjes së produkteve bujqësore e blegtorale, bimeve medicinale, etj të ngjashme me to.





### **Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës sipas kategorive të taksapaguesve janë:**

- a. Për vjeljen e taksës mbi ndërtesat, për kategorinë "biznes", "familjare" strukturë përgjegjëse është e drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, e cila kryen llogaritjen në baze të sipërfaqeve dhe vlerës së taksës dhe kategorive sipas tabelës së cituar më lart. Detyrimi është vjetor.

### **Në rastet e mungesës ose mosparaqitjes së dokumentacionit për pronësinë mbi ndërtesa:**

- a. Kategoria familjare, kanë për detyrë të paraqesin pranë drejtorisë taksave dhe tarifave certifikatën e pronësisë banesës mbi bazën e të cilit bahet faturimi për taksën mbi ndërtesën. Në rast të mosparaqitjes të dokumentacionit të sipërcituar, atëherë do të faturohet për një sipërfaqe banese prej 100 m<sup>2</sup> për cdo kryefamiljar.
- b. Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës mbi ndërtesat do t'i referohen VKM nr. 132 datë 07.03.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshmë pasurisë së paluajtshme "ndërtesë", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës ". Në rastet e konstatimit të mosdeklarimit të saktë të sipërfaqes së ndërtesës në përdorim nga ana e subjektit, atëherë do të zbatohen procedurat e ligjit nr. 9920 datë 19. 05. 2008 "Për procedurat tatimore në RSH" i ndryshuar, neni 116.

### **Përjashtohen nga taksat mbi ndërtesat (Sipas VKM. Nr. 132):**

- Pronat e shtetit dhe të njërive të vetëqeverisjes vendore që përdoren për qëllime jofitimprurëse
- Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me VKM nën administrimin e shoqërive publike shtetërore
- Ndërtesat e banimit që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara.
- Banesat sociale në pronësi të bashkive
- Pasuritë e paluajtshme, pronë e subjekteve juridike ose fizike që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren për banesa sociale.
- Ndërtesat që përdoren nga komunitete fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre
- Strukturat akomoduese "Hotel/resort me katër yje, status sociale sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtes të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name"

- Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që përfitojnë pension pleqërie/pension social ose pension social, kur familjet e tyre përbëhen vetëm nga pensionitë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë.
- Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike.
- Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohëshme ose të përherëshme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose të trashëgimisë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

Për të përfituar këto lehtësira fiskale kategoria familjarë, duhet të depozitohet pranë zyrës së Tatim Taksave dhe Tarifave Vendore:

- a. Certifikatën familjare
- b. Vertetimin nga bashkia për përfituesit e ndihmës ekonomike

#### A. 2. b. Taksa mbi Tokën Bujqësore

Taksa mbi tokën bujqësore është detyrim vjetor dhe paguhet brenda vitit fiskal.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës në hektarë, në pronësi/përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore pranë bashkisë ku ndodhet toka (ndryshuar me ligjin 142/2015 datë 17.12.2015).

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Nr.	Kategoritë e tokës	Njësia	Niveli i taksës
1	Klasa I		980
2	Klasa II		840
3	Klasa III	Lekë/ha/m <sup>2</sup>	770
4	Klasa IV		700
5	Klasa V		630
6	Klasa VI		560
7	Klasa VII		490



Për taksapaguesin, pasuria e të cilit është dëmtuar nga veprimi i forcave madhore, jepet lehtësim ose përjashtim i përkohshëm. Kohëzgjatja përcaktohet nga këshilli bashkiak, në raport me dëmin e shkaktuar, deri në vlerën 75 % (shtatëdhjetë e pesë) përqind.



### Përjashtohen nga taksa bujqësore:

- Sipërfaqet që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për 5 (pesë) vitet e para.
- Toka bujqësore e dëmtuar nga fatkeqësi natyrore në masën 75 % (shtatëdhjetë e pesë) përqind e vlerës së taksës për sipërfaqen e dëmtuar.

Ngarkohet sektori i regjistrimit dhe të gjitha pronave të saktësojë aktin e marrjes në pronësi sipas personave duke pasqyruar ndryshimet e herë pas herëshme duke ja përcjell drejtorisë së taksave.

### **A. 2. c. Taksa Mbi Truallin**

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në m<sup>2</sup> (metër katror), në pronësi apo përdorim të taksapaguesit.

Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli, (ndryshuar me ligjin nr. 142/2015 datë 17.12. 2015).

Niveli i taksës caktohet në lekë për m<sup>2</sup> (metër katror). Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen në aneksin 2. 1, të këtij ligji.

Sipas kategorizimeve të bashkive, të bëra me ligj, taksa mbi truallin është në masën:

Nr	Përshkrimi	Njesia	Lekë
1	Për qëllime banimi nga individët	lek/m <sup>2</sup> /vit	0. 12 lekë/m <sup>2</sup> /vit
2	Për qëllime biznesi,	lekë/m <sup>2</sup> /vit	12 lekë/m <sup>2</sup> /vit

Ngarkohet Drejtoria Juridike dhe sektori i Menaxhimit të Aseteve të pasqyrojë ndryshimet e herë pas herëshme dhe ti dërgoje për llogartje detyrimi pranë drejtorisë taksave dhe tarifave vendore.

### **A. 3. Taksa Vendore mbi Veprimtarinë e Shërbimit Hotelier**

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", FRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

Për qëllim të këtij ligji, me "hotel" kuptohet çdo veprimtari që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, bujtinë, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel.

Niveli tregues i taksës është sipas aneksit 8 të ligjit për taksat dhe tarifat vendore.

Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel (ndryshuar me ligjin 142/2015 datë 17.12.2015).

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë ose të komunës, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë apo në juridikson të së cilës ndodhet vendndodhja e tij, bëhet brenda datës **5 (pesë) të muajit pasardhës**.

Nr.	KATEGORITË	Njësia	Nivel i taksës
1	Hotel 4, 5 yje	Lekë natë qëndrimi në hotel	122. 5
2	Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin.		49

Pagesa kryhet brenda datës 5 (pesë) të muajit pasardhës.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë dhe evidentohet në faturën e hotelit ku shënohet çmimi i fjetjes dhe vlera e taksës.

#### A. 4. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA

- Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë përcaktohet sipas ligjit nr. 9632 datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore" (i ndryshuar).
- Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet.



- Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat perkatese percaktohen ne perputhje me legjislacionin ne fuqi per dhenien e lejes se ndertimit.



**Niveli i taksës është si vijon:**

- a. Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi nga shoqëritë e ndërtimit të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën 3 % (tre përqind) të cmimit të shitjes për m<sup>2</sup>. Çmimi i shitjes për m<sup>2</sup> (meter katror) bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Keshillit të Ministrave "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- b. Në rastin e ndërtimeve për qëllime shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, (me destinacion tregëtimi) të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 % (katër) përqind të cmimit të shitjes për m<sup>2</sup> katror. Çmimi i shitjes për meter katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Keshillit të Ministrave "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- c. Në rastin e ndërtimeve për qëllime shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën 5 % (pesë) përqind të cmimit të shitjes për m<sup>2</sup> katror. Çmimi i shitjes për meter katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Keshillit të Ministrave "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- d. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe për bashkinë Mirditë është deri në 3 % (tre) përqind e saj, dhe konkretisht:
  - ✓ Ndërtime me funksion prodhim, përpunim dhe ruajtje produktesh bujqësore dhe blegtorale, (stalla, komplekse, depo etj. të ngjashme) 1 % (një) përqind e vlerës të investimit.
  - ✓ Ndërtime me funksione për industrinë prodhuese dhe përpunuese etj. të ngjashme 3 % (një) përqind e vlerës të investimit.
  - ✓ Ndërtimi me funksion për industrinë prodhuese dhe përpunuese produktesh bujqësore dhe blegtori.
  - ✓ Objekte me përdorim në sektorin e turizmit 1 % (një) përqind.
- e. Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroportëve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0.1 % (zero pik një) përqind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së demtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.



- f. **Për ndërtesat të cilat janë në proces legalizimi**, taksa e ndikimit ne infrastrukture e ndertimeve te reja eshte **0.5 % (zero pik pesë) përqind** e vleres se investimit. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për cdo rast mblihet nga organi qe leshon lejen e ndertimit dhe arketohet, per cdo rast, per llogari te bashkise qe mbulon territorin ku do te behet investimi.
- g. **Për punime që kryhen në zbatim të VKM nr. 408, datë 13.05.2015 “Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit” (i ndryshuar)**, neni 6, ndërhyrje që nuk kërkojnë pajisjen me leje ndërtimi, me **Autorizimin Punimesh**, tarifa e pajisjes është **2 000 lekë**.
- h. **Për punime që kryhen në zbatim të VKM nr. 408, datë 13. 05. 2015 “Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit” (i ndryshuar)**, neni 7, punime që kryhen me **Deklaratë Paraprake Punimesh**, tarifa e aplikimit është **5 000lekë**.

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura e kësaj takse për cdo rast, mblihet nga organi që leshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet për cdo rast për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

- ✓ **Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse**; investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me 5 (pesë) yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe të njohur ndërkombtarisht brand name" (i ndryshuar me ligjin 142/2015).
- ✓ Perjashtohen nga pagesa e kesaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushen e turizmit.
- ✓ Perjashtohen të gjitha ndërtimet pritëse që do të kryhen për eliminimin e pasojave te termetit te datës 26 Nentor 2019 si dhe ndërtimet që kryhen nga OJF dhe Shoqata humanitare për familjet ne nevojë

#### Menyra e pageses:

- ✓ Taksa paguhet brenda **15 (pesëmbëdhjete) ditëve** nga data e njoftimit për vlerësimin pozitiv të vendimit për miratimin lejes për punime dhe leshimit të autorizimit të pagesës nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, në bashki. Në rast se kërkuesi nuk kryen pagesën brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve pune**, nga njoftimi për detyrimin ndaj shtetit, sipas ligjit, atëherë për çdo vonesë i llogaritet kamatë **0.2 % (zero pik dy) përqind në ditë** e shumes qe duhet te paguaje, deri në **30 (tridhjetë) ditë pune**. Nëse në përfundim të këtij afati, kërkuesi ende nuk ka paguar detyrimin, kryetari i bashkisë vendos masa të tjera të pershtatshme deri revokimin e lejes.
- ✓ Për kategoritë ku niveli i taksës aplikohet mbi vlerën e investimit, në përfundim të punimeve të kryera sipas lejes së miratuar, bëhet kontrolli i pagesave me situacionin përfundimtar të objektit të ndërtuar nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit në bashki dhe nëse ka diferenca mes vlerës së investimit sipas situacionit përfundimtar dhe preventivit njoftohet subjekti për vlerën e diferencës që është i detyruar



të shlyeje. Mos shlyerja e këtij detyrimi përbën shkak për pezullimin e procedurave të pajisjes me çertifikatë përdorimi të subjektit.



*Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, e bashkisë Mirditë. Me arketimin e taksës së ndikimit në infrastrukturë i jepet subjektit leja për fillimin e punimeve.*

### A. 5. TAKSA E TABELËS

Mbështetur në ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, dhe ligjin 142/2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin 9632 dt 30.10.2006, ligji 106/2017 datë 30.11.2017 aneksi 7.

Taksa e tabelës aplikohet për të gjithë subjektet të cilët vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime reklamimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve dhe subjekteve që ushtrojnë aktivitet në fushën e transportit dhe profesioneve të lira.

**Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtme:**

Nr.	Llojet e tabelave	Nj/matëse lekë m2/vit	Bashkia Mirditë
1	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtarinë e të tretëve (ku shenohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit)		
a	deri në 2 m <sup>2</sup>	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	0
b	Mbi 2 m <sup>2</sup> deri në 10 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë (pa ndricim)	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	7 000
	-me ndricim të thjeshtë	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	11 500
	-elektronike	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	15 000
	Mbi 10 m <sup>2</sup> deri në 20 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë (pa ndricim)	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	5 950
	-me ndricim të thjeshtë	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	9 775
	-elektronike	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	12 750

<b>c</b>	<b>Mbi 20m2 deri ne 40 m2</b>		
	-e thjeshte(pa ndricim)	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	3 850
	-me ndricim te thjeshte	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	6 325
	-elektronike	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	8 250
<b>d</b>	<b>Mbi 40m2</b>		
	-e thjeshte (pa ndricim)	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	2 800
	-me ndricim të thjeshtë	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	4 600
	-elektronike	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	6 000
<b>2</b>	<b>Tabele për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formen dhe përmasat e tabelave për orientim.</b>		
	tabele identifikuese	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	120
<b>3</b>	<b>Tabele per qëllime reklamimi e levizshme e palevizshmederi ne tavanin maksimal 35 m<sup>2</sup></b>		
	e thjeshtë	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	13 500
	elektronike	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	27 000
<b>4</b>	<b>Tabele ne funksion te ekspozimeve të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.</b>		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	Lekë / m <sup>2</sup> / vit	1 000

## NË KATEGORINË I.

**Tabelë për qëllime identifikimi** është tabela brenda ose jashte territorit ku zhvillon aktivitet biznesi me pamje ballore dhe që nuk përdoret për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe /ose lloji i aktivitetit të kompanisë ose jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim. Taksa e tabelës paguhet për cdo njesi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKB-së.

## NË KATEGORINË II:

Në këtë kategori përfshihen:

Në kategorinë e tabelës për qëllime reklamimi (të lëvizshme dhe të palëvizshme) kuptojmë të gjitha tabelat e vendosura në pamje joballore, të vendosura në tarraca, llozhe, ballkone, të

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", BRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



vendosura në pjesë të rrugës, shtylla etj. që kanë përmbajtje reklamimi për vete ose të tretë dhe konkretisht:

- ✓ Të gjitha reklamat statike, ndriçuese ose jo ndriçuese, faqet murale, faqe adezive reklamuese dhe autolëvizëse dhe të gjitha reklamat e lëvizshme me fletë, pamje dy ose tre vizionëshe, elektromekanike me ose pa ndriçim.
- ✓ Tabelat elektronike (të lëvizshme dhe të palëvizshme) për qëllime reklamimi, do të kuptojmë reklamat dixhitale, lineare me të gjithë elementët gjysëm - përçues etj.



### NË KATEGORINË III:

Vendosje table në funksion apo ekspozime të ndryshme të hapura do të kuptojmë të gjitha ato tabela në funksion te panairove të ndryshme etj. që kanë si qëllim reklamimi për vete ose për të tretët.

- Baza e taksueshme është sipërfaqja në m<sup>2</sup>.
- Drejtoria e Urbanistikës, pasi shqyrton kërkesën e subjektit, jep lejen për vendosjen e reklamës.
- Në lejen e lëshuar nga Drejtoria e Urbanistikës, përveç të tjerave, detyrimisht përcaktohen vendi i vendosjes, lloji i reklamës, sipërfaqja. etj.
- Një kopje e lejes se lëshuar i përcillet Drejtorisë së Taksave.
- Drejtoria e Taksave llogarit e arkëton taksën e reklamës për vitin kalendarik nga data e vendosjes se saj, sipas përcaktimeve në lejen e lëshuar nga Urbanistika.

## B. TË ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA

Njësitë e vetëqeverisjes vendore marrin një përqindje nga taksat ose tatimet kombëtare që realizohen në juridiksionin e tyre, sipas përcaktimeve ligjore.

### B. 1. Taksa E Kalimit Të Së Drejtës Së Pasurive Të Paluajtshme

- a. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.
- b. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Kategoritë e ndërtesave, për efekt të bazës së

taksueshme, jepen në aneksin nr. 3 të ligjit 9632 datë 30.10.2006, " Për sistemin e taksave vendore", i ndyshuar.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tij.

- ✓ Baza e taksës së kalimit të pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes se tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është **2 % (dy) përqind.**

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tij.

### Aneksi 3.

Nr.	Kategoritë e ndërtesave	Vlera e taksës në lek/m <sup>2</sup>
1	Ndërtesa banimi	100
2	Ndërtesa të tjera tregti e shërbime	300
3	Ndërtesa të tjera	200

Zyrat e Regjistrimit të Pasurisë së Paluajtshme nuk bëjnë çregjistrimin e pasurisë së paluajtshme, ndërtesë apo tokë bujqësore, nëse dokumentacioni i vertetimit të pronësisë nuk shoqërohet edhe me vertetimin e bashkisë apo i cili konfirmon pagesën e taksave respektive që nga data e hyrjes në fuqi të ligjit (ndryshuar me ligjin 10146 date 28. 9. 2009).

*Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e kësaj takse është Zyra agjencisë së kadastrë shtetërore Mirditë, (AKSH) në cilësinë e agentit tatimor, i cili përfiton 3 % (tre) përqind të shumës së arkëtuar, në bashkëpunim me Drejtorinë e Tatim - Taksave Vendore pranë bashkisë Mirditë, si strukturë e ngarkuar për arkëtimin e kësaj takse.*

## B. 2. TAKSA VJETORE PËR QARKULLIMIN E MJETEVE TË PËRDORURA

Nr	Përshkrimi	Niveli i taksës
1	Taksa vjetore e mjeteve të përdorura	25 %

Detyrimi për pagimin e taksës i takon pronarit të mjetit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga strukturat e Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor.



Agjenti tatimor për vjeljen e taksës vjetore për mjetet e përdorura është Drejtoria Rrugore e Transportit. Drejtoria e Tatim - Taksave pranë Bashkisë bën rakordimet me DSHTR-në dhe planifikimin e të ardhurave për këtë taksë.



### B. 3. RENTA MINERARE

Nr	Përshkrimi	Niveli i taksës
1	Renta minerare	5 %

Sipas ligjit pagesa e rentës bëhet brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** të muajit pasardhës kur janë realizuar, dhe Drejtorite e Doganave ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente në rastin e shitjes së produktit mineral jashtë vendit.

Në rastin e shitjes së produktit mineral brenda vendit Degët Rajonale të Tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente dhe pagesa e rentës bëhet brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** të muajit pasardhës kur janë realizuar shitjet. Drejtoria e Tatim-Taksave pranë bashkisë bën rakordimet me Dretorite përkatëse.

### B. 4. TATIMI MBI TË ARDHURAT PERSONALE

Nr	Përshkrimi	Niveli i taksës
1	Të ardhurat nga tatimi të ardhurat personale	2 %

Të ardhurat e arkëtuara nga taksat e ndara transferohen te njësitë e vetëqeverisjes vendore deri në fund të muajit pasardhës.

Në rastet e ndryshimeve në politikën fiskale, që shoqërohen me ulje të niveleve, normave dhe taksave të ndara, njësitë e vetëqeverisjes vendore kompensohen financiarisht, në përputhje me nivelin e uljes së të ardhurave.

### C. Të ardhura nga Tarifat Vendore

Të ardhurat nga shërbimet përfaqësojnë ato burime që pushteti lokal i siguron kundrejt shërbimeve që u ofron shtetasve, shërbime si të karakterit administrativ dhe ekonomik.



#### Klasifikimi i tyre është:

- shërbimet publike që ato ofrojnë (duke shtuar shërbimet që bashkitë do të ofrojnë në kuadër të funksioneve të reja të transferuara);
- të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore;
- dhënien e licencave, të lejeve, autorizimeve dhe lëshimit të dokumenteve të tjera, për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj;
- çdo tarifë tjetër të përkohshme, në përputhje me rrethana të përcaktuara me ligj (duke i lënë hapësirë bashkive të ndryshme që në varësi të situatave të ndryshme ekonomike dhe shërbimeve të ndryshme që ofrojnë të vendosin tarifa të reja të përkohshme).
- Bashkitë krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, dhuratat, interesat, gjrobat, ndihmat ose donacionet.

#### Në këtë grup përfshihen:

- të ardhurat nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të bashkisë;
- të ardhurat nga partneritetet privato-publike;
- bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore, sportive dhe të tjera, të përcaktuara me ligj.
- Në mbështetje të ligjit 68/2017 “Për vetëqeverisjen vendore” bashkia ka autoritet të plotë për përcaktimin e sistemit dhe nivelit të tarifave për shërbimet të cilat u përkasin funksioneve ekskluzive të tij.
- Njesite e qeverisjes vendore mund të aplikojnë tarifa për të gjitha shërbimet që rrjedhin nga ushtrimi i funksioneve të veta si mbledhja e mbeturinave, ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimeve, dekori, funeralet, mirëmbajtja e rrugëve rurale, shërbimi i zjarrfikëseve, shërbimi i menaxhimit të pyjeve dhe kullotave etj.
- Në sistemin e tarifave duhet të mbahet parasysh një lidhje sa më e fortë midis tarifës së aplikuar dhe asaj të vjelur si dhe qëllimit të përdorimit të saj. Kjo do të thotë se qytetarët



që e paguajnë atë duhet të shohin dhe prekin efektin e tarifës së paguar prej tyre, pra të kenë përfitime të drejtpërdrejta nga shërbimet për të cilat ata paguajnë.

- Qytetarët duan që ajo që ofrohet nga njësitë e qeverisë vendore të jetë e mjaftueshme dhe të justifikojë atë që do të paguajnë për të. Nga ky këndvështrim rregull i parë i financave fiskale lokale duhet të jetë **“kurdoherë që të jetë e mundur zbatu tarifa”**. Tarifat mbi shërbimet nuk duhet të shihen vetëm si një burim potencial shtesë i të ardhurave por edhe si një informacion mbi kërkesën ndaj sektorit publik dhe mjet për ekuilibrin midis rritjes së vlerës së shërbimeve dhe kostos që duhet të paguajnë qytetarët. Kështu, qytetarët do të konsumojnë shërbime me pagesë për aq kohë sa përfitimi i tyre do të jetë më i madh ose i barabartë me koston shtesë të kryerjes së shërbimeve.

### Nisur nga niveli dhe mënyra e zbatimit, tarifat e shërbimeve mund të jenë:

- **tarifa direkte** - kur përfaqësojnë çmimin e këtij shërbimi.
- **tarifa indirekte** - kur përfaqësojnë një shumë të caktuar pavarësisht nga shërbimi që kryhet
- **Tarifa direkte;** qytetarët paguajnë në varësi të shërbimit të marrë, sikurse janë pagesat për ujën, pagesa për plehrat, ndriçimi, gjelbërimi, etj.
- **Tarifat indirekte;** nuk bazohen në përdorimin faktik të shërbimit. Të tilla janë tarifa mbi pastrimin e territorit dhe heqjen e mbeturinave të krijuara nga aktivite biznesi, institucione shtetërore, apo për një banor ose familje, pagesa e ujit në bazë të vlerës së pasurisë ose numrit të anëtarëve të familjes etj.

## C. TARIFA E SHËRBIMEVE PUBLIKE.

### C. 1. TARIFA E SHËRBIMEVE PUBLIKE PËR KOMUNITETIN: (PASTRIM, GJELBËRIM, MBLEDHJEN DHE LARGIMIN E MBETJEVE URBANE DHE INERTEVE).

Subjekt i kësaj tarife janë:

- ✓ Të gjitha familjet, personat fizikë ose juridikë, kompani apo shoqëri vendase ose të huaj që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Mirditë.
- ✓ Të gjitha familjet që janë regjistruara në regjistrin e gjendjes civile të bashkisë Mirditë.

- ✓ Të gjitha familjet që kanë në përdorim ndërtesë me qira, nëse jetojnë gjatë gjithë vitit apo në periudha sezonale në pronat e tyre apo që i kanë në përdorim ato.

Detyrimi i tarifës është vjetor dhe paguhet për vitin kalendarik, detyrimi llogaritet dhe paguhet për cdo familje, për këtë duhet të paraqitet certifikata e gjendjes familjare e lëshuar nga ZGJC përkatëse.

Për çdo familje të re të regjistruar gjatë vitit detyrimi arkëtohet brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e regjistrimit dhe ai llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit.

Pas arkëtimit të taksave, **familjarët pajisen me librezë (pa pagesë) të arkëtimit të taksave e tarifave.**

#### Tarifa e shërbimeve publike, për familjarët; (pastrim, gjelbrim, ndriçim).

Nr.	Emërtimi	Njësia matëse	Tarifa e pastrimit	Tarifa e gjelbrimit	Tarifa e ndriçimit	Gjithësej në vit
1	Ndërtesa private në qytet.	Lekë familje/vit	1 500	200	200	1 900
2	Familjet e tjera në apartamente.	Lekë familje/vit	1 200	200	200	1 400
3	Pensionist të vetëm, familjet me ndihmë ekonomike. invalid të luftës dhe të punës me persona madhor të pa punë (sipas vertetimeve përkatëse) dhe që janë k/familjar, në qytet.	Lekë familje/vit	700	-	-	700
4	Familjet që jetojnë në fshatrat e bashkisë	Lekë familje/vit	900	-	-	900
5	Pensionist të vetëm, familjet me ndihmë ekonomike. invalid të luftës dhe të punës me persona madhor të pa punë (sipas vertetimeve përkatëse) dhe që janë k/familjar, në fshat.	Lekë familje/vit	500	-	-	500

#### C. 2. TARIFA E PASTRIMIT, MBLEDHJES, LARGIMIT TË MBETJEVE, URBANE DHE INERTEVE ETJ. TË NGJASHME PËR BIZNESIN E VOGËL.

Biznes i vogël konsiderohen të gjithë personat fizikë apo juridikë që realizojnë një qarkullim vjetor deri në 8 milion lekë. Kategoritë e nënkategoritë e biznesit dhe niveli përketes i tarifës janë si më poshtë:

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", BRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



Kur aktiviteti kryhet ne me shumë se ne nje njesi administrative brenda territorit të bashkisë, zbatohen ¼ e tarifës vendosur per biznesin e vogel.

Kur veprimtaria është njësi e rretheve të tjerë do të zbatohen taksat dhe tarifët e plota te vendosura me poshtë;



Nr	Përshkrimi	Brenda qyteteve, lekë / vit.				Jashtë zonzeurbane lekë / vit.			Lekë/vit
		Pastrim	Ndriçi -m	Gjelb- rim	Gjithësej shërbime publike	Pastrim	Gjelb- rim	Ndric- im	
1	Per akt. Bar-kafe, pasticeri, njesi tregtim mishi, autoshkolle etj	10 000	1 000	1 000	11 000	8 000	0	0	8 000
2.	Për tregëti ushqimore	10 000	1 000	1 000	12 000	9 000	0	0	9 000
3.	Për ndertim, lojra fati /aktivitet	10 000	1 000	1 000	12 000	9 000	0	0	9 000
4	Për aktivitetet transmetues televiziv kabllor, filiale te sig te shoqërive, të telefonisë celulare etj( në raste te adresave dytësore te subjektit)	20 000	1 000	1 000	22 000	15 000	0	0	15000
5	Për akt parfumeri / argjentari etj të ngjashme	7 000	1 000	1 000	9 000	5 000	0	0	5 000
6	Shërbimet artizanale	5 000	1 000	1 000	7 000	3 000	0	0	3 000
8	Akt punime druri(rep marangoz)	11 000	1 000	1 000	12 000	7 000	0	0	7 000
9	Tregëti ambulante	5000	0	0	5000	3 000	0	0	3 000

10	Subjekt me akt bilardo	3500/1 ek/bilardo	1000	1000	55 00	3 500 lekë/bilardo	0	0	3 500
11	Adresa dytësore te ndrsyshme sipas aktiviteteteve	15 000	1000	1000	17 000	13 000	0	0	13 000
12	Te gjitha nenkategorite e biznesit te vogël ëe nuk jane cilesuar me lar	10 000	1000	1000	12000	9000	0	0	9000

**C. 3. TARIFA E PASTRIMIT, MBLEDHJES, LARGIMIT TË MBETJEVE, URBANE DHE INERTEVE ETJ. TË NGJASHME PËR BIZNESIN E MADH.**

Nr	Përshkrimi	Brenda qyteteve, lekë /vit				Lekë/vit	Jashtë qyteteve, lekë/vit			Lekë/vit
		Pastrim	Ndriçim	Gjelbërim	Gjithësej shërbime publike		Pastrim	Gjelbërim	Ndriçim	
1										
2	Aktivite te BM shitje me shumicë dhe pakice (supermarkete, dyqane etj te ngjashme. . . )	60 000	3 000	4 000	67 000	55 000	0	0	55 000	
3	Akt. BM bar-restorante, disko, pube, diskoteka etj te ngjashme ne komplet shërbimesh	60 000	3 000	4 000	67 000	30 000	0	0	30 000	
4	Tregtim lëndë djegëse, karburant, gaz, etj. të ngjashme	150 000	3 000	4 000	157 000	150 000	0	0	150 000	



6	Sallone ekspozimi shitje te ndryshme	50 000	3 000	4 000	57 000	50 000	0	0	50 000
7	Aktiviteti biznes i madh prodhues (furra buke, embeltore etj te ngjashme)	30 000	3 000	4 000	37 000	30 000	0	0	30 000
8	Prodhim materiale ndërtimi, tulla, tjegulla, çimento, etj. të ngjashme	200 000	3000	4000	207 000	200 000	0	0	200 000
9	Biznes me aktivitet prodhimi, përpunim, kerkim-zbulim hidrokarbure, hidroenergjitike, metalesh të ndryshme, krom, bakër, kërkime gjeologjike minerare e nënprodukte të tyre etj. të ngjashme me to sipas volumit, vendit dhe kapaciteteve	500 000	0	0	500 000	500 000	0	0	500 000
10	Kërkime dhe shpime pusi uji nga subjekte te licensuara	100 000	3 000	4 000	107 000	100 000	0	0	100 000
11	Thertore bagëtish	50 000	3 000	4 000	57 000	50 000	0	0	50 000
12	Komplekse të rritjes e therjes	60 000	3 000	4 000	67 000	60 000	0	0	60 000

	për shpendë, derra, gjedhë, etj									
13	Aktivite shërbimi BM Ëestern,many grap etje te ngjashme	50 000	3 000	4 000	57 000	50 000	0	0	50 000	
14	Klinika mjekesore, stomatologjike, farmaceutike etj. të ngjashme, qendra shëndet e tjera të ngjashme private, institucione arsimore private etj të ngjashme.	20 000	3 000	4 000	27 000	20 000	0	0	20 000	
15	Agjenci sigurimesh, transporti, exchange autoshkolla, kurse kualifikimi etj. te ngjashme, profesione te lira	20 000	3 000	4 000	27 000	20 000	0	0	20 000	
16	BM me aktivitet prodhim energjie elektrike - deri ne 2.5 mega	200 000	0	0	200 000	200 000	0	0	200 000	
	-nga 2.5 - 5 mega	300 000	0	0	300 000	300 000	0	0	300 000	
	-nga 5-10 mega	1 000 000	0	0	1 000 000	1 000 000	0	0	1 000 000	
	Mbi 10 mega	2 000 000	0	0	2 000 000	2 000 000	0	0	2 000 000	
17	BM me aktivitet ndertim, prodhim, perpunim,	200 000	3 000	4 000	207 000	200 000	0	0	200 000	


ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRËSHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



	nxjerrje asfalt, betoni, guri, inerte, argjile, zhavorri, lavatriqe, zalle brigje etj te ngjashme									
18	BM me aktivitet rikonstuksione te ndryshme etj te ngjashme ,ne varesi te vleres investimit	50 000 - 100 000	3 000	4 000	57 000 - 107 000	50 000 - 100 000	0	0	50 000 – 100 000	
19	Për cdo mjet ne inventar te shoqërive te transportit	10 000	3 000	4 000	17 000	9 000	0	0	9 000	
20	Agjensi sherbimesh dasmash,dekorim esh funeralesh etj te ngjashme	50 000	3 000	4 000	57 000	50000	0	0	50 000	
21	Biznes me aktivitet turizmi,hotel,sher bime ne komplet stabiliment turistik etj. të ngjashme	50 000	3 000	4 000	57 000	50 000	0	0	50 000	
22	Kantjer ndertimi sipas volumit dhe vendit te punës	260 000	3 000	4 000	267 000	260 000	0	0	260 000	
23	Biznes VIP (autogril-njesi shërbimi,bar restorant,-market,-tregtim lendë djegëse-lavazh-hoteleri)	700 000	3000	4000	707 000	700 000	0	0	700 000	

24	Bankat private, shërbimet spitalore, shpk apo sha, komisariat etj të ngjashme	100 000	3000	4000	107 000	100 000	0	0	100 000
25	Qendra shendetesore brenda te qyteteve	20 000	3000	4000	27 000	20 000	0	0	20 000
26	Qendra shendetesore jashte qyteteve	10 000	0	0	10000	0	0	0	0
27	Zyrat e ndryshme	7000	100	100	7200	0	0	0	0
28	Albtelekom	200 000	3000	4000	207 000				
29	Kujdesi ndaj klienti	100 000	3000	4000	107 000				
30	Nenstacioni elektrik	100 000	3000	4000	107 000				
31	OSHEE	100 000	3000	4000	107 000				
32	Te gjitha institucionet e tjera shtetere qe nuk permenden me siper	30000-50 000	3000	4000	37000-57 000				
	OJF/inst fetare	20 000	1 000	1 000	22 000				

➤ **Tarifë depozitimi në landfild të mbetjeve të ngurta urbane dhe inerteve**

1. Për subjektet jo familjare 1 000 lek/ton në vit.
2. Depozitim inertesh ne landfild 500 lek/m3 në vit.

Subjektet e BM dhe te BV, shoqerite e ndryshme tregtare apo subjekte te tjera qe ushtrojne aktivite te lejuara sipas ekstraktit te QKB do te taksohen dhe tarifohen si subjekte me vete sipas aktiviteve qe ushtrojne realisht, ne nivelin e tarifimit te BV për aktivitet jo kryesor dhe aktiviteti kryesor si BM dhe kur BV ka dhe aktivite te tjera, aktivitetet dytesore do te taksohen dhe tarifohen 20% me pak se aktiviteti kryesor.



Tarifa e shërbimeve pastrimit dhe largimit të mbetjeve paguhet për çdo mjet në inventar të subjektit **fizik apo juridik** të regjistruar në QKB vetëm për transport dhe nuk arkëtojnë këtë tarifë si subjekt shpk.

Në rastet kur periudha respektive është më pak se një vit (rastet kur certifikata e mjetit duhet të tejkalojë afatin e licencës), tarifa llogaritet proporcionalisht me periudhën disa mujore.

Arkëtohen për çdo mjet transporti në inventar të subjektit fizik apo juridik, për aktivitetin e tyre biznes i madh apo i vogël që pajiset me leje transporti nga sektori i transportit.

Shoqëritë e Transportit të udhëtarëve (SHPK), me aktivitet të regjistruar në QKB vetëm Kur në dokumentet e regjistrimit kanë dhe aktivitet tjetër paguajnë edhe tarifën si subjekt i biznesit.

Sektori i Transportit nuk jep leje transporti pa arkëtuar tarifën për çdo mjet.



## C. 2. TARIFA PËR MJETET E TRANSPORTIT

Tarifa e pastrimit për çdo mjet transporti të licencuar për persona fizik ose juridik.

Nr.	Kategoritë e mjeteve sipas Kodit Rrugor	Treguesit e mjeteve		Tarifa pastrimit dhe largimit të mbetjeve
		Nr. vendeve	Ngarkesa në ton	Lekë / vit
1	Taksi	4 + 1		5 000
2	Taksi	8 + 1		8 000
3	Autobuza	9 - 30		10 000
4	Autobuza	30 - 52		15 000
5	Kamion		1.5 - 3.5	5 000
6	Kamion		3.6 - 8	10 000
7	Kamion		8.1 - 14	20 000
8	Kamion		14.1 +	30 000
9	Autovinça		1-14	10 000
10	Autovinça		1.1 e lart	20 000
11	Makineri ngarkimi			10 000
12	Të tjerat mjete që nuk përmenden më lart			15 000

## C. . TARIFA PËR DHËNIE LEJE, LIÇENCA DHE AUTORIZIME PËR USHTRIM AKTIVITETI

- Objekt i kësaj tarife janë ato aktivitete për të cilat detyrimisht duhet të plotësohen disa kushte përpara se ato të ushtrjnë aktivitetin.

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

- Lejet jepen nga bashkia, (drejtoritë të cilat mbulojnë aktivitetin respektiv), pasi të jetë kontrolluar zbatimi i kushteve të përcaktuara.

Tarifa llogaritet nga drejtoria e taksave dhe tarifave vendore me paraqitjen e akstratit të QKB ose kërkesën e subjektit për kategoritë dhe n/kategoritë nga subjekti për çdo personin fizik/juridik, sipas tabelës më poshtë:



Nr.	Kategoritë / nënkategoritë	Niveli i tarifës në lekë
1	Për servis automjetesh, lavazh, parking privat	10 000/vit
2	Për tregje privatë	10 000/vit
3	Për aktivitet shërbimi funeral	10 000/vit
4	Për disko, pub-e, etj. të kësaj natyre që krijojnë zhurma	10 000/vit
5	Ushtrim aktiviteti në orar të zgjatur por të kufizuar.	5 000/muaj
6	Organizim spektakle, panaire, etj. të kësaj natyre në hapësira publike	3 000/muaj
7	Dhënie license per sherbim non stop 24 ore leja jepet me afat 1 vjecar	10 000/muaj

Leja jepet pasi subjekti të ketë bërë arketimin e tarifës përkatëse.

#### C. 4. TARIFAT E LICENCIMIT TË TRANSPORTIT TË UDHËTARËVE

Nr.	Tarifa e licencimit të Transportit të Udhëtarëve	Njësia	Tarifa
1	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetase	lekë/5 vjet	75 000
2	Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetase	lekë/mjet/vit	1 500
3	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetase	lekë/5 vjet	75 000
4	Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetase	lekë/mjet/vit	1 500
5	Licencë për agjenci transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit	lekë/5 vjet	15 000
6	Licencë për agjenci ndërkombëtare	lekë/5 vjet	40 000
7	Licencë për transport udhëtarësh me taksi	lekë/mjet/5 vjet	20 000
<b>Tarifa e Licencimit të Transportit të Mallrave</b>			

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



1	Licencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	lekë/vit	8 000
2	Certifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	lekë/kapacitet	2 000
3	Certifikatë për transport mallrash për vete brenda vendit	lekë/kapacitet	2 000

- Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie, paguhet **30 % (tridhjetë) përqind** e vlerës së plotë të tarifës.
- Për rastet e ndryshimeve në licencë/certifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit, etj. paguhet **30 % (tridhjetë) përqind** e vlerës së plotë.
- Licencat model: **109** për transport malli, për të tretë me qira, do të jepen për një afat **1 (një) vjeçar**.
- Tarifa e shërbimit për licencë, certifikatë ose autorizim në fushën e transportit **500** lekë.



### C. 5. TARIFA E PARKIMIT

- Parkimi i jepet subjektit fizik apo juridik vetëm me Leje për Parkim të lëshuar nga Sektori i Transportit. Në lejen e lëshuar përcaktohet nr i vendparkimeve dhe vendndodhja e tyre.
- Leja për parkim jepet në përputhje me dispozitat e qarkullimit rrugor.
- Parkimi i automjeteve në parkingje të vijëzuara nga bashkia sipas biletave të tregut deri në **1 (një) orë falas. Mbi 1 orë 100 (njëqind) lekë/orë**.

Nr.	Kategoritë / nënkategoritë	Për vitin 2022	
		Bashki	Njësitë administrative
1	Për çdo vend parkimi autoveture 4+1	20 000	5 000
2	Për çdo vendparkimi autobuz apo kamion	30 000	10 000

### C. 6 TARIFA PËR DHËNIE LICENCE PËR TREGËTIM KARBURANTI E LËNDE DJEGËSE.

Niveli i tarifës dhe kushtet për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj përcaktohen me VKM nr. 970, datë 2.12.2015 "Për përcaktimin e

procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj”.



Nr	Tarifa për autorizim shitje karburanti	Njësia e matjes	Tarifa
1	Autorizim shitje karburanti me pakicë	Lekë/autorizim	200 000

Të ardhurat që realizohen nga pagesat e tarifave përdoren në përputhje me kërkesat e legjislacionit në fuqi, sipas përcaktimeve përkatëse.

### C. 7. TARIFA E ZËNIES SË HAPËSIRËS PUBLIKE

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m<sup>2</sup> e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi.

Niveli i tarifës sipas kategorive dhe nënkategorive është si vijon:

Nr	Kategoria dhe nënkategoria	Lekë/ m2/ muaj
1	Zënie e hapësirës publike (përdorim trualli)	50 lek/m2/muaj
2	Zënia e HP e përkohëshme e lejuar	50 lek/m2/muaj
3	Për të gjitha ambientet publike të zëna përkohësisht kur nuk janë në rrugë kryesore	50 lek/m2/muaj
4	Për të gjitha rastet e shfrytëzimit të trotuareve ose hapësirave të tjera pranë rrugëve kryesore	50 lek/m2/muaj
5	Për të gjitha hapësirat e rrethuara para objekteve panvarësisht nga pronësia (e ka ose jo pronën e vet)	50 lek/m2/muaj
6	Përdorimi i HP për organizime spektakle, panairë të ndryshme apo të çdo lloji aktiviteti të lejuar	50 lek/m2/muaj
7	Zënie e hapësirës publike për qëllime biznesi/tregtimi në tregjet publike të administruara nga bashkia	50 lek/m2/muaj



<b>8</b>	Zënie HP për tregje te miratuara publike ose private	1000/tregtar ne muaj
----------	--	----------------------

- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim organizimin e spektakleve ose panairove të ndryshme, struktura e ngarkuar për mbledhjen e tarifës është Drejtoria e Taksave Vendore, pas marrjes së lejes për ushtrimin e aktivitetit, nga struktura përkatëse që jep edhe lejet për ushtrim aktiviteti në bashkinë Mirditë. Kjo strukturë kryen dhe llogaritjen e detyrimit për lejen përkatëse.
- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar ne tregjet publike të bashkisë Mirditë, detyrimi është mujor dhe pagesa do te bëhet brenda datës 30 të muajit përkatës pranë Drejtorisë Së Të Taksave Dhe Tarifave Vendore, në bashkëpunim me njësitë administrative. Të ardhurat kalojnë **100 %** për Bashkinë Mirditë dhe bashkëpunimi me njësitë administrative rregullohet me rregullore të vecantë.
- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar si vendosje mallrash jashtë vendit të tregtimit, sipërfaqet e zëna me platforma, sipërfaqet e rrethuara me vazo me lule, bime dekorative, me kangjella, drure dekorativë, kufizime me plastmasë dhe sende të tjera të ngjashme me to, pas marrjes së lejes përkatëse nga drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit te territorit ne bashkinë Mirditë, subjekti lidh kontraten dhe merr autorizimin përkatës pas kryerjes së pageses.

Nr.	Emërtimi	Vlera
1.	Tarifë për zënien e hapësirës në zonat publike ose para mjediseve të biznesit, për qëllime biznesi, përfshirë këtu tavolinat jashtë për baret dhe restorantet	100 lekë/tavolinë në muaj.
2.	Tarifë për përdorimin e tabelave të reklamave në periudha te ndryshme të vitit pas marrjes se lejes nga drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit te territorit dhe pageses se saj	100 lekë/m <sup>2</sup> /muaj
3.	Tarifë për zënien e hapësirave të parkimit për mjetet motorike	100 lekë/m <sup>2</sup> /ditë.
4.	Tarifë për zënien e sipërfaqeve për kamping, ngritje tendash dhe mjeteve të tjera për përdorim të përkohshëm	100 lekë/m <sup>2</sup> /ditë.
5.	Tarifë për zënien e brigjeve ujore për biznes dhe qëllime të tjera	100 lekë/m <sup>2</sup> /ditë.
6.	Tarifë për mbajtjen dhe përdorimin e pajisjeve të lundrimit dhe objekteve të tjera në det, lumenj ose liqene	500 lekë/ditë.
7.	Tarifë për mbajtjen dhe përdorimin e barakave dhe platformave pluskuese, përjashtuar këtu barakat që përdoren nga organizatat e angazhuara në mirëmbajtjen dhe shënimin e rrugëve ujore	5 000 lekë/muaj.

8.	Tarifë për restorante dhe mjedise të tjera ushqimi dhe argëtimi pranë detit, lumenjve dhe liqeneve	200 lekë/m <sup>2</sup> /ditë.
9.	Tarifë për zënien e hapësirës publike për rulota dhe trajler, përveç automjeteve bujqësore dhe makinerive bujqësore	100 lekë/m <sup>2</sup> /ditë
10.	Tarifë për zënien e hapësirës publike në pronësi të bashkisë për mbajtjen e materialeve të ndërtimit dhe të tjerave në dispozicion të bizneseve apo për tregtimin e tyre	50 lekë/m <sup>2</sup> /muaj.
11.	Tarifë për përdorimin sipërfaqeve jo hapësirë publike për mbajtjen e materialeve të ndërtimit dhe të tjerave në dispozicion të bizneseve apo për tregtimin e tyre	20 lekë/m <sup>2</sup> /muaj.
12.	Për linjat kabllore dhe tunelet e natyrave të ndryshme nëntokësore dhe në hapësira në pronësi të bashkisë	200 lekë/km/vit.
13.	Për linjat ajrore të internetit, fibrave optike dhe të tjera të ngjashme	100 lekë/ km linear/vit.
14.	Tarifë për shfrytëzimin e pasurive si nxjerrje dhe përpunim bakri, argjile, inerte, bazalte të ndryshme, krom, ujë për hecet etj të ngjashme me to në territorin e bashkisë	200 000 lekë/vit.

#### D. TARIFA TË PËRKOHSHME

Tarifa e kalimit mbi aks për mjetet e tonazhit të lartë:

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kamiona nga 2 - 10 ton	10 000 lekë/vit
2	Kamiona mbi 10 ton	30 000 lekë/vit

#### E. TARIFA TË TJERA

- Tarifë për përdorimin e pyjeve dhe kullotave (projekt i paraqitur nga sektori i pyjeve);  
**Baza ligjore:** Ligji nr. 9385 datë 4. 05. 2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor” (i ndryshuar), neni nr. 34, ligji nr. 9693 datë 19. 3. 2007 “Për fondin kullor” (i ndryshuar), VKM nr. 391 datë 21. 06. 2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave” (i ndryshuar) me VKM 1064 datë 22. 12. 2010 “Për disa ndryshime në vendimin nr. 391 date 21. 06. 2006, të Këshillit të Ministrave “Për përcatimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave dhe aktet nënligjor me ndryshimet përkatëse.



- Tarifë për përdorimin e zjarrfikëses (projekt i paraqitur nga pmnzsh)
- Tarifë për depozitim mbetjesh në landfill (projekte të paraqitura nga sektori i mbrojtjes së mjedisit.
- Tarifë për dru zjarri



**E.1. TARIFA E LËNDËS DRUSORE PËR NGROHJE ME ZJARR PËR FAMILJARËT.**

**E.1.1. PËR TARIFAT NË SEKTORIN F PYJEVE DHE TË KULLOTAVE TARIFAT BAZË TË LËNDËS DRUSORE NË KËMBË**

Lidhja 1/a

Nr.	Emërtimi	Njësi matje	Tarifa (lekë)	
			E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
	<b>I. Lëndë punimi në këmbë</b>			
	<b>a) Halorë</b>			
1	Pishë e zezë	m <sup>3</sup>	2 500	3 500
2	Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti)	m <sup>3</sup>	2 300	3 200
3	Bredh	m <sup>3</sup>	2 700	3 800
	<b>b) Fletorë</b>			
1	Ah	m <sup>3</sup>	1 700	3 100
2	Dushk	m <sup>3</sup>	2 300	4 000
	<b>II. Dru zjarri</b>			
	<b>a) Të forta</b>			
1	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, mrete, bush.	m <sup>3</sup>	500	

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

	b) Të buta	m <sup>3</sup>	
1	Halorë, shëlg, plep dhe vërr		
			200



### E.1.2. TARIË BAZË TË LËNDËS DRUSORE NË KËMBË, PËR LLOJET INDUSTRIALE

Lidhja I/b

Nr.	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (lekë)
	Lëndë druri në këmbë		
1	Arrë, gështenjë, panjë, vidh	m <sup>3</sup>	6 700
2	Carac, eukalipt, man, mëllezë, plep, rrap, shëlg, shkozë	m <sup>3</sup>	2 600
3	Bli, frashër, gështenjë e egër, mështekën, vërr	m <sup>3</sup>	5 000

### E.1.3. TARIËT DYSHEME PËR DHËNIEN NË PËRDORIM ME KONTRATË QIRAJE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK PËR USHTRIMIN E VEPRIMTARIVE

1. Ngritje fidanishte pyjore, bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve dhe kullotave

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	4 500	4 250	4 000
2	Pyll, cungishte	3 600	3 400	3 000
3	Pyll, shkurre	3 600	3 400	3 000
4	Kullotë	3 600	3 400	3 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 700	2 600	2 000

ADRESA: SHESH "ABAT DOÇI", BRESHEV

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



**2. Për mbarështimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	24 000	23 000	20 000
2	Pyll, cungishte	21 600	20 700	18 000
3	Pyll, shkurre	21 600	20 700	18 000
4	Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive	18 000	17 250	12 000



**3. Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	36 000	34 000	30 000
2	Pyll, cungishte	24 000	23 000	20 000
3	Pyll, shkurre	24 000	23 000	20 000
4	Kullota	24 000	23 000	20 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	18 000	17 000	15 000
6	Inproduktive	18 000	17 000	15 000

**4. Agropjlltari**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	15 000	13 000	10 000

**5. Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, mjedise sportive, shlodhëse etj.)**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	180 000	120 750	100 000

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRËSHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

2	Pyll cungishte	126 000	90 000	75 000
3	Pyll shkurre	126 000	90 000	75 000
4	Kullota	126 000	90 000	75 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	90 000	52 000	45 000
6	Inproduktive	90 000	52 000	45 000



6. Për nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte, direkt nga sipërfaqja (karrierë)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Inproduktive	540 000	495 000	440 000

7. Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	11 250 000	10 000 000
2	Pyll cungishte	8 500 000	8 000 000
3	Pyll shkurre	8 500 000	8 000 000
4	Kullota	8 500 000	8 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	6 500 000	5 500 000
6	Inproduktive	5 500 000	5 000 000

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.).

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	230 000	210 000
2	Pyll cungishte	192 000	184 000	176 000
3	Pyll shkurre	192 000	184 000	176 000
4	Kullota	192 000	184 000	176 000

ADRESA: SHENI "ABAT DOÇ", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156 000	150 000	143 000
6	Inproduktive	156 000	150 000	143 000

9. Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objektiv të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	120 000	96 000
2	Pyll cungishte	96 000	78 000
3	Pyll shkurre	96 000	78 000
4	Kullota	96 000	78 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	76 800	62 000
6	Inproduktive	76 800	62 000

10. Për ndërtime objekte bare restorante, karburante

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	7 500 000	7 125 000
2	Pyll cungishte	7 125 000	5 000 000
3	Pyll shkurre	7 125 000	5 000 000
4	Kullota	7 125 000	5 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	5 000 000	4 000 000
6	Inproduktive	5 000 000	4 000 000

11. Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gazi, tensioni elektrik etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa si pas kohëzgjatjes së kontratës lek/km/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	220 000	175 000
2	Pyll cungishte	190 000	176 000	145 000
3	Pyll shkurre	190 000	176 000	145 000
4	Kullota	190 000	176 000	145 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	160 000	145 000	110 000
6	Inproduktive	150 000	145 000	110 000

12. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rijetin rrugor ekzistues

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

13. Për ndërtim rezervuarësh për zhvillimin e akuakulturës

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	360 000	270 000
2	Pyll cungishte	270 000	180 000
3	Pyll shkurre	270 000	180 000
4	Kullota	270 000	180 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	180 000	126 000

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



6	Inproduktive	180 000	126 000
---	--------------	---------	---------



**14. Për përdorim toke djerr dhe inproduktive**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	250 000
2	Inproduktive	100 000

**15. Ndërtim linje të tensionit të lartë**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit
1	Pyll trungishte	60 000
2	Pyll cungishte	35 000
3	Pyll shkurre	25 000

**16. Për dru zjarri për familjarë**

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa
1	Metër/sterë dru zjarri	500 Lekë

Shenim: Minimumi për një familje është 2 mst

Kryetarii i bashkisë; (agjencia e shërbimeve bujqësore, veterinare dhe pyjore) përgjegjese për dhenien e lejeve të shfrytëzimit dhe përcaktimin e parcelave për shfrytëzim.

**E.2 TARIFA PER UJIN VADITËS.**

- Tarifa e ujit për vaditje do të jetë 20 lek/m<sup>3</sup>.

**E.3 TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN**

## Tarifat e PMNZSH

Tarifat për llojet e shërbimeve në favor të shtetasve, subjekteve fizike dhe juridike, që ofrohen nga Shërbimi i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi janë sipas shtojcës nr. 1 që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.



1. Tarifat e përcaktuara në këtë vendim nuk aplikohen në raste të emergjencave civile dhe ngjarjeve të ndryshme aksidentale.
2. Tarifat e përcaktuara në këtë vendim nuk aplikohen në raste të emergjencave civile dhe ngjarjeve të ndryshme aksidentale.
3. Të ardhurat që realizohen nga arkëtimi i pagesës së këtyre tarifave derdhen në nivel vendor për llogari të bashkisë përkatëse dhe në nivel qendror për llogari të Ministrisë së Brendshme.

Këto të ardhura përdoren vetëm për financimin e veprimtarisë së Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, për kompletimin me automjete, pajisje të ndryshme zjarrfikëse, përmirësimin e kushteve të punës, si dhe rritjen e gatishmërisë së shërbimit zjarrfikës.

NR.	LLOJI I TARIFËS	NJESIA	TARIFA
<b>1</b>	<b>Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet të detinuara për banim</b>		
a.	Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi deri në 12m	Lekë	5,000
b.	Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 12-24m	Lekë	15,000
c.	Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 24-32m	Lekë	20,000
d.	Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 32-54m	Lekë	30,000
<b>2</b>	<b>Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktiviteti ekonomik (sekt. i bujqësisë, i industrisë, i transportit, i tregtisë, i turizmit, i shërbimeve)</b>		
a.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m <sup>2</sup>	Lekë	5,000
b.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e	Lekë	10,000

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", BRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



	shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1000 m <sup>2</sup>		
c.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2000 m <sup>2</sup>	Lekë	20,000
ç.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 3000 m <sup>2</sup> ,	Lekë	30,000
d.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3000 m <sup>2</sup>	Lekë	50,000
<b>3</b>	<b>Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, përveç objekteve të përcaktuara në pikën 2, të kësaj shtojce, për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri</b>		
a.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose në ruajtje	Lekë	10,000
b.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për fabrika dhe impiante ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstilit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme	Lekë	10,000
c.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e laboratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme	Lekë	10,000





ç.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë	Lekë	10,000
d.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton, dhe përgatitja e produkteve të letrës në përgjithësi	Lekë	10,000
<b>4</b>	<b>Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte/aktivitet ku janë të instaluar pajisje nën presion</b>		
a.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale $\geq 75 - 300$ kg	Lekë	10,000
b.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale $\geq 300 - 1000$ kg	Lekë	15,000
c.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale $\geq 1000$ kg	Lekë	20,000
ç.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për siabilimente/impianete ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në $125^{\circ}\text{C}$ me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje $> se 1 \text{ m}^3$	Lekë	10,000
d.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për siabilimente/impianete ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në $125^{\circ}\text{C}$ me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje deri në $5 \text{ m}^3$	Lekë	10,000
dh.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për siabilimente/impianete ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në $125^{\circ}\text{C}$ me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje deri në $100 \text{ m}^3$	Lekë	20,000
e.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për stabilimente/impianete për përgatitjen e vajrave vajosës diatermike dhe të ngjashme me pikë flakërimi më të lartë se $125^{\circ}\text{C}$ me sasi më të larta të përgjithshme dhe/ose në ruajtje mbi $100 \text{ m}^3$	Lekë	20,000
ë.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme të shpërndarjes së karburantit të	Lekë	10,000

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al)

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

[www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



	lëngshëm, kontenjerët të palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m <sup>3</sup> me pikë të ndezjes 65°C		
f.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe të tipit të përzier	Lekë	20,000
g.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miksa automobilistik, për përdorim publik dhe privat	Lekë	20,000
<b>5</b>	<b>Shërbimi për vlerësimin e projekti të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme</b>		
a.	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, impiante të prodhimit të energjisë elektrike, të rinovueshme, diellore, ere, etj	Lekë	20,000
b.	Për vlerësim dhe miratim projekti, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për vend depozitime për mbetje të ngurta	Lekë	10,000
c.	Për vlerësim dhe miratim projekti, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë, hekurudha, ura, tunele	Lekë	20,000
<b>6</b>	Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve, të projektit të MZSH-së të miratura më parë nga struktura e MNZSH-së, për shkak të instalimit të sistemëve të reja, zgjerimit apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese	Lekë	5,000
<b>7</b>	Për dhënin e çertifikatës së sigurisë nga zjarri nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet, që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri	Lekë	5,000
<b>8</b>	Për ripërtërirjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	Lekë	2,000
<b>9</b>	Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit	Lekë	1,000
<b>10</b>	Për lëshimin e vërtetimit për depozitat e gazeve të ndezshme, të ngurtë apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore	Lekë	1,000



11	Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarret dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi MNZSH, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë apo juridikë	Lekë/orë	5,000
12	Për vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si dhe panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje festivalive të ndryshme	Lekë/orë	10,000
13	Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me paisje zjarrfikëse, apo me autoshkollë	Lekë/orë	10,000
14	Për ofrimin e shërbimit me motopompë subjekte private	Lekë/orë	5,000
15	Për trajnimin e personave, të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MNZSH-së në Akademinë e Sigurisë	Lekë/ditë	2,000
16	Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri-ekspertimit, nga strukturat e MNZSH-së të bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt, kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë	Lekë	20,000
17	Për të gjitha ndërhytjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë që do të kryhen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë	Lekë	2,000

## F. TË ARDHURA NGA QIRATË E OBJEKTEVE

**Baza ligjore:** VKM nr. 54 date 5. 2. 2014 "Per përcaktimin e kriterëve, procedurave e mënyrës së dhënies me qira, enfitoze, apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore (i ndryshuar), Udhëzimit nr. 6756 date 3.09.2015 "Për zbatimin e VKM nr. 54 date 5.02.2014 "Për përcaktimin e kriterëve të procedurave dhe mënyrës së dhënies me qira, enfitoze apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore" ( i ndryshuar).

Te ardhurat nga qirat paguhen nga perfituesi apo shfrytezuesi i pronës së bashkisë.

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për dhënien me qera të objekteve të lira, pronë e bashkisë në zbatim të VKM nr. 1712, datë 24.12.2008, çmimi të jetë.	150 /lekë/m <sup>2</sup>
2	Qiraja e tregut	150 /lekë/m <sup>2</sup>
3	Qira objekte të rikonstruuar	300 /lekë/m <sup>2</sup>
4	Qira objektet e parikonstruuar.	200 /lekë/m <sup>2</sup>

### F.1 Pallati i Kultures:

ADRESA: SHESH "ABAT DOÇ", RRESHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)



Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Salla për aktivitete, mbledhje, promovime, etj. (kati II-të)	1 000 lekë /në ditë
2	Salla e koncerteve për mbledhje aktivite kulturore artistike	8 000 lekë/ në ditë.



#### F.2 Pallati Sportit "Arjana Arapi"

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për mbledhje, shfaqje dhe takime te ndryshme elektorale	5 000 leke në orë
2	Për panaire të ndryshme	2 000 leke në ore

#### F.3 Infokulla Mirdita (Rubik)

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Salla për mbledhje apo aktivite të ndryshme	7 000 lekë /në ditë
2	Bileta	200 lekë /për person
3	Abonim vjetor	600 lekë

#### F.4 Tarifat për aplikimet në sistemin e-albania për zhvillimin e territorit

Nr.	Emërtimi	Vlera
1.	Leje zhvillimi	0
2.	Leje për shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit	5 000 lekë
3.	Deklaratë paraprake për kryerje punimesh	5 000 lekë
4.	Leje për ndryshimin e funksionit	10 000 lekë
5.	Çertifikatë përdorimi	10 000 lekë

6.	Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m <sup>2</sup>	10 000 lekë
7.	Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues	5 000 lekë
8.	Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m <sup>2</sup>	10 000 lekë
9.	Leje për ndryshimin e subjektit zhvillues	5 000 lekë
10.	Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni	5 000 lekë
11.	Leje për ndryshimin e projektit gjatë ndërtimit	5 000 lekë
12.	Njoftim për fillimin e punimeve	0
13.	Njoftim për raportin e mbikqyrjes	0
14.	Njoftim për ndryshimin e subjektit zbatues	0
15.	Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni	10 000 lekë
16.	Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m <sup>2</sup>	10 000 lekë
17.	Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m <sup>2</sup>	10 000 lekë
18.	Njoftim për raportin e kolaudimit	0
19.	Leje Infrastruktura	0
20.	Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m <sup>2</sup> e pershpejtuar	20 000 lekë
21.	Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues e pershpejtuar	20 000 lekë
22.	Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m <sup>2</sup> e pershpejtuar	20 000 lekë
23.	Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni e pershpejtuar	20 000 lekë
24.	Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni e pershpejtuar	20 000 lekë
25.	Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m <sup>2</sup> e pershpejtuar	20 000 lekë
26.	Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m <sup>2</sup> e pershpejtuar	20 000 lekë
27.	Leje për ndërtime të reja në zonat e dëmtuara dhe në zonat e reja për zhvillim	0



28.	Leje rindërtimi, rikonstruksioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar me shtim apo ndryshim vëllimi	0
29.	Leje rindërtimi, rikonstruksioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar, pa shtim apo ndryshim vëllimi	0
30.	Leje për prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore	0
31.	Leje ndërtimi apo rikonstruksioni të infrastrukturës publike apo kritike në zonat e dëmtuara nga fatkeqësia natyrore dhe në zona të reja për zhvillim	0
32.	Leje zhvillimi në rastet e fatkeqsisë natyrore	0



## G. KUNDRAVAJTJET ADMINISTRATIVE (GJOBAT)

### Të ardhurat nga gjoba

- 1) Të ardhurat nga gjobat dhe kamatëvonesat subjekt i Ligjit Nr. 9920 datë 19.05.2008 "Për procedruat tatimore në RSh" i ndryshuar;
- 2) Të ardhurat nga gjobat administrative subjekt i ligjit nr. 10279/2010 "Për kundravajtjet administrative";
- 3) Në përzgjedhjen e llojit të dënimit dhe në caktimin e masës së tij, në rastet kur janë parashikuar kufij minimalë e maksimale të vlerës së gjobës, komisioni që shqyrton kundërvajtjen duhet të ketë parasysh:
  - a. Rrethanat e kryrjes së kundërvajtjes,
  - b. Nëse kundërvajtësi rezulton i dënuar administrativisht
  - c. Rëndësinë e kundërvajtjes,
  - d. Pasojat që kanë ardhur nga veprimi apo mos veprimi,

### Gjobat sipas kategorive

Nr.	Emërtimi	Njësia matëse	Niveli i Gjobave
A	Gjoba për dëmtimet dhe ndërhyrjet në infrastrukturën rrugore		

1	Blokim rruge dhe trotuari	lekë/ml	2,000 - 5,000
2	Dëmtim, çarje rruge dhe trotuari	lekë/m <sup>2</sup>	5,000 - 10,000
3	Ndotje trotuari nga inertet	lekë/m <sup>2</sup>	1,000 - 5,000
4	Vjedhje zgare pusetash	lekë/copë	5,000 - 10,000
5	Vjedhje pusete	lekë/copë	15,000
<b>B</b>	<b>Gjopa për ndërhyrjet dhe dëmtimet në rrjetin elektrik rrugor</b>		
1	Dëmtim i ndriçuesëve (poçave)	lekë/copë	5,000 - 10,000
2	Perdorim i shtyllave si suport për montimin e reklamave, kapjen e kablllove pa leje	lekë/copë	10,000 - 20,000
3	Ndërhyrjet në kuadrin e komandimit	lekë/copë	10,000 - 20,000
<b>C</b>	<b>Gjopa për ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit</b>		
1	Lidhje të pamiratuara në tubacion	lekë/copë	10,000 - 20,000
2	Dëmtim i pusetave të ujit të pijshëm	lekë/copë	10,000 - 20,000
3	Dëmtim i tubacioneve nga punimet që kryhen me ose pa leje	lekë/copë	10,000 - 20,000
4	Dëmtim apo nxjerrje jashtë funksioni të matësit	lekë/copë	2,000 - 5,000
<b>D</b>	<b>Gjopa për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e kanalizimeve të ujërave të bardha dhe të zeza</b>		
1	Lidhje të pamiratuara në tubacion	lekë/copë	5,000 10,000
2	Dëmtim i pusetave	lekë/copë	10,000 20,000
3	Dëmtim i tubacioneve nga punimet që kryhen me ose pa leje	lekë/copë	10,000 20,000
<b>E</b>	<b>Gjopa për dëmtim fasade</b>	lekë/m <sup>2</sup>	5,000
<b>F</b>	<b>Gjopa për dëmtime dhe ndërhyrje në hapësirat e gjelbërta dhe ato publike</b>		
1	Dëmtim, prerje pemësh	lekë/copë	20,000
2	Zënie të hapësirave të gjelbërta pa leje	lekë/m <sup>2</sup>	10,000 - 12,000
3	Vendosje posterash pa leje nga kompanite e ndryshme	lekë/rast	20,000
4	Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	lekë/copë	10,000





5	Demtimi i stolave në parqe lulishte dhe mjetet rrethuese të pemëve në pronësi të bashkisë	lekë/rast	5,000 - 10,000
6	Kullotje bagëtish në hapë hapësirat e gjerlbërta publike	lekë/rast	5,000 - 10,000
7	Dëmtim shkurreve dekorative, luleve, gardheve ligustër etj.	lekë/rast	2,000 - 5,000
<b>G</b>	<b>Gjobë për hedhje të materialeve inerte në vende të pamiratuara</b>	lekë/m <sup>3</sup>	3,000
1	Hedhja dhe grumbullimi i materialeve inerte në vende të pa autorizuara apo miratuara	lekë/rast	5,000 - 10,000
<b>H</b>	<b>Gjobë për dëmtime dhe vjedhje të grumbulësëve të mbeturinave</b>		
1	Për dëmtimin dhe prishjen e kazanëve të plehrave	lekë/copë	10,000-15,000
2	Për vjedhjen e kazanëve të plehrave	lekë/copë	15,000-20,000
3	Për dëmtimin dhe prishjen e koshave të mbeturinave	lekë/copë	2,000
4	Për vjedhjen e koshave të mbeturinave	lekë/copë	5,000
5	Për hedhjen e mbeturinave nga dritaret, ballkone	lekë/rast	2,000
<b>I</b>	<b>Gjobë për mospajisje me leje për tregëtim apo shërbim jashtë sipërfaqes së njësive, për kryerjen e aktiviteti tregëtar pa liçencë, autorizim apo leje përkatëse apo të tjera të ngjashme</b>		
1	Vendosje reklame pa autorizim	lekë/rast	5,000
2	Tregti mishi pa autorizim dhe çertifikim	lekë/rast	20,000
3	Tregti peshku pa autorizim dhe çertifikim	lekë/rast	20,000
4	Transport udhëtarësh Taksi (4+1)	lekë/rast	5,000
5	Transport udhëtarësh (8+1)	lekë/rast	10,000
6	Transport udhëtarësh me autobus mbi 22 vende	lekë/rast	20,000
7	Qarkullim mjete të tonazhit të lartë	lekë/rast	20,000
8	Tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse dhe bombulave të gazit	lekë/rast	20,000
9	Mospajisje me leje për tregëti ambulante	lekë/rast	5,000 - 10,000

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRISHEN

email: [bashkia@bashkiamirdite.gov.al](mailto:bashkia@bashkiamirdite.gov.al) tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 [www.bashkiamirdite.gov.al](http://www.bashkiamirdite.gov.al)

10	Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike	lekë/m <sup>2</sup>	5,000
11	Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh"	lekë/rast	20,000
12	Ushtrim aktiviteti pa u regjistruar në QKB	lekë/rast	10,000
J	<b>Gjoha të tjera</b>		
1	Refuzimi për të paguar taksën kohore ose ditore nga drejtuesit e mjeteve dhe tregëtarët ambulat, dhe tregëtarët e tjerë	lekë/rast	2,000 - 5,000
2	Vendosja e pengesave në trotuare apo rrugë për këmbësorët që pengojnë lëvizjen e lirë të tyre	lekë/rast	2,000 5,000
3	Hyrja në ambjentet social kulturore dhe sportive në raste aktivitetesh pa biletë	lekë/rast	2,000
4	Shitja apo shpërndarja e fishekzjarreve që imitojnë armët e zjarrit apo lënët plasëse nga subjekte apo persona të paautorizuar	lekë/rast	5,000 10,000
5	Përdorimi i autoporlantëve në rrugë apo ambjente tregëtare etj, që behet shqetësim për qytetarët	lekë/rast	5,000 -10,000
6	Dëmtimi i sinjalistikës rrugore, mjeteve të tjera që normojnë trafikun në territorin e bashkisë	lekë/tabelë	10,000 - 20,000
7	Prishja dhe dëmtimi i afishave të bashkisë në ambjentet publike	lekë/rast	2,000
8	Përdorimi i mjeteve reklamuese në forma e vende të pa autorizuar	lekë/rast	1,000-3,000
9	Vendosje vazo lulesh apo sende të tjera në ballkone pa mbrojtëse që përbën rrezik për kalimtarët	lekë/rast	2,000
K	<b>Gjoha për ndalimin e pushimit dhe qëndrimit të mjeteve</b>		
1	Në rrugëkalim dhe vend kalim për këmbësorët, biçikletat dhe të ngjashme me to	lekë/mjet	500- 2,000
2	Në hapësirat e rezervuara për stacionim dhe qëndrim të autobuzëve dhe kudo ku nuk kufizohet me shenja në largësi jo më të vogël se 15 ml, si dhe në hapësirat e rezervuarë per stacionimin e mjeteve taksi	lekë/mjet	500- 2,000





3	Në zonat dhe hapësirat e rezervuara për qëndrimin e mjeteve për invalid	lekë/mjet	500- 2,000
4	Në stacionet e rezervuara për mjetet publike	lekë/mjet	500- 2,000
5	Në trotuare përveç rasteve kur sinjalizohet ndryshe	lekë/mjet	500- 2,000
6	Në zonat me trafik të kufizuar për mjete të paautorizuara	lekë/mjet	500- 2,000
7	Përpara kushave të mbeturinave ose mbajtësve të ngjashëm me to	lekë/mjet	500- 2,000
8	Në zonat të destinuara për shkarkimin e mallrave të mjeteve të caktuara	lekë/mjet	500- 2,000
9	Parkim në rrjesht të dytë	lekë/mjet	500- 2,000



- **Përjashtime:** përjashtohen nga detyrimet fiskale, (tarifat vendore); Kisha Katolike, Kongregata, Motrat Misionare të Vogla Ekuaristike dhe shkolla Shën Jozefi Punëtor.
- **Të tjera**
  - Cdo subjekt që paraqitet aktiv në QKB është i detyruar të paguaje të gjitha detyrimet vendore pavarësisht vendodhjes apo xhiros se realizuar.
  - Për subjektet familjare detyrimet vendore të rakordohen në bazë të nr të familjeve të gjendjes civile me verifikimet në terren, në rast ankimesh të pronocohet komisioni apelimit tatimor me vendim perkates. ,
  - Për të gjithë subjektet tregëtare që rezultojnë të pezulluara por që janë me status aktiv në QKB, nëq konstatohet që ushtrojnë aktivitet gjatë periudhës së pezulluar, do të taksohen dhe tarifohen për gjithë vitin sipas paketës fiskale.
  - Shfyqizohet vendimi KB nr. 64, datë 30. 06.2 021

## II. Mënyra e pagesës:

- Shuma e detyrimit është vjetore detyrimi fillon me **1 Janar - 31 Dhjetor** të vitit kalendarik.
- Detyrimi për taksat vendore për kategorinë biznes do të paguhet si me poshtë:

a. Taksa e tabelës të paguhet një këst të vetëm deri me datën **20 Prill 2022**

b. Taksa e ndërtesës do të paguhet si vijon

- **Kësti i parë deri me datën 5 Korrik 2022**
- **Kësti i dytë deri me datën 30 Nëntor 2022**



Kategoria familjare do të paguajë taksën e ndërtesës bashkë me tarifën në dy këste të barabarta si më poshtë:

- **Kësti i parë datë 20 Korrik 2022**
- **Kësti i dytë me datë 30 Nëntor 2022**
- Mos arkëtimi në afat sistemi përllëgarit kamavonesë në **0.06 % (zero pikë zero gjashtë) përqind** në ditë e shumës detyrimit të paarkëtuar për 365 ditë.
- Për mos - arkëtimin brenda vitit kalendarik aplikohet gjobë **5 000 (pesë mijë)** për biznesin e vogël dhe **10 000 (dhjetemijë)** leke për biznesin e madh.
- Kur pagesa kryhet totale vjetore në një këst të vetëm brenda datës **20 korrik**, taksapaguesi përfiton zbritje në masën **10 % (dhjetë) përqind** e shumës detyrimit.

**Pagesa do të kryhet në:**

- Arkëtimi i detyrimeve vendore të biznesit duke filluar nga data **1 Janar 2022** e në vazhdim, në të gjitha bankat e nivelit të dytë, posten shqiptare, e-albania, dhe të gjitha institucionet financiare të lejuara me ligj.
  - Arka e bashkisë do të funksionojë vetëm për pagesat, për çerdhe dhe kopsht publik.
- II.** Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen bashkia Mirditë, (drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit të territorit, drejtoria e menaxhimit financiar dhe buxhetit, agjencitë, njësitë administrative, institucionet dhe ndërmarrjet e varësi të bashkisë Mirditë).

*Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Lezhë.*

**SEKRETAR**

**Gaspar TOPOLLAJ**



**KRYETAR**

**Pjeter PJETRI**