



**BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 4909/2 Prot.

Rreshën me, 09.12.2022

V E N D I M

Nr. 100 datë 30. 11. 2022

**PËR
"MIRATIMIN E PAKETËS FISKALE VENDORE, PËR VITIN 2023"
BASHKIA MIRDITË.**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenet 34, 54, shkronja "f", të ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore"; ligjit nr. 9632, dt. 30.10.2006, "Për sistemin e taksave vendore" (*i ndryshuar*); ligji 9920, datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në RSH" (*i ndryshuar*), ligji 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore, ligji nr. 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", (*i ndryshuar*), ligji nr. 8378, datë 22.07.1998, "Kodi Rrugor në RSH" (*i ndryshuar*), VKM nr. 132 datë 07.02.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa" e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës", nenit 128, të ligjit nr. 8485, ligjit nr. 44/2015, "Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë"; Udhëzimi nr. 32, datë 31.12.2013, të Ministrit të Financave "Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël"; ligjit nr. 115/2014, "Për ndarjen administrative - territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", ligji nr. 57/2020, "Për pyjet", Udhëzimi nr. 15, datë 24.07.2007, "Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të licencave, autorizimeve dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë së transportit Rrugor"; Udhëzimin nr. 5627, datë 18.11.2016, "Për përcaktimin e kriterëve rregullave dhe dokumntacionin për lëshimin e certifikatave për ushtrimin e veprimarisë në transportin rrugor të udhëtareve brenda vendit" (*i ndryshuar*), ligjit nr. 10279, datë 20.05.2010, "Për kundërvajtjet administrative", ligji nr. 10431, datë 09.06.2011, "Për mbrojtjen e mjedisit", ligjit nr. 10463, datë 22.09.2011, "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", (*i ndryshuar*), VKM nr. 607, datë 29.7.2020 "Për tarifatat për llojet e shërbimeve që ofrohen nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin", legjislacionit të aplikueshëm në fuqi, akteve nënligjore të miratuara në bazë dhe për zbatim të ligjeve të sipërcituara, pas dëgjësave publike në çdo njësi administrative të bashkisë Mirditë dhe shqyrtimit të relacionit të përgatitur nga drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, me paraqitjen e projekt-vendimit të kryetarit të Bashkisë Mirditë, pas shqyrtimit në mbledhjen e komisionit të ekonomisë, financës dhe buxhetit të këshillit bashkiak, për t'a kaluar në mbledhjen e këshillit bashkiak Mirditë, pas diskutimeve:



VENDOSI:

1. Të miratojë Paketën Fiskale Vendore, për vitin 2023, të bashkisë Mirditë si vijon:

I. TAKSAT VENDORE

Në zërin "taksa vendore", konform ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për Sitemin e Taksave Vendore", i ndryshuar, përfshihen llojet si më poshtë:

1. Tatimi i Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit të vogël.
2. Taksa mbi Pasurinë e Paluajtshme.
3. Taksa e fjetjes në Hotel
4. Taksa e ndikimit në Infrastrukturë nga Ndërtimet e Reja.
5. Taksa e Tabelës
6. Taksa të Përkohëshme
7. Taksat e ndara

1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN E BIZNESIT TË VOGËL.

Çdo subjekt, person fizik apo juridik, i cili kryen një veprimtari ekonomike (biznes) me anën e të cilit realizohet qarkullim vjetor më i vogël ose i barabartë me 8 milion lekë i detyrohet pagesës së detyrimit të tatimit të thjeshtuar të fitimit për biznesin e vogël.

Parapagimi: Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar të fitimit për vitin vijues, për tatimpaguesin me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzimin e Ministrisë të Financave.

Afatet e pagesës: Tatimpaguesi parapaguan në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën shqiptare apo të tjera institucione bankare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill për muajin janar, shkurt, mars dhe datës 20 korrik për muajt prill, maj, qershor, brenda datës 20 tetor për muajt korrik, gusht, shtator dhe brenda datës 20 dhjetor për muajt tetor, nëntor, dhjetor.

Shkalla tatimore: Tabela sqaruese e aplikimit të shkallës tatimore për kategoritë e taksapagesve.

| Nr. | Qarkullimi | Njësia | % |
|-----|--------------------------------------|----------|---------------|
| 1 | Me qarkullim vjetor nga 0-8 mln lekë | Lekë/vit | 0% |
| 2 | Me qarkullim vjetor 8-14 mln lekë | | 5 % e Fitimit |



Struktura përgjegjëse për vjeljen e tatimit: Drejtoria Rajonale Lezhë, në rolin e agjentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

2.TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Taksa mbi pasurinë e paluajtshme Ndërtesë

Taksa mbi tokën bujqësore

Taksa e truallit

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë të pasurive në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive.

Detyrimet për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që janë të pajisur me dokumente pronësie.

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen edhe taksapaguesit, të cilët kanë, në përdorim apo në pronësi, ndërtesa brenda territoreve të miratuara si fshatra turistike. Sipërfaqja e ndërtesës, në përdorim apo pronësi, përcaktohet në bazë të dokumenteve, që vërtetojnë përdorimin ose pronësinë e saj.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a. Taksa mbi ndërtesën
- b. Taksa mbi tokën bujqësore
- c. Taksa mbi truallin

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë (ndërtesë, tokë bujqësore, truall) përdoruesi i pasurisë ka të drejtë të bëjë një vetëdeklarim të sipërfaqes pranë Bashkisë Mirditë, e cila më pas ka të drejtë, që të ngrëjë një komision nga stafi i Drejtorisë taksave dhe tarifave vendore, i cili bën matjen faktike në terren të sipërfaqes përkatëse dhe më pas akt-konstatimi i kalon për vlerësim sektorit të vlerësimit në drejtorinë e taksave dhe tarifave vendore, konform ligjit 9632 “për Sistemin e Taksave dhe Tarifave Vendore”

2/I Taksa mbi Ndërtesën

Baza e taksës është sipërfaqja në metër katror e ndërtesës ose pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për cdo kat. Dokumentet, që vërtetojnë pronësinë janë Certifikata e pronësisë, Vendimi i komisionit të kthimit të pronave, Vendimi i Privatizimit etj, dokumentet konform legjislacionit në fuqi.



| Nr. | Katekoritë e ndërtesave | Njësia | Niveli i taksës |
|----------|--|--|--|
| A | Ndërtesa Banimi | Lekë/m ² sipërfaqe | |
| a | Njësia administrative Rreshën | | 21 lekë/m ² |
| b | Njësia administrative Rubik dhe të gjitha Njësitë e tjera administrative | | 14.75 lekë/m ² |
| B | Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë. | | Zona Rreshën 126 lekë/m ² Zona Rubikut 88.5 lekë/m ² |
| C | Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve. | | Zona Rreshën 58.8 lekë/m ² Zona Rubikut 41.4 lekë/m ² |
| D | Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve. | Zona Rreshën 25,2 lekë/m ² Zona Rubikut 17,7 lekë/m ² | |
| E | Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, si: prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale, duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat dhe objektet e tjera të ngjashme, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse sipas qyteteve. | Zona Rreshën 42 lekë/m ² Zona Rubikut 29,5 lekë/m ² | |



| | | | |
|----------|--|--|--|
| | | | |
| F | Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor. | | Zona Rreshën 25,2 lekë/m² Zona Rubikut 17,7 lekë/m² |
| G | Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23. 12. 1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit sipas zonave të tabelës, vetëm në rastin e shitjes së parë. | | Zona Rreshën 58,8 lekë/m² Zona Rubikut 41,3 lekë/m² |
| H | Për ndërtesa në proces ndërtimi, të cilat kanë tejkaluar afatin e lejes së ndërtimit | | 30% e zërit përkatës të taksës |

Detyrimi për pagesë të taksës: Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizik ose juridik, vendas ose të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen persona që kanë aplikuar për legalizimin e ndërtesës sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje" si dhe zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit (në këtë rast afati i përlllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi).

Detyrimi për taksën vendore mbi pasurinë e paluajtshme - ndërtesë është vjetor. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit, sipas përcaktimeve në vendimin



e Këshillit të Ministrave. Detyrimi i pagesës llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.

Kategorizimi i Ndërtesave;

- a. Ndërtesa banimi konsiderohen ato ndërtesa të cilat përdoren nga qytetarët vetëm për qëllime banimi dhe jo për qëllime fitimprurëse si dhe ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- b. Ndërtesa për tregëti dhe shërbime, përfshi dhe zyra, konsiderohen ato ndërtesa, të cilat shrytëzohen nga pronarët e tyre për qëllime fitimprurëse që ushtrojnë aktivitete private në fushën:
 - ✓ e tregëtisë, si tregtim artikuj industrialë ushqimor, fruta, perime etj, të ngjashme me to.
 - ✓ të shërbimeve, si agjensi bankare, këmbim valutor, doganore, hoteleri-turizëm, turizëm familjar, palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura, qendra shitje karburanti, farmaci, klinika, spitale, agjensi sigurimesh, agjensi transporti, autoservise, autoshkolla, lavanteri, pastrim kimik, rojet civile, salla lojra të ndryshme, marangoz, riparime, parukeri/floktore, rrobaqepësi etj, të ngjashme me to.
 - ✓ profesione të lira, si avokat, noter, studio konsulente, ekonomist, inxhinier, mjek, fundacione të ndryshme, etj të ngjashme.
- c. Ndërtesa për prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale dhe ushqimore duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat, përpunim duralumini, metalesh, druri, tapicerie, letra, kartoni, shtypshkronjë, tulla, tjegulla, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksione, prodhim dhe përpunim vajra, karburante, etj, prodhim dhe përpunim produkte farmaceutike dhe objektet e tjera të ngjashme me to.
- d. Ndërtesa për parkim:
 - ✓ *të mbyllur*, konsiderohen ato ndërtesa që përdoren për ushtrim aktiviteti si shërbim parkimi për të tretët, në ambiente të mbyllura ose nëntokësore.
 - ✓ *Të hapur* konsiderohen ato ndërtesa, që përdoren për ushtrimin e aktivitetit si shërbim parkimi për të tretët në ambiente të hapura.
- e. Ndërtesa që përdoren për bujqësi dhe blegtori, apo veprimtari mbështetëse si: grumbullim, magazinim, dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale, konsiderohen ato ndërtesa si stalla për bagëti, magazinat e ruajtjes së produkteve bujqësore e blegtorale, bimëve medicinale, etj të ngjashme me to.

Shkalla e taksës: Shkalla e taksës mbi ndërtesat aplikohet si përqindje e bazës së taksës dhe është si më poshtë:

- 0.05 % për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim.



- 0.2 % për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike.
- 30 % e shkallës së taksës përkatëse, për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Baza e taksueshme: Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave (vlerës së tregut).

Metodologjia për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”

Përcaktimi i bazës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ndërtësë, ndjek këtë radhë vlerësimi:

1. Vetëdeklarimi (*Çdo taksapagues duhet të vetëdeklarojë të dhënat për pasurinë e tij të paluajtshme ndërtësë/ njësi pronësore, që ka në pronësi apo në përdorim.*)
2. Përcaktimi i çmimit të vlerësuar dhe i sipërfaqes së ndërtesës, bazuar në regjistrin e pasurive të paluajtshme të mbajtur nga zyrat vendore (ZVRPP).
3. Përcaktimi i çmimit të vlerësuar sipas çmimeve mesatare të shitblerjes së ndërtesave/ njësi pronësore (*Kur vlerësimi sipas pikave 1 dhe 2 më lart është i pamundur, çmimi i vlerësuar për vlerësimin e pasurisë së paluajtshme ndërtësë/ njësi pronësore do të korrespondojë me çmimin mesatar referues të ndërtesave që përdoren për qëllime banimi sipas qyteteve*)
4. Gajtë verifikimit në terren nëse nuk sigurohet informacion lidhur me sipërfaqen e ndërtesave të identifikuar, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë vetëvlerësimin e ndërtesës/ njësisë pronësore mbi sipërfaqen e verifikuar në terren, si më poshtë:
 - Sipërfaqja e prezumuar nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/ njësisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqen e verifikuar në terren, si më poshtë:
 - 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim.
 - 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore”, të ndryshuar.

Këshilli Bashkiak redukton çmimin mesatar referues të përcaktuar në Aneksin 1, të VKM nr.132 datë 07.03.2018, në masën 30% për banesat për qëllime banimi në Njësitë Adiministrative që ju bashkëngjiten qëndrave më të afërta.

Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës sipas kategorive të taksapaguesve janë:

- a. Për vjeljen e taksës mbi ndërtesat, për kategorinë “biznes”, “familjare” strukturë përgjegjëse është drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, e cila kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqeve dhe vlerës së taksës dhe kategorive sipas tabelës së cituar më lart. Detyrimi është vjetor.



Në rastet e mungesës ose mosparaqitjes së dokumentacionit për pronësinë mbi ndërtesa:

- a. Kategoria familjare, kanë për detyrë të paraqesin pranë drejtorisë taksave dhe tarifave çertifikatën e pronësisë banesës mbi bazën e të cilit bëhet faturimi për taksën mbi ndërtesën. Në rast të mosparaqitjes të dokumentacionit të sipërcituar, atëherë do të faturohet për një sipërfaqe banese prej 100 m² për cdo kryefamiljar.
- b. Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës mbi ndërtesat do t'i referohen VKM nr. 132 datë 07.03.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesë", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës ". Në rastet e konstatimit të mosdeklarimit të saktë të sipërfaqes së ndërtesës në përdorim nga ana e subjektit, atëherë do të zbatohen procedurat e ligjit nr. 9920 datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në RSH" i ndryshuar, neni 116.

Përfshihen nga taksat mbi ndërtesat (sipas VKM nr. 132):

- Pronat e shtetit dhe të njëjësive të vetëqeverisjes vendore që përdoren për qëllime jofitimprurëse.
- Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me VKM, në administrimin e shoqërive publike shtetërore.
- Ndërtesat e banimit që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara.
- Banesat sociale në pronësi të bashkive
- Pasuritë e paluajtshme, pronë e subjekteve juridike ose fizike që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren për banesa sociale.
- Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre
- Strukturat akomoduese "Hotel/resort me katër yje, status sociale sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name"
- Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që përfitojnë pension pleqërie ose pension social, kur familjet e tyre përbëhen vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paafte për punë.
- Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike.
- Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohëshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose të trashëgimisë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

Për të përfituar këto lehtësira fiskale kategoria familjare, duhet të depozitohet pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore:



- a. Certifikatën familjare
- b. Vertëtimin nga bashkia për përfituesit e Ndhmës ekonomike

2/2. Taksa mbi tokën bujqësore

Baza ligjore: Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, neni 23 “Taksa mbi token bujqësore”, i ndryshuar me Ligjin nr.142 datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632/2006”, Ligji nr.68/2017, datë 27.04.2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”, neni 11 pika 2/a. Ligji nr.95/2018 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, dt.30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar, neni 6, ANEKSI I.

Përkufizimi: “*Tokë bujqësore*” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurive.

Baza e taksës: Është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. (*Dokumentet e pronësisë, aktit të pronësisë, certifikatës së regjistrimit të tokës*). Të ardhurat nga taksa mbi tokën bujqësore janë të ardhura që derdhen 100% për llogari të buxhetit të Bashkisë.

Niveli i taksës së tokës bujqësore: Niveli i taksës mbi pasuritë e paluajtshme - tokë bujqësore caktohet në lekë për hektar. Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Tabela 4: Niveli i taksës për pasurinë e paluajtshme - tokë bujqësore sipas kategorive

| Nr. | Kategoritë e tokës | Njësia | Niveli i taksës |
|-----|--------------------|------------------------|-----------------|
| 1 | Klasa I | | 980 |
| 2 | Klasa II | | 840 |
| 3 | Klasa III | Lekë/ha/m ² | 770 |
| 4 | Klasa IV | | 700 |
| 5 | Klasa V | | 630 |
| 6 | Klasa VI | | 560 |
| 7 | Klasa VII | | 490 |

Për taksapaguesin, pasuria e të cilit është dëmtuar nga veprimi i forcave madhore, jepet lehtësim ose përjashtim i përkohshëm. Kohëzgjatja përcaktohet nga këshilli bashkiak, në raport me dëmin e shkaktuar, deri në vlerën 75 % (shtatëshjetë e pesë) përqind.



Përfshihen nga taksa bujqësore:

- Sipërfaqet që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për **5 (pesë)** vitet e para.
- Toka bujqësore e dëmtuar nga fatkeqësi natyrore në masën **75 % (shtatëdhjetë e pesë) përqind** e vlerës së taksës për sipërfaqen e dëmtuar.

Ngarkohet sektori i regjistrimit dhe të gjitha pronave të saktësojë aktin e marrjes në pronësi sipas personave duke pasqyruar ndryshimet e herë pas herëshme duke ia përcjell drejtorisë së taksave.

2/3. Taksa Mbi Truallin

Baza ligjore: Ligji 142/2015, date 21.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin Nr.9632, 30.12.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar neni 23/1,; Ligji nr.68/2017, datë 27.04.2017 “Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore”, neni 11 pika 2/a; Ligji nr.95/2018 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, dt.30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar, neni 7, ANEKSI 2.

Përkufizim: Truall është një sipërfaqe toke, jobujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, e miratuar për të ndërtuar mbi të.

Baza e taksës: Baza e taksës mbi truallin është *sipërfaqja e truallit në metër katror*, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.

Niveli i taksës mbi truallin: Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Për çdo kategori minimale të truallit, Këshilli Bashkiak mund të miratojë nënkategorizime.

Sipas kategorizimeve të bashkive, të bëra me ligj, taksa mbi truallin është në masën:

| | Përshkrimi | Njësia | Propozohet |
|---|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 1 | Për qëllime banimi nga individët | lekë/m²/vit | 0.12 lekë/m²/vit |
| 2 | Për qëllime biznesi, | lekë/m²/vit | 12 lekë/m²/vit |

Detyrimi për pagesë të taksës: Detyrimi për pagesën e taksës mbi truallin është vjetor. Detyrimi i taksës llogaritet në bazë të sipërfaqës dhe vlerës së taksës.

Detyrimi për taksën e truallit për bizneset do të llogaritet në bazë të sipërfaqës së ndërtesës së aktivitetit, deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetëdeklarimit të sipërfaqës së truallit.

Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin është Sektori i të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore pranë Bashkisë Mirditë si dhe zyrat e taksave pranë Njësive Administrative.



Ngarkohet Drejtoria Juridike dhe sektori i Menaxhimit të Aseteve të pasqyrojë ndryshimet e herë pas herëshme dhe ti dërgoje për llogartje detyrimi pranë drejtorisë taksave dhe tarifave vendore.

3.TAKSA VENDORE MBI VEPRIMTARINË E SHËRBIMIT HOTELIER.

Baza ligjore: Ligji nr. 142/2015, datë 17.12.2015 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" të ndryshuar, neni 26, ANEKSI 8.

Përkufizimi: Me "Hotel" kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe këto struktura akomoduese do të përfshijnë kategoritë si më poshtë: Hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

Baza e taksës: Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel për person.

Tabela 7: Niveli taksës së fjetjes në hotel.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë apo në juridikson të së cilës ndodhet vendndodhja e tij, bëhet brenda datës **5 (pesë) të muajit pasardhës**.

| Nr. | KATEGORITË | Njësia | Niveli i taksës |
|-----|--|-----------------------------|-----------------|
| 1 | Hotel 4, 5 yje | Lekë/nate qëndrimi në hotel | 122.5 lekë |
| 2 | Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin. | | 49 lekë |

Pagesa kryhet brenda datës 5 (pesë) të muajit pasardhës.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë dhe evidentohet në faturën e hotelit ku shënohet çmimi i fjetjes dhe vlera e taksës.

4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA

- Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë përcaktohet sipas ligjit nr. 9632 datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore" (i ndryshuar).
- Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet.



- Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat përkatëse përcaktohen në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Niveli i taksës është si vijon:

- a. **Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi nga shoqëritë e ndërtimit** të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën **3 % (tre përqind)** të cmimit të shitjes për m². Çmimi i shitjes për m² (metër katror) bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave "Per miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- b. **Në rastin e ndërtimeve për qëllime shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit**, (me destinacion tregtimi) të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën **4 % (katër përqind)** të cmimit të shitjes për m² katror. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave "Per miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- c. **Në rastin e ndërtimeve për qëllime shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit**, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa ndikimit në infrastrukturë është në masën **5 % (pesë përqind)** të cmimit të shitjes për m² katror. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave "Për miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.
- d. **Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2**, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe për bashkinë Mirditë është deri në **3 % (tre përqind)** e saj, dhe konkretisht:
 - ✓ Ndërtime me funksion prodhim, përpunim dhe ruajtje produktesh bujqësore dhe blegtorale, (stalla, komplekse, depo etj. të ngjashme) **1 % (një përqind)** e vlerës të investimit.
 - ✓ Ndërtime me funksione për industrinë prodhuese dhe përpunuese etj. të ngjashme **3 % (një përqind)** e vlerës të investimit.
 - ✓ Ndërtimi me funksion për industrinë prodhuese dhe përpunuese produktesh bujqësore dhe blegtori.
 - ✓ Objekte me përdorim në sektorin e turizmit **1 % (një përqind)**.
- e. **Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte**, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0.1 % (zero pik një përqind)** e vlerës së investimit, por jo me pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.
- f. **Për ndërtesat të cilat janë në proces legalizimi**, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0.5 % (zero pikë pesë përqind)** e vlerës së investimit. Detyrimi për pagesën e taksës i



takon investitorit. E ardhura nga taksa, për cdo rast mblihet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për cdo rast, për llogari të bashkisë që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

- g. **Për punime që kryhen në zbatim të VKM. nr. 408, datë 13.05.2015 "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit"** (i ndryshuar), neni 6, ndërhyrje që nuk kërkojnë pajisjen me leje ndërtimi, me **Autorizimin Punimesh**, tarifa e pajisjes është **2 000 lekë**.
- h. Për punime që kryhen në zbatim të VKM. nr. 408, datë 13.5.2015 "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit" (i ndryshuar), neni 7, punime që kryhen me **Deklaratë Paraprake Punimesh**, tarifa e aplikimit është **5 000 lekë**.

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura e kësaj takse për cdo rast, mblihet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet për cdo rast për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

Përfshihen nga pagesa e kësaj takse:

- ✓ Investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me 5 (pesë) yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe të njohur ndërkombtarisht brand name" (i ndryshuar me ligjin 142/2015).
- ✓ Përfshihen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- ✓ Përfshihen të gjitha ndërtimet pritëse që do të kryhen për eliminimin e pasojave të tërmetit të datës 26 Nëntor 2019 si dhe ndërtimet që kryhen nga OJF dhe Shoqata humanitare për familjet në nevojë

Mënyra e pagesës:

- ✓ Taksa paguhet brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** nga data e njoftimit për vlerësimin pozitiv të vendimit për miratimin lejes për punime dhe lëshimit të autorizimit të pagesës nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, në bashki. Në rast se kërkuesi nuk kryen pagesën brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** punë, nga njoftimi për detyrimin ndaj shtetit, sipas ligjit, atëherë për çdo vonesë i llogaritet kamata **0.2 % (zero pikë dy) përqind në ditë** e shumës që duhet të paguajë, deri në **30 (tridhjetë) ditë pune**. Nëse në përfundim të këtij afati, kërkuesi ende nuk ka paguar detyrimin, kryetari i bashkisë vendos masa të tjera të përshtatshme deri revokimin e lejes.
- ✓ Për kategoritë ku niveli i taksës aplikohet mbi vlerën e investimit, në përfundim të punimeve të kryera sipas lejes së miratuar, bëhet kontrolli i pagesave me situacionin përfundimtar të objektit të ndërtuar nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit në bashki dhe nëse ka diferenca mes vlerës së investimit sipas situacionit përfundimtar dhe preventivit njoftohet subjekti për vlerën e diferencës që është i detyruar të shlyejë. Mos shlyerja e këtij detyrimi përbën shkak për pezullimin e procedurave të pajisjes me certifikatë përdorimi të subjektit.



Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, e bashkisë Mirditë. Me arkëtimin e taksës së ndikimit në infrastrukturë i jepet subjektit leja për fillimin e punimeve.

Drejtoria Urbanistikës dhe zhvillimit urban, përcjell informacionin tek Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore që bën vjeljen e taksës. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit për objektet e reja pranë Bashkisë Mirditë, vetëm pasi të konfirmohet pagesa taksës e ndikimit në infrastrukturë nga Drejtoria e të ardhurave të Bashkisë Mirditë.

5.KONTRIBUTI I SEKTORIT PRIVAT NË KRIJIMIN E FONDIT PUBLIK TË BANESAVE SOCIALE.

1. Çdo subjekt privat që, pas hyrjes në fuqi të këtij ligji, aplikon për leje zhvillimi dhe ndërtimipër ndërtime me sipërfaqe ndërtimore banimi mbi 2000 m², siguron kalimin pa shpërblim të te një apartamenti me sip 80-90 m² me kushtet e një strehimi të përshtatshëm, në favor të fondit publik të banesave sociale. Kjo sipërfaqe, në rast pamundësie për t'u dhënë në sipërfaqen ndërtimore të banimit që ndërtohet, mund të jepet në një sipërfaqetjetër ndërtimore banimi. Kontrata që nënshkruhet mes palëve për kalimin e sipërfaqes ndërtimore në favor të fondit publik të banesave sociale, regjistrohet në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

2. Nëse një subjekt që aplikon për leje zhvillimore për ndërtim banese, për efekt përfitimi, kërkon rritje të intensitetit të ndërtimit, në përputhje me standardet e miratuara në planin vendor dhe vetëm atëherë kur bashkia ka miratuar një plan vendor, atij mund t'i akordohet shtesa në intensitet përkundrejt përfitimit të një sipërfaqeje ndërtimi në favor të bashkisë, për strehim social, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.

Kushte lehtësuese:Në rast të zbatimit të një projekti të veçantë për efijencën e energjisë urbane, projekti verifikohet dhe nëse është zbatuar me përpikmëri, atëherë subjektit i rimburohet taksa e paguar mbi nivelin minimal të përcaktuar me ligj.

Përjashtime:

Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje,status special",sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".

Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.

Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Në rastet kur investitor është Bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.



Nga pagesa e kësaj takse përjashtohen edhe investimet në kuadër të programeve të rindërtimit, sipas dispozitave të ligjit, për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore.

Përjashtohen sipas përcaktimeve të legjislacionit në fuqi.

Nga pagesa e kësaj takse përjashtohen edhe investimet në kuadër të programeve të rindërtimit, sipas dispozitave të ligjit, për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja është Drejtoria e Urbanistikës, Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit, e cila përcjell informacionin tek Drejtoria përgjegjëse për të ardhurat.

Të gjithë investitorët (individë, persona fizik, OJF, subjektet ndërtuese, etj) do të pajisen me lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Mirditë, vetëm pasi:

- të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë dhe detyrimet përkatëse për tarifën e pastrimit për kantierin e ndërtimit;
- për ndërtime me sipërfaqe ndërtimore banimi mbi 2,000 m², përveç shlyerjes së detyrimeve të mësipërme, duhet edhe të kenë nënshkruar kontratën me Bashkinë Mirditë për fondin e banesave sociale.

Të gjithë individët, persona fizik, OJF, subjektet ndërtuese, etj, do të pajisen me deklaratën paraprake të punimeve pranë Bashkisë Mirditë, vetëm pasi të kenë paguar tarifën e pastrimit për kantierin e ndërtimit.

6. TAKSA E TABELËS

Baza ligjore: Ligji nr. 106/2017 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore", të ndryshuar, neni 8, Aneksi 7 "Taksa e tabelës sipas kategorive të bashkive"

Ligji nr.95/2018 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9632, dt.30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore", i ndryshuar, neni 10.

Baza e taksës: Taksa e tabelës zbatohet për të gjitha subjektet, të cilat vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendndodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendndodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.

Mbështetur në ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" i ndryshuar, dhe ligjin 142/2015 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin 9632 dt 30.10.2006, ligji 106/2017 datë 30.11.2017 aneksi 7.

Taksa e tabelës aplikohet për të gjithë subjektet të cilët vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime reklamimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulantëve dhe subjekteve që ushtrojnë aktivitet në fushën e transportit dhe profesioneve të lira.



Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtme:

| Nr. | Llojet e tabelave | Nj/matëse lekë m ² /vit | Bashkia Mirditë |
|----------|---|---------------------------------------|--------------------|
| 1 | Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtarinë e të tretëve (ku shenohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit) | | |
| a | deri në 2 m² | Lekë / m ² / vit | 0 |
| b | Mbi 2 m² deri në 10 m² | | |
| | -e thjeshtë (pa ndricim) | Lekë / m ² / vit | 7,000 lekë |
| | -me ndricim të thjeshtë | Lekë / m ² / vit | 11,500 lekë |
| | -elektronike | Lekë / m ² / vit | 15,000 lekë |
| | Mbi 10 m² deri në 20 m² | | |
| | -e thjeshtë (pa ndricim) | Lekë / m ² / vit | 5,950 lekë |
| | -me ndricim të thjeshtë | Lekë / m ² / vit | 9,775 lekë |
| | -elektronike | Lekë / m ² / vit | 12,750 lekë |
| c | Mbi 20 m² deri në 40 m² | | |
| | -e thjeshtë (pa ndricim) | Lekë / m ² / vit | 3,850 lekë |
| | -me ndricim të thjeshtë | Lekë / m ² / vit | 6,325 lekë |
| | -elektronike | Lekë / m ² / vit | 8,250 lekë |
| d | Mbi 40 m² | | |
| | -e thjeshtë (pa ndricim) | Lekë / m ² / vit | 2,800 lekë |
| | -me ndricim të thjeshtë | Lekë / m ² / vit | 4,600 lekë |
| | -elektronike | Lekë / m ² / vit | 6,000 lekë |
| 2 | Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim. | | |
| | Tabelë identifikuese | Lekë / m ² / vit | 120 lekë |

| | | | |
|---|---|-----------------------------|-------------|
| 3 | Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m² | | |
| | e thjeshtë | Lekë / m ² / vit | 13,500 lekë |
| | elektronike | Lekë / m ² / vit | 27,000 lekë |
| 4 | Tabelë në funksion të ekspozimeve të hapura,panaire,spetaktle,stenda reklamuese, banderola etj. | | |
| | të të gjitha llojeve dhe përmasave | Lekë / m ² / vit | 1,000 lekë |

NË KATEGORINË I.

Tabelë për qëllime identifikimi është tabela brenda ose jashtë territorit ku zhvillon aktivitetin biznesi me pamje ballore dhe që nuk përdoret për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe /ose lloji i aktivitetit të kompanisë ose jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim. Taksa e tabelës paguhet për cdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKB-së.

NË KATEGORINË II:

Në këtë kategori përfshihen:

Në kategorinë e tabelës për qëllime reklamimi (të lëvizshme dhe të palëvizshme) kuptojmë të gjitha tabelat e vendosura në pamje joballore, të vendosura në tarraca, llozhe, ballkone, të vendosura në pjesë të rrugës, shtylla etj. që kanë përmbajtje reklamimi për vete ose të tretë dhe konkretisht:

- ✓ Të gjitha reklamat statike, ndriçuese ose jo ndriçuese, faqet murale, faqe adezive reklamuese dhe autolëvizëse dhe të gjitha reklamat e lëvizshme me fletë, pamje dy ose tre vizionëshe, elektromekanike me ose pa ndriçim.
- ✓ Tabelat elektronike (të lëvizshme dhe të palëvizshme) për qëllime reklamimi, do të kuptojmë reklamat dixhitale, lineare me të gjithë elementët gjysëm - përçues etj.

NË KATEGORINË III:

Vendosje table në funksion apo ekspozime të ndryshme të hapura do të kuptojmë të gjitha ato tabela në funksion te panairove të ndryshme etj. që kanë si qëllim reklamimi për vete ose për të tretët.

- Baza e taksueshme është sipërfaqja në m².
- Drejtoria e Urbanistikës, pasi shqyrton kërkesën e subjektit, jep lejen për vendosjen e reklamës.
- Në lejen e lëshuar nga Drejtoria e Urbanistikës, përveç të tjerave, detyrimisht përcaktohen vendi i vendosjes, lloji i reklamës, sipërfaqja. etj.
- Një kopje e lejes së lëshuar i përcillet Drejtorisë së Taksave.
- Drejtoria e Taksave llogarit e arkëton taksën e reklamës për vitin kalendarik nga data e vendosjes së saj, sipas përcaktimeve në lejen e lëshuar nga Urbanistika.



Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse: Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Sektori i të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore pranë Bashkisë Mirditë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet: Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me leje për vendosje table reklamuese është Inspektoriati Vendor i Mbrotjtjes së Territorit

II.TË ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA

Njësitë e vetëqeverisjes vendore marrin një përqindje nga taksat ose tatimet kombëtare që realizohen në juridiksionin e tyre, sipas përcaktimeve ligjore.

I.TAKSA E KALIMIT TË DREJTËS SË PASURIVE TË PALUAJTSHME

- a. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.
- b. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Kategoritë e ndërtesave, për efekt të bazës së taksueshme, jepen në aneksin nr.3 të ligjit 9632 datë 30.10.2006, " Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tij.

- ✓ Baza e taksës së kalimit të pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është **2 % (dy) përqind.**

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tij.

Aneksi 3.

| Nr. | Kategoritë e ndërtesave | Vlera e taksës në lekë/m ² |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Ndërtesa banimi | 100 lekë |
| 2 | Ndërtesa të tjera, tregti e shërbime | 300 lekë |
| 3 | Ndërtesa të tjera | 200 lekë |

Zyrat e Regjistrimit të Pasurisë së Paluajtshme nuk bëjnë ç' regjistrimin e pasurisë së paluajtshme, ndërtesë apo tokë bujqësore, nëse dokumentacioni i vertëtimit të pronësisë nuk shoqërohet edhe me vertëtimin e bashkisë apo i cili konfirmon pagesën e taksave respektive që nga data e hyrjes në fuqi të ligjit (ndryshuar me ligjin 10146 date 28. 9. 2009).

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen e kësaj takse është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Mirditë, në cilësinë e agjentit tatimor, i cili përfiton 3 % (tre) përqind të shumës së arkëtuar, në bashkëpunim me Drejtorinë e Tatim - Taksave Vendore pranë bashkisë Mirditë, si strukturë e ngarkuar për arkëtimin e kësaj takse.

2. TAKSA VJETORE PËR QARKULLIMIN E MJETEVE TË PËRDORURA

| Përshkrimi | Niveli i taksës |
|--------------------------------------|-----------------|
| Taksa vjetore e mjeteve të përdorura | 25 % |

Detyrimi për pagimin e taksës i takon pronarit të mjetit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mblihdet nga strukturat e Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor.

Agjenti tatimor për vjeljen e taksës vjetore për mjetet e përdorura është Drejtoria Rrugore e Transportit, Drejtoria e Tatim - Taksave pranë Bashkisë bën rakordimet me DSHTR-në dhe planifikimin e të ardhurave për këtë taksë.

3. RENTA MINERARE

| Përshkrimi | Niveli i taksës |
|----------------|-----------------|
| Renta minerare | 5 % |

Sipas ligjit pagesa e rentës bëhet brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** të muajit pasardhës kur janë realizuar, dhe Drejtoritë e Doganave ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente në rastin e shitjes së produktit minerar jashtë vendit.

Në rastin e shitjes së produktit minerar brenda vendit Degët Rajonale të Tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente dhe pagesa e rentës bëhet brenda **15 (pesëmbëdhjetë) ditëve** të muajit pasardhës kur janë realizuar shitjet. Drejtoria e Tatim-Taksave pranë bashkisë bën rakordimet me Drejtoritë përkatëse.

4. TATIMI MBI TË ARDHURAT PERSONALE

| Përshkrimi | Niveli i taksës |
|--|-----------------|
| Të ardhurat nga tatimi të ardhurat personale | 2 % |

Të ardhurat e arkëtuara nga taksat e ndara transferohen tek njësitë e vetëqeverisjes vendore deri në fund të muajit pasardhës.

Në rastet e ndryshimeve në politikën fiskale, që shoqërohen me ulje të niveleve, normave dhe taksave të ndara, njësitë e vetëqeverisjes vendore kompensohen financiarisht, në përputhje me nivelin e uljes së të ardhurave.



III TARIFAT VENDORE

Të ardhurat nga shërbimet përfaqësojnë ato burime që pushteti lokal i siguron kundrejt shërbimeve që u ofron shtetasve, shërbime si të karakterit administrativ dhe ekonomik.

Klasifikimi i tyre është:

- shërbimet publike që ato ofrojnë (duke shtuar shërbimet që bashkitë do të ofrojnë në kuadër të funksioneve të reja të transferuara);
- të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore
- dhënien e licencave, të lejeve, autorizimeve dhe lëshimit të dokumenteve të tjera, për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj;
- çdo tarifë tjetër të përkohshme, në përputhje me rrethanat të përcaktuara me ligj (duke i lënë hapësirë bashkive të ndryshme që në varësi të situatave të ndryshme ekonomike dhe shërbimeve të ndryshme që ofrojnë të vendosin tarifa të reja të përkohshme).
- Bashkitë krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, dhuratat, interesat, gjobat, ndihmat ose donacionet.

Në këtë grup përfshihen:

- të ardhurat nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të bashkisë;
- të ardhurat nga partneritetet privato-publike;
- bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore, sportive dhe të tjera, të përcaktuara me ligj.
- Në mbështetje të ligjit 68/2017 “Për vetëqeverisjen vendore” bashkia ka autoritet të plotë për përcaktimin e sistemit dhe nivelit të tarifave për shërbimet të cilat u përkasin funksioneve ekskluzive të tij.
- Njësitë e qeverisjes vendore mund të aplikojnë tarifa për të gjitha shërbimet që rrjedhin nga ushtrimi i funksioneve të veta si mbledhja e mbeturinave, ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimeve, dekori, funeralet, mirëmbajtja e rrugëve rurale, shërbimi i zjarrfikëseve, shërbimi i menaxhimit të pyjeve dhe kullotave etj.
- Në sistemin e tarifave duhet të mbahet parasysh një lidhje sa më e fortë midis tarifës së aplikuar dhe asaj të vjelur si dhe qëllimit të përdorimit të saj. Kjo do të thotë se qytetarët që e paguajnë atë duhet të shohin dhe prekin efektin e tarifës së paguar prej tyre, pra të kenë përfitime të drejtpërdrejta nga shërbimet për të cilat ata paguajnë.
- Qytetarët duan që ajo që ofrohet nga njësitë e qeverisë vendore të jetë e mjaftueshme dhe të justifikojë atë që do të paguajnë për të. Nga ky këndvështrim rregull i parë i financave fiskale lokale duhet të jetë **“kurdoherë që të jetë e mundur zbatohet tarifa”**. Tarifat mbi shërbimet nuk duhet të shihen vetëm si një burim potencial shtesë i të ardhurave, por edhe si një informacion mbi kërkesën ndaj sektorit publik dhe mjet për ekuilibrin midis rritjes së vlerës së shërbimeve dhe kostos që duhet të paguajnë qytetarët. Kështu, qytetarët do të konsumojnë shërbime me pagesë për aq kohë sa përfitimi i tyre do të jetë më i madh ose i barabartë me koston shtesë të kryerjes së shërbimeve.

Nisur nga niveli dhe mënyra e zbatimit, tarifat e shërbimeve mund të jenë:



- **tarifa direkte** - kur përfaqësojnë çmimin e këtij shërbimi.
- **tarifa indirekte** - kur përfaqësojnë një shumë të caktuar pavarësisht nga shërbimi që kryhet.
- **Tarifa direkte;** qytetarët paguajnë në varësi të shërbimit të marrë, sikurse janë pagesat për ujë, pagesa për pastrimin, ndriçimin, gjelbërimin, etj.
- **Tarifat indirekte;** nuk bazohen në përdorimin faktik të shërbimit. Të tilla janë tarifa mbi pastrimin e territorit dhe heqjen e mbeturinave të krijuara nga aktivite biznesi, institucione shtetërore, apo për një banor ose familje, pagesa e ujit në bazë të vlerës së pasurisë ose numrit të anëtarëve të familjes etj.

1. TARIFA E SHËRBIMEVE PUBLIKE

TARIFA E SHËRBIMEVE PUBLIKE PËR KOMUNITETIN: (PASTRIM, GJELBËRIM, MBLEDHJEN DHE LARGIMIN E MBETJEVE URBANE DHE INERTEVE).

Subjekt i kësaj tarife janë:

- ✓ Të gjitha familjet, personat fizikë ose juridikë, kompani apo shoqëri vendase ose të huaj që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Mirditë.
- ✓ Të gjitha familjet që janë të regjistruara në regjistrin e gjendjes civile të bashkisë Mirditë.
- ✓ Të gjitha familjet që kanë në përdorim ndërtesë me qira, nëse jetojnë gjatë gjithë vitit apo në periudha sezonale në pronat e tyre apo që i kanë në përdorim ato.

Detyrimi i tarifës është vjetor dhe paguhet për vitin kalendarik, detyrimi llogaritet dhe paguhet për cdo familje, për këtë duhet të paraqitet certifikata e gjendjes familjare e lëshuar nga ZGJC perkatëse.

Për çdo familje të re të regjistruar gjatë vitit detyrimi arkëtohet brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e regjistrimit dhe ai llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit.

Pas arkëtimit të taksave, **familjarët pajisen me librezë (pa pagesë) të arkëtimit të taksave e tarifave.**

1/ITARIFA E SHËRBIMEVE PUBLIKE PËR FAMILJARËT.

| Nr. | Emërtimi | Njësi matëse | Pastrimi | Ndicimi | Gjelbërimi |
|-----|---|------------------|------------|----------|------------|
| 1 | Ndërtesa private (qytet) | Lekë/familje/vit | 2,000 lekë | 300 lekë | 200 lekë |
| 2 | Familje të tjera apartamente | Lekë/familje/vit | 1,500 lekë | 300 lekë | 200 lekë |
| 3 | Pensionistë të vetëm, familje me ndihmë ekonomike, invalidët e luftës dhe të punës me persona madhore të papunë (sipas vërtetimeve përkatëse) dhe që janë kryefamiljarë | Lekë/familje/vit | 800 lekë | 0 | 0 |
| 4 | Në të gjitha fshatrat | Lekë/familje/vit | 1,200 lekë | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|---|----------|---|---|
| 5 | Pensionistë të vetëm, familje me ndihmë ekonomike, invalidët e luftës dhe të punës me persona madhorë të papunë (sipas vërtetimeve përkatëse) dhe që janë kryefamiljarë. Në fshat | 700 lekë | 0 | 0 |
|---|---|----------|---|---|

Rritja e tarifës është qe shërbimi te afrohet sa më shume me koston e shërbimit të pastrimit. Sipas VKM 318 datë 31.05.2018”për miratimin e masave për kostot e menaxhimit të integruar të mbetjeve” është bërë analiza e shërbimit të pastrimit ku sot vendosim të jetë një rritje siç është paraqitur më lart.

1.2 TARIFA E PASTRIMIT, MBLEDHJES, LARGIMIT TË MBETJEVE, URBANE DHE INERTEVE ETJ... TË NGJASHME PËR BIZNESIN E VOGËL.

Biznes i vogël konsiderohen të gjithë personat fizikë apo juridikë që realizojnë një qarkullim vjetor deri në 8 milion lekë. Kategoritë e nënkategoritë e biznesit dhe niveli përkatës i tarifës janë si më poshtë:
Kur aktiviteti kryhet ne me shumë se ne nje njesi administrative brenda territorit të bashkisë, zbatohen ½ e tarifës vendosur per biznesin e vogel.
Kur veprimtaria është njësi e rretheve të tjerë do të zbatohen taksat dhe tarifat e plota te vendosura me poshtë;

| Nr | Përshkrimi | Lekë/vit | | | Gjithsej shërbime publike |
|----|---|-------------|------------|------------|---------------------------|
| | | Pastrim | Ndriçim | Gjelbërim | |
| 1 | Bar-kafe, pasticeri, njesi tregtim mishi, rertorante,fast food e tj te ngjashme | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 12,000 lekë |
| 2. | Për tregëti ushqimore | 10,000lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 12,000 lekë |
| 3. | Kafe internet, qendra interneti, etj të ngjashme me to lojra fati /aktivitet | 18,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 20,000 lekë |
| 4 | Për aktivitetet transmetues televiziv kabllor, filiale te sig te shoqërive, të telefonisë celulare etj(në raste te adresave dytësore te subjektit) | 20,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 22,000 lekë |
| 5 | Për akt parfumeri / argjentari etj të ngjashme | 7,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 9,000 lekë |
| 6 | Shërbimet artizanale | 5,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 7,000 lekë |

| | | | | | |
|----|--|----------------------|------------|------------|-------------|
| 8 | Akt punime druri(rep marangoz) | 11,000 lekë | 1,000 lekë | 1 000 lekë | 12,000 lekë |
| 9 | Tregëti ambulante | 5,000 lekë | 0 | 0 | 5,000 lekë |
| 10 | Subjekt me akt bilardo etj te ngjashme | 3500/lekë/ bilard | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 5,500 lekë |
| 11 | Adresa dytësore ë ndryshme sipas aktiviteteve | 15,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 17,000 lekë |
| 12 | Te gjitha nenkategorite e biznesit te vogël ëe nuk jane cilesuar me lart | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 12,000 lekë |
| 13 | Njësi tregtimi lëndësh djegëse, gaz, vajra etj. | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 12,000 lekë |
| 14 | Riparimi i artikujve elektro-shtepiake, celulare, etj. të ngjashme me to. | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 12,000 lekë |
| 15 | Shërbime servisi, etj te ngjashme | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 12,000 lekë |
| 16 | Komplekse sportive, palestra, salla fitnesi, sallat e lojrave, pishina, parking, | 10,000 lekë | 1,000 lekë | 1,000 lekë | 12,000 lekë |

1.3 TARIFA E PASTRIMIT, MBLEDHJES, LARGIMIT TË MBETJEVE, URBANE DHE INERTEVE ETJ. TË NGJASHME PËR BIZNESIN E MADH.

| Nr | Përshkrimi | Lekë/vit | | | lekë/vit |
|----|---|----------|---------|-----------|---------------------------|
| | | Pastrim | Ndriçim | Gjelbërim | Gjithsej shërbime publike |
| 1 | | | | | |
| 2 | Aktivitete te BM shitje me shumicë dhe pakice (supermarkete, dyqane etj te ngjashme. . .) | 60,000 | 3,000 | 4,000 | 67,000 |
| 3 | Akt.BM bar-restorante, disko, pube, diskoteka etj të ngjashme në kompleks shërbimesh. | 60,000 | 3,000 | 4,000 | 67,000 |
| 4 | Tregtim lëndë djegëse, karburant, gaz, etj. të ngjashme | 150,000 | 3,000 | 4,000 | 157,000 |
| 6 | Sallone ekspozimi shitje te ndryshme | 50,000 | 3,000 | 4,000 | 57,000 |

| | | | | | |
|----|---|-----------|-------|-------|-----------|
| 7 | Aktiviteti biznes i madh prodhues (furra buke, embeltore etj te ngjashme) | 30,000 | 3,000 | 4,000 | 37,000 |
| 8 | Prodhim materiale ndërtimi, tulla, tjegulla, çimento, etj. të ngjashme | 200,000 | 3,000 | 4,000 | 207 000 |
| 9 | Biznes me aktivitet prodhimi, përpunim, kerkim-zbulim hidrokarbure, hidroenergjitike, metalesh të ndryshme, krom, bakër, kërkime gjeologjike minerare e nënprodukte të tyre etj. të ngjashme me to sipas volumit, vendit dhe kapaciteteve | 700,000 | 3,000 | 4,000 | 707,000 |
| 10 | Kërkime dhe shpime pusi uji nga subjekte te licensuara | 100,000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |
| 11 | Thertore bagëtish | 50,000 | 3,000 | 4,000 | 57, 000 |
| 12 | Komplekse të rritjes e therjes për shpendë, derra, gjedhë, etj | 100,000 | 3,000 | 4,000 | 117, 000 |
| 13 | Aktivitete shërbimi BM Western Union, money gram, exchange etj. të ngjashme. | 50,000 | 3,000 | 4,000 | 57, 000 |
| 14 | Klinika mjekesore, stamotologjike, farmaceutike etj. të ngjashme, qendra shëndet e tjera të ngjashme private, institucione arsimore private etj të ngjashme. | 30,000 | 3,000 | 4,000 | 37,000 |
| 15 | Agjenci sigurimesh, transporti, exchange autoshkolla, kurse kualifikimi etj. te ngjashme, profesione te lira | 20,000 | 3,000 | 4,000 | 27,000 |
| 16 | BM me aktivitet prodhim energjie elektrike | 200,000 | 0 | 0 | 200,000 |
| | - deri ne 5 mega | | | | |
| | -nga 6-10 mega | 1.000,000 | 0 | 0 | 1.000,000 |



| | | | | | |
|----|---|-----------|-------|-------|-----------|
| | -mbi 10 mega | 2,000,000 | 0 | 0 | 2,000,000 |
| 17 | Firma ndertim / kantjere ndërtimi, inerte, argjile, zhavorri, lavatriqe inertesh , zalle brigje etj te ngjashme | 300,000 | 3,000 | 4,000 | 307,000 |
| 18 | BM me aktivitet rikonstuksione te ndryshme etj te ngjashme ,ne varesi te vleres investimit | 100,000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |
| 19 | Për cdo mjet ne inventar te shoqërive te transportit | 10,000 | 3,000 | 4,000 | 17,000 |
| 20 | Agjensi sherbimesh dasmash,dekorimesh funeralesh etj te ngjashme | 100,000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |
| 21 | Biznes me aktivitet turizmi,hotel,sherbime ne komplet stabiliment turistik etj. të ngjashme | 50,000 | 3,000 | 4,000 | 57,000 |
| 22 | Zyra vendore me varesi nga drejtorite rajonale(komisariate etj) | 40,000 | 3,000 | 4,000 | 47,000 |
| 23 | Biznes me akt(autogril-Njesi shërbimi,bar restorant,-market,-tregtim lendë djegëse-lavazh-hoteleri) | 700,000 | 3,000 | 4,000 | 707,000 |
| 24 | Bankat private, shërbimet spitalore, shpk apo sha, etj të ngjashme | 100,000 | 3000 | 4,000 | 107,000 |
| 25 | Qendra shendetesore brenda te qyteteve | 20,000 | 3000 | 4,000 | 27,000 |
| 26 | Qendrta shendetesore jashte qyteteve | 10,000 | 0 | 0 | 10,000 |
| 27 | Zyrat e ndryshme | 7,000 | 1,000 | 1,000 | 9,000 |
| 28 | Albtelekom | 200,000 | 3,000 | 4,000 | 207,000 |
| 29 | Kujdesi ndaj klienti | 100,000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |
| 30 | Nenstacioni elektrik | 100 000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |
| 31 | OSHEE | 100 000 | 3,000 | 4,000 | 107,000 |



| | | | | | |
|----|--|--------|-------|-------|--------|
| 32 | Te gjitha institucionet e tjera shtetërore që nuk përmenden me sipër | 30,000 | 3,000 | 4,000 | 37,000 |
| 33 | OJF/inst e ndryshme fetare | 20,000 | 1,000 | 1,000 | 22,000 |

Subjektet e BM dhe te BV, shoqëritë e ndryshme tregëtare apo subjekte të tjera që ushtrojnë aktivitete të lejuara sipas ekstraktit të QKB do të taksohen dhe tarifohen si subjekte me vete sipas aktiviteteve që ushtrojnë realisht, në nivelin e tarifimit të BV për aktivitet jo kryesor dhe aktiviteti kryesor si BM dhe kur BV ka dhe aktivitete të tjera, aktivitetet dytësore do të taksohen dhe tarifohen 20% më pak se aktiviteti kryesor.

Në rastet kur periudha respektive është më pak se një vit (rastet kur certifikata e mjetit duhet të tejkalojë afatin e licencës), tarifa llogaritet proporcionalisht me periudhën disa mujore.

Arkëtohen për çdo mjet transporti në inventar të subjektit fizik apo juridik, për aktivitetin e tyre biznesi i madh apo i vogël që pajiset me leje transporti nga sektori i transportit.

Shoqëritë e Transportit të udhëtarëve (SHPK), me aktivitet të regjistruar në QKB vetëm kur në dokumentet e regjistrimit kanë dhe aktivitet tjetër paguajnë edhe tarifën si subjekt i biznesit.

Sektori i Transportit nuk jep leje transporti pa arkëtuar tarifën për çdo mjet.

2. TARIFA PËR MJETET E TRANSPORTIT

Tarifa e pastrimit për çdo mjet transporti të licënsuar për persona fizik ose juridik.

| Nr. | Kategoritë e mjeteve sipas Kodit Rrugor | Treguesit e mjeteve | | Tarifa pastrimit dhe largimit të mbetjeve |
|-----|--|---------------------|-----------------|---|
| | | Numri i vendeve | Ngarkesa në ton | Lekë / vit |
| 1 | Taksi | 4 + 1 | | 5,000 lekë |
| 2 | Taksi | 8 + 1 | | 8,000 lekë |
| 3 | Autobuza | 9 - 30 | | 10,000 lekë |
| 4 | Autobuza | 30 - 52 | | 15,000 lekë |
| 5 | Kamion | | 1.5 - 3.5 | 5,000 lekë |
| 6 | Kamion | | 3.6 - 8 | 10,000 lekë |
| 7 | Kamion | | 8.1 - 14 | 20,000 lekë |
| 8 | Kamion | | 14.1 + | 30,000 lekë |
| 9 | Autovinça | | 1-14 | 10,000 lekë |
| 10 | Autovinça | | 1.1 e lart | 20,000 lekë |
| 11 | Makineri ngarkimi | | | 10,000 lekë |
| 12 | Të tjerat mjete që nuk përmenden më lart | | | 15,000 lekë |



3.TARIFA PËR SHERBIME TE NDRYSHME , DHËNIE LEJE, LIÇENCA DHE AUTORIZIME PËR USHTRIM AKTIVITETI.

- Objekt i kësaj tarife janë ato aktivitete për të cilat detyrimisht duhet të plotësohen disa kushte përpara se ato të ushtrojnë aktivitetin.
- Lejet jepen nga bashkia, (drejtoritë të cilat mbulojnë aktivitetin respektiv), pasi të jetë kontrolluar zbatimi i kushteve të përcaktuara.

Tarifa llogaritet nga drejtoria e taksave dhe tarifave vendore me paraqitjen e akstratit të QKB ose kërkesën e subjektit për kategoritë dhe n/kategoritë nga subjekti për çdo personin fizik/juridik, sipas tabelës më poshtë:

| Nr. | Kategoritë / nënkategoritë | Niveli i tarifës në lekë |
|-----|--|---|
| 1 | Për servis automjetesh, lavazh, parking privat | 10,000/vit |
| 2 | Për tregje privatë | 10,000/vit |
| 3 | Për aktivitet shërbimi funeral | 10,000/vit |
| 4 | Për disko, pub-e, etj. të kësaj natyre që krijojnë zhurma | 10,000/vit |
| 5 | Ushtrim aktiviteti në orar të zgjatur, por të kufizuar. | 5 000/muaj |
| 6 | Organizim spektakle, panaire, etj. të kësaj natyre në hapësira publike | 3 000/muaj |
| 7 | Dhënie license per sherbim non stop 24 ore leja jepet me afat 1 vjecar | 10 000/muaj |
| 8 | Tarifa të ndryshme shërbimi | 10,000 lekë/cdo shërbim në vit |
| 9 | Tarifë për dhënie leje transporti të ndryshme | 1,000 lekë /në vit për cdo kërkesë të tillë |

Leja jepet pasi subjekti të ketë bërë arkëtimin e tarifës përkatëse.

4.TARIFAT E LICENCIMIT TË TRANSPORTIT TË UDHËTARËVE.

| Nr. | Tarifa e licencimit të Transportit të Udhëtarëve | Njësia | Tarifa |
|-----|---|---------------|--------|
| 1 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetase | lekë/5 vjet | 75,000 |
| 2 | Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetase | lekë/mjet/vit | 1,500 |
| 3 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetase | lekë/5 vjet | 75,000 |
| 4 | Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetase | lekë/mjet/vit | 1,500 |



| | | | |
|---|---|-----------------|--------|
| 5 | Licencë për agjenci transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit | lekë/5 vjet | 15,000 |
| 6 | Licencë për agjenci ndërkombëtare | lekë/5 vjet | 40,000 |
| 7 | Licencë për transport udhëtarësh me taksi | lekë/mjet/5vjet | 20,000 |
| Tarifa e Licencimit të Transportit të Mallrave | | | |
| 1 | Licencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit | lekë/vit | 8,000 |
| 2 | Certifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit | lekë/kapacitet | 2,000 |
| 3 | Certifikatë për transport mallrash për vete brenda vendit | lekë/kapacitet | 2,000 |

- Tarifa e shërbimeve pastrimit dhe largimit të mbetjeve paguhet për çdo mjet në inventar të subjektit **fizik apo juridik** të regjistruar në QKB vetëm për transport dhe nuk arkëtojnë këtë tarifë si subjekt(shoqeri transporti) shpk.
- Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie, paguhet **30 % (tridhjetë) përqind** e vlerës së plotë të tarifës.
- Për rastet e ndryshimeve në licencë/certifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit, etj. paguhet **30% (tridhjetë) përqind** e vlerës së plotë.
- Licencat model: **109** për transport malli, për të tretë me qira, do të jepen për një afat **1 (një) vjeçar**.
- Tarifa e shërbimit për licencë, certifikatë ose autorizim në fushën e transportit **500** lekë.

5.TARIFA E PARKIMIT.

- Parkimi i jepet subjektit fizik apo juridik vetëm me Leje për Parkim të lëshuar nga Sektori i Transportit. Në lejen e lëshuar përcaktohet nr i vendparkimeve dhe vendndodhja e tyre.
- Leja për parkim jepet në përputhje me dispozitat e qarkullimit rrugor.
- Parkimi i automjeteve në parkingje të vijëzuara nga bashkia sipas biletave të tregut deri në **1 (një) orë falas. Mbi 1 orë 100 (njëqind) lekë/orë**.

| Nr. | Kategoritë / nënkategoritë | Për vitin 2023 | |
|-----|--|----------------|----------------------|
| | | Bashki | Njësi administrative |
| 1 | Për çdo vend parkimi autoveture 4+1 | 20,000 lekë | 5,000 lekë |
| 2 | Për çdo vendparkimi autobus apo kamion | 30,000 lekë | 10,000 lekë |



6. TARIFA PËR DHËNIE LICENCE PËR TREGËTIM KARBURANTI E LËNDË DJEGËSE.

Baza ligjore: Ligji 8450 datë 24.02.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregëtimin e naftës, gazit dhe të nënprodukteve të tij", VKM nr. 970, datë 2.12.2015 "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj". Nr. 344, datë 19.4.2017 PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR. 970, DATË 2.12.2015, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LICENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËNPRODUKTEVE TË SAJ"

| Nr | Tarifa për autorizim shitje karburanti dhe lende djegese te tjera | Njësia e matjes | Tarifa/per 5 vjet |
|----|--|-----------------|-------------------|
| 1 | Autorizim shitje karburanti me pakicë | Lekë/Autorizim | 1,000,000 lekë |
| 2 | Autorizim për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimin të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë | | 100,000 lekë |

Autorizimi jepet me afat 5 vjecar vetem pas paraqitjes së mandatit të kryerjes pagesës për tarifën përkatëse.

Spektori I transportit është përgjegjës për dhënien dhe arkëtimin e tarifës përkatëse.

Të ardhurat që realizohen nga pagesat e tarifave përdoren në përputhje me kërkesat e legjislacionit në fuqi, sipas përcaktimeve përkatëse.

7. TARIFA E ZËNIES SË HAPËSIRËS PUBLIKE.

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m² e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi.

Niveli i tarifës sipas kategorive dhe nënkategorive është si vijon:

| NR | KATEGORIA DHE NËNKATEGORIA | Lek/m ² /muaj |
|----|---|-------------------------------|
| 1 | Zënie e hapësirës publike (përdorim trualli) | 50 lekë/m ² /muaj |
| 2 | Zënia e HP e përkohëshme e lejuar | 100 lekë/m ² /muaj |
| 3 | Për të gjitha ambientet publike të zëna përkohësisht kur nuk janë në rrugë kryesore | 100 lekë/m ² /muaj |
| 4 | Për të gjitha rastet e shfrytëzimit të trotuareve ose hapësirave të tjera pranë rrugëve kryesore | 100 lekë/m ² /muaj |
| 5 | Për të gjitha hapësirat e rrethuara para objekteve panvarësisht nga pronësia (e ka ose jo pronën e vet) | 100 lekë/m ² /muaj |



| | | |
|---|---|-------------------------------|
| 6 | Përdorimi i HP për organizime spektakle,panaie te ndryshme apo te cdo lloj aktiviteti te lejuar | 200 lekë/m ² /muaj |
| 7 | Zënie e hapësirës pubvlke për qëllime biznesi/tregtimi në tregjet publike të adminstruara nga bashkia | 200 lekë/m ² /muaj |
| 8 | Zënie HP për tregje te miratuara publike ose private | 1,000/tregtar në muaj |

- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim organizimin e spektakleve ose panaireve të ndryshme, struktura e ngarkuar për mbledhjen e tarifës është Drejtoria e Taksave Vendore, pas marrjes së lejes për ushtrimin e aktivitetit, nga struktura përkatëse që jep edhe lejet për ushtrim aktiviteti në bashkinë Mirditë. Kjo strukturë kryen dhe llogaritjen e detyrimit për lejen përkatëse.
- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar ne tregjet publike të bashkisë Mirditë, detyrimi është mujor dhe pagesa do te bëhet brenda datës 30 të muajit përkatës pranë Drejtorisë Së Të Taksave Dhe Tarifave Vendore, në bashkëpunim me njësitë administrative. Të ardhurat kalojnë **100 %** për Bashkinë Mirditë dhe bashkëpunimi me njësitë administrative rregullohet me rregullore të vecantë.
- Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar si vendosje mallrash jashtë vendit të tregtimit, sipërfaqet e zëna me platforma, sipërfaqet e rrethuara me vazo me lule, bime dekorative, me kangjella, drure dekorativë, kufizime me plastmasë dhe sende të tjera të ngjashme me to, pas marrjes së lejes perkatëse nga drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit te territorit ne bashkinë Mirditë, subjekti lidh kontraten dhe merr autorizimin përkatës pas kryerjes së pageses.

| Nr. | EMËRTIMI | VLERA |
|-----|---|--------------------------------|
| 1. | Tarifë për zënien e hapësirës në zonat publike ose para mjediseve të biznesit, për qëllime biznesi, përfshirë këtu tavolinat jashtë për baret dhe restorantet | 100 lekë/tavolinë në muaj. |
| 2. | Tarifë për përdorimin e tabelave të reklamave në periudha te ndryshme të vitit pas marrjes se lejes nga drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit te territorit dhe pageses se saj | 100 lekë/m ² /muaj |
| 3. | Tarifë për zënien e hapësirave të parkimit për mjetet motorike | 100 lekë/m ² /ditë. |
| 4. | Tarifë për zënien e sipërfaqeve për kamping, ngritje tendash dhe mjetesh të tjera për përdorim të përkohshëm | 100 lekë/m ² /ditë. |
| 5. | Tarifë për zënien e brigjeve ujore për biznes dhe qëllime të tjera | 100 lekë/m ² ditë. |
| 6. | Tarifë për mbajtjen dhe përdorimin e pajisjeve të lundrimit dhe objekteve të tjera në det, lumenj ose liqene | 500 lekë/ditë. |
| 7. | Tarifë për mbajtjen dhe përdorimin e barakave dhe platformave pluskuese, përjashtuar këtu barakat që përdoren nga organizatat e angazhuara në mirëmbajtjen dhe shënimin e rrugëve ujore | 5,000 lekë/muaj. |

| | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 8. | Tarifë për restorante dhe mjedise të tjera ushqimi dhe argëtimi pranë detit, lumenjve dhe liqeneve | 200 lekë/m ² /ditë. |
| 9. | Tarifë për zënien e hapësires publike për rulota dhe trajler, përveç automjeteve bujqësore dhe makinerive bujqësore | 100 lekë/m ² /ditë |
| 10. | Tarifë për zënien e hapësirës publike në pronësi të bashkisë për mbajtjen e materialeve të ndërtimit dhe të tjerave në dispozicion të bizneseve apo për tregtimin e tyre | 200 lekë/m ² /muaj |
| 11. | Tarifë për përdorimin sipërfaqeve jo hapësirë publike për mbajtjen e materialeve të ndërtimit dhe të tjerave në dispozicion të bizneseve apo për tregtimin e tyre | 50 lekë/m ² /muaj. |
| 12. | Për linjat kabllore dhe tunelet e natyrave të ndryshme nëntokësore dhe në hapësira në pronësi të bashkisë | 200 lekë/km/vit. |
| 13. | Për linjat ajrore të internetit, fibrave optike dhe të tjera të ngjashme | 100 lekë/ km linear/ vit. |
| 14. | Tarifë për shfrytëzimin e pasurive si nxjerrje dhe përpunim bakri, argjile, inerte, bazalte të ndryshme, krom, ujë për hecet etj të ngjashme me to në territorin e bashkisë | 200,000 lek/vit. |

IV. TARIFA TË TJERA.

1. PËR TARIFAT NË SEKTORIN F PYJEVE DHE TË KULLOTAVE TARIFAT BAZË TË LËNDËS DRUSORE NË KËMBË

- Tarifë për përdorimin e pyjeve dhe kullotave (projekt i paraqitur nga sektori i pyjeve);
Baza ligjore: ligjin nr.57, datë 30. 04. 2020 “Për pyjet”, neni nr. 34, ligji nr. 9693 datë 19. 3. 2007 “Për fondin kullosor” (i ndryshuar), VKM nr. 391 datë 21. 06. 2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave” (i ndryshuar) me VKM 1064 datë 22. 12. 2010 “Për disa ndryshime në vendimin nr. 391 date 21. 06. 2006, të Këshillit të Ministrave “Për përcatimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave dhe aktet nënligjor me ndryshimet përkatëse, VKM nr 559 datë 29.07.2022” Për një ndryshim në VKM 391 dhe 1064.....”
- Tarifë për dru zjarri

Lidhja 1/a

| Nr. rendor | Emërtimi | Njësi matje | Tarifa (lekë) | |
|------------|--------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|
| | | | E hollë deri 22 cm | E mesme dhe e trashë mbi 22 cm |
| | I. Lëndë punimi në këmbë | | | |
| | a) Halorë | | | |
| 1 | Pishë e zezë | m ³ | 2,500 | 3,500 |

| | | | | |
|-----------------------|---|----------------|-------|-------|
| 2 | Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti) | m ³ | 2,300 | 3,200 |
| 3 | Bredh | m ³ | 2,700 | 3,800 |
| | b) Fletorë | | | |
| 1 | Ah | m ³ | 1,700 | 3,100 |
| 2 | Dushk | m ³ | 2,300 | 4,000 |
| II. Dru zjarri | | | | |
| | a) Të forta | | | |
| 1 | Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, mrete, bush. | m ³ | 500 | |
| | b) Të buta | m ³ | | |
| 1 | Halorë, shelg, plep dhe vërri | | | |
| | | | 200 | |



TARIFË BAZË TË LËNDËS DRUSORE NË KËMBË, PËR LLOJET INDUSTRIALE.

Lidhja I/b

| Nr. | Emërtimi | Njësia e matjes | Tarifa (lekë) |
|-----|--|-----------------|---------------|
| | Lëndë druri në këmbë | | |
| 1 | Arrë, gështenjë, panjë, vidh | m ³ | 6,700 |
| 2 | Carac, eukalipt, man, mëllezë, plep, rrap, shelg, shkozë | m ³ | 2,600 |
| 3 | Bli, frashër, gështenjë e egër, mështekën, vërri | m ³ | 5,000 |

TARIFAT DYSHEME PËR DHËNIEN NË PËRDORIM ME KONTRATË QIRAJE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK PËR USHTRIMIN E VEPRIMTARIVE

I. Ngritje fidanishte pyjore, bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve dhe kullotave

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------|---|----------|-----------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| | | | | |

| | | | | |
|---|------------------------------|-------|-------|-------|
| 1 | Pyll, trungishte | 4,500 | 4,250 | 4,000 |
| 2 | Pyll, cungishte | 3,600 | 3,400 | 3,000 |
| 3 | Pyll, shkurre | 3,600 | 3,400 | 3,000 |
| 4 | Kullotë | 3,600 | 3,400 | 3,000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 2,700 | 2,600 | 2,000 |



2. Për mbarështimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit | | |
|-----|---|--|----------|-----------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll, trungishte | 24,000 | 23,000 | 20,000 |
| 2 | Pyll, cungishte | 21,600 | 20,700 | 18,000 |
| 3 | Pyll, shkurre | 21,600 | 20,700 | 18,000 |
| 4 | Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive | 18,000 | 17,250 | 12,000 |

3. Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------------|---|-------------|-------------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll, trungishte | 36,000 lekë | 34,000 lekë | 30,000 lekë |
| 2 | Pyll, cungishte | 24,000 lekë | 23,000 lekë | 20,000 lekë |
| 3 | Pyll, shkurre | 24,000 lekë | 23,000 lekë | 20,000 lekë |
| 4 | Kullota | 24,000 lekë | 23,000 lekë | 20,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 18,000 lekë | 17,000 lekë | 15,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 18,000 lekë | 17,000 lekë | 15,000 lekë |

4. Agropylltari

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------------|---|-------------|-------------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 15,000 lekë | 13,000 lekë | 10,000 lekë |

5. Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, mjedise sportive, shlodhëse etj.)

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------------|---|--------------|--------------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 180,000 lekë | 120,750 lekë | 100,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 126,000 lekë | 90,000 lekë | 75,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 126,000 lekë | 90,000 lekë | 75,000 lekë |
| 4 | Kullota | 126,000 lekë | 90,000 lekë | 75,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 90,000 lekë | 52,000 lekë | 45,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 90,000 lekë | 52,000 lekë | 45,000 lekë |



6. Për nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte, direkt nga sipërfaqja (karrierë)

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------|---|--------------|--------------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Inproduktive | 540,000 lekë | 495,000 lekë | 440,000 lekë |

7. Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit | |
|-----|------------------------------|--|-----------------|
| | | 1-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 11,250,000 lekë | 10,000,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 8,500,000 lekë | 8,000,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 8,500,000 lekë | 8,000,000 lekë |
| 4 | Kullota | 8,500,000 lekë | 8,000,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 6,500,000 lekë | 5,500,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 5,500,000 lekë | 5,000,000 lekë |

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogeneratorë (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.).

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|-----|------------------------------|---|----------|-----------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 240,000 | 230,000 | 210,000 |
| 2 | Pyll cungishte | 192,000 | 184,000 | 176,000 |
| 3 | Pyll shkurre | 192,000 | 184,000 | 176,000 |
| 4 | Kullota | 192,000 | 184,000 | 176,000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 156,000 | 150,000 | 143,000 |
| 6 | Inproduktive | 156,000 | 150,000 | 143,000 |



9. Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | |
|-----|------------------------------|---|-----------|
| | | 1-5vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 120,000 | 96,000 |
| 2 | Pyll cungishte | 96,000 | 78,000 |
| 3 | Pyll shkurre | 96,000 | 78,000 |
| 4 | Kullota | 96,000 | 78,000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 76,800 | 62,000 |
| 6 | Inproduktive | 76,800 | 62,000 |

10. Për ndërtime objekte bare restorante, karburante

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | |
|-----|------------------------|---|----------------|
| | | 1-5vjet | 6-10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 7,500,000 lekë | 7,125,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 7,125,000 lekë | 5,000,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 7,125,000 lekë | 5,000,000 lekë |
| 4 | Kullota | 7,125,000 lekë | 5,000,000 lekë |

| | | | |
|---|------------------------------|----------------|----------------|
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 5,000,000 lekë | 4,000,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 5,000,000 lekë | 4,000,000 lekë |

11. Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gazi, tensioni elektrik etj.)

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/km/vit | | |
|-----|------------------------------|--|--------------|--------------|
| | | 1 vit | 2-5 vjet | 6 -10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 240,000 lekë | 220,000 lekë | 175,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 190,000 lekë | 176,000 lekë | 145,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 190,000 lekë | 176,000 lekë | 145,000 lekë |
| 4 | Kullota | 190,000 lekë | 176,000 lekë | 145,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 160,000 lekë | 145,000 lekë | 110,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 150,000 lekë | 145,000 lekë | 110,000 lekë |



12. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rijetin rrugor ekzistues

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lekë/km/vit |
|-----|------------------------------|---|
| 1 | Pyll trungishte | 70,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 50,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 35,000 lekë |
| 4 | Kullota | 35,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 30,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 25,000 lekë |

13. Për ndërtim rezervuarësh për zhvillimin e akuakulturës

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit | |
|-----|------------------------|--|--------------|
| | | 1-5vjet | 6 -10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 360,000 lekë | 270,000 lekë |

| | | | |
|---|------------------------------|--------------|--------------|
| 2 | Pyll cungishte | 270,000 lekë | 180,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 270,000 lekë | 180,000 lekë |
| 4 | Kullota | 270,000 lekë | 180,000 lekë |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 180,000 lekë | 126,000 lekë |
| 6 | Inproduktive | 180,000 lekë | 126,000 lekë |



| 14. Për përdorim toke djerr dhe inproduktive | | |
|--|------------------------------|---|
| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit |
| 1 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 250,000 lekë |
| 2 | Inproduktive | 100,000 lekë |

15. Ndërtim linje të tensionit të lartë

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit |
|-----|------------------------|--|
| 1 | Pyll trungishte | 60,000 lekë |
| 2 | Pyll cungishte | 35,000 lekë |
| 3 | Pyll shkurre | 25,000 lekë |

| 16. Për dru zjarri për familjarë | | |
|----------------------------------|-------------------------|----------|
| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa |
| 1 | Sasia në m ³ | 500 lekë |

Shënim: Minimumi për një familje është 2 m³

Kryetarii i bashkisë; (Agjencia e Shërbimeve Bujqësore, Veterinare dhe Pyjore) përgjegjese për dhenien e lejeve të shfrytëzimit dhe përcaktimin e parcelave për shfrytëzim.

2. TARIFA PER UJIN VADITËS.

- Tarifa e ujit për vaditje do të jetë 20 lek/m³ për fshatin Bumire pasi linja është me energji elektrike.
- Tarifa e shërbimit të ujitjes për fermerët të jetë 300 lek/dynym

Përlllogaritja bëhet nga ASHBVP , faturohet nga DTTV në fund bëhet rakordimi I arkëtimeve.

3 Tarifa për kopësht dhe çerdhe

- Tarifa për kopështe, çerdhe dhe konvikte

Kjo tarifë arkëtohet sipas kuotës së paracaktuar nga ASHSAK në Bashki.



4. TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN

Tarifat e PMNZSH

Tarifat për llojet e shërbimeve në favor të shtetasve, subjekteve fizike dhe juridike, që ofrohen nga Shërbimi i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi janë sipas shtojcës nr. I që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

1. Tarifat e përcaktuara në këtë vendim nuk aplikohen në raste të emergjencave civile dhe ngjarjeve të ndryshme aksidentale.
2. Tarifat e përcaktuara në këtë vendim nuk aplikohen në raste të emergjencave civile dhe ngjarjeve të ndryshme aksidentale.
3. Të ardhurat që realizohen nga arkëtimi I pagesës së këtyre tarifave derdhen në nivel vendor për llogari të bashkisë përkatëse dhe në nivel qendror për llogari të Ministrisë së Brendshme.

Këto të ardhura përdoren vetëm për financimin e veprimtarisë së Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, për kompletimin me automjete, pajisje të ndryshme zjarrfikëse, përmirësimin e kushteve të punës, si dhe rritjen e gatishmërisë së shërbimit zjarrfikës.

| NR. | LLOJI I TARIFËS | NJËSIA | TARIFA |
|-----|---|--------|--------|
| 1 | Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet të detinuara për banim | | |
| a. | Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi deri në 12m | Lekë | 5,000 |



| | | | |
|----------|---|------|--------|
| b. | Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 12-24m | Lekë | 15,000 |
| c. | Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 24-32m | Lekë | 20,000 |
| ç. | Vlerësimi dhe miratimi i projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte me lartësi 32-54m | Lekë | 30,000 |
| 2 | Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktiviteti ekonomik (sekt. i bujqësisë, i industrisë, i transportit, i tregtisë, i turizmit, i shërbimeve) | | |
| a. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m ² | Lekë | 5,000 |
| b. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1000 m ² | Lekë | 10,000 |
| c. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2000 m ² | Lekë | 20,000 |
| ç. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 3000 m ² , | Lekë | 30,000 |
| d. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3000 m ² | Lekë | 50,000 |
| 3 | Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, përveç objekteve të përcaktuara në pikën 2, të kësaj shtojce, për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri | | |
| a. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente | Lekë | 10,000 |



| | | | |
|----------|---|------|--------|
| | për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose në ruajtje | | |
| b. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për fabrika dhe impiante ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstitit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme | Lekë | 10,000 |
| c. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e laboratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme | Lekë | 10,000 |
| ç. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë | Lekë | 10,000 |
| d. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton, dhe përgatitja e produkteve të letres në përgjithësi | Lekë | 10,000 |
| 4 | Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte/aktivitet ku janë të instaluara pajisje nën presion | | |
| a. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale $\geq 75 - 300$ kg | Lekë | 10,000 |
| b. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale $\geq 300 - 1000$ kg | Lekë | 15,000 |
| c. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale ≥ 1000 kg | Lekë | 20,000 |
| ç. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për siabimlimente/impiante ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125°C me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje $> se 1 \text{ m}^3$ | Lekë | 10,000 |
| d. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për siabimlimente/impiante ku lëngjet e ndezshme | Lekë | 10,000 |



| | | | |
|----------|---|------|--------|
| | dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125°C me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 5 m ³ | | |
| dh. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për stabilimente/impianete ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125°C me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 100 m ³ | Lekë | 20,000 |
| e. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për stabilimente/impianete për përgatitjen e vajrave vajosës diatermike dhe të ngjashme me pikë flakërimi më të lartë se 125°C me sasi më të larta të përgjithshme dhe/ose në ruajtje mbi 100 m ³ | Lekë | 20,000 |
| ë. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm, kontenjerët të palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m ³ me pikë të ndezjes 65°C | Lekë | 10,000 |
| f. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe të tipit të përzier | Lekë | 20,000 |
| g. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miks automobilistik, për përdorim publik dhe privat | Lekë | 20,000 |
| 5 | Shërbimi për vlerësimin e projekti të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitet e mëposhtme | | |
| a. | Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, impianete të prodhimit të energjisë elektrike, të rinovueshme, diellore, ere, etj | Lekë | 20,000 |
| b. | Për vlerësim dhe miratim projekti, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për vend depozitime për mbetje të ngurta | Lekë | 10,000 |
| c. | Për vlerësim dhe miratim projekti, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë, hekurudha, ura, tunele | Lekë | 20,000 |



| | | | |
|----|---|-----------|--------|
| 6 | Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve, të projektit të MZSH-së të miratura më parë nga struktura e MNZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimit apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese | Lekë | 5,000 |
| 7 | Për dhënin e çertifikatës së sigurisë nga zjarri nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet, që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri | Lekë | 5,000 |
| 8 | Për ripërtërirjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi | Lekë | 2,000 |
| 9 | Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit | Lekë | 1,000 |
| 10 | Për lëshimin e vërtetimit për depozitat e gazeve të ndezshme, të ngurtë apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore | Lekë | 1,000 |
| 11 | Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarret dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi MNZSH, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë apo juridikë | Lekë/orë | 5,000 |
| 12 | Për vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si dhe panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje festivale të ndryshme | Lekë/orë | 10,000 |
| 13 | Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me paisje zjarrfikëse, apo me autoshkollë | Lekë/orë | 10,000 |
| 14 | Për ofrimin e shërbimit me motopompë subjekte private | Lekë/orë | 5,000 |
| 15 | Për trajnimin e personave, të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MNZSH-së në Akademinë e Sigurisë | Lekë/ditë | 2,000 |
| 16 | Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri-ekspertimit, nga strukturat e MNZSH-së të bashkisë, në rastet e zjarreve të rena në objekt, kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë | Lekë | 20,000 |
| 17 | Për të gjitha ndërhytjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë që do të kryhen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë | Lekë | 2,000 |

5 TË ARDHURA NGA QIRATË E OBJEKTEVE.

Baza ligjore: VKM nr. 54 date 5. 2. 2014 "Për përcaktimin e kritereve, procedurave e mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze, apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore (i ndryshuar), Udhëzimit nr. 6756 date 3.09.2015 "Për zbatimin e VKM nr. 54 date 5.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve të procedurave dhe mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore" (i ndryshuar).
Te ardhurat nga qirat paguhen nga perfituesi apo shfrytëzuesi i pronës së bashkisë.



| Nr. | Emertimi | Vlera |
|-----|--|-------------------------|
| 1 | Për dhënie me qera të objekteve të lira, pronë e bashkisë në zbatim të VKM nr. 1712, datë 24.12.2008, çmimi të jetë. | 150/lekë/m ² |
| 2 | Qiraja e tregut | 150/lekë/m ² |
| 3 | Qira objekte të rikonstruktuar | 300/lekë/m ² |
| 4 | Qira objektet e parikonstrukturuara. | 200/lekë/m ² |

Pallati i Kultures:

| Nr. | Emertimi | Vlera |
|-----|--|-----------------------|
| 1 | Salla e koncerteve për mbledhje apo aktivite të ndryshme | 8,000 lekë /në ditë. |
| 2 | Salla e koncerteve për aktivitete kulturore artistike | 12,000 lekë/ në ditë. |

Pallati Sportit "Arjana Arapi"

| Nr. | Emërtimi | Vlera |
|-----|---|-------------------|
| 1 | Për mbledhje, shfaqje dhe takime të ndryshme elektorale | 5,000 lekë në orë |
| 2 | Për panairë të ndryshme | 2,000 lekë në orë |

Infokulla Mirdita (Rubik)

| Nr. | Emërtimi | Vlera |
|-----|---|----------------------|
| 1 | Salla për mbledhje apo aktivite të ndryshme | 7,000 lekë /në ditë |
| 2 | Bileta | 200 lekë /për person |
| 3 | Abonim vjetor | 600 lekë |

Tarifat për aplikimet në sistemin e-albania për zhvillimin e territorit

| Nr. | Emërtimi | Vlera |
|-----|---|--------|
| 1. | Leje zhvillimi | 2,000 |
| 2. | Leje për shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit | 5,000 |
| 3. | Deklaratë paraprake për kryerje punimesh | 5,000 |
| 4. | Leje për ndryshimin e funksionit | 10,000 |
| 5. | Çertifikatë përdorimi | 10,000 |
| 6. | Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² | 10,000 |
| 7. | Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues | 5,000 |



| | | |
|-----|--|--------|
| 8. | Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² | 10,000 |
| 9. | Leje për ndryshimin e subjektit zhvillues | 5,000 |
| 10. | Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni | 5,000 |
| 11. | Leje për ndryshimin e projektit gjatë ndërtimit | 5,000 |
| 12. | Njoftim për fillimin e punimeve | 0 |
| 13. | Njoftim për raportin e mbikqyrjes | 0 |
| 14. | Njoftim për ndryshimin e subjektit zbatues | 2,000 |
| 15. | Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni | 10,000 |
| 16. | Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ² | 10,000 |
| 17. | Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m ² | 10,000 |
| 18. | Njoftim për raportin e kolaudit | 0 |
| 19. | Leje Infrastruktura | 0 |
| 20. | Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² e përshpejtuar | 20,000 |
| 21. | Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues e përshpejtuar | 20,000 |
| 22. | Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² e përshpejtuar | 20,000 |
| 23. | Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni e përshpejtuar | 20,000 |
| 24. | Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni e përshpejtuar | 20,000 |
| 25. | Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ² e përshpejtuar | 20,000 |
| 26. | Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m ² e përshpejtuar | 20,000 |
| 27. | Leje për ndërtime të reja në zonat e dëmtuara dhe në zonat e reja për zhvillim | 0 |
| 28. | Leje rindërtimi, rikonstruksioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar me shtim apo ndryshim vëllimi | 0 |
| 29. | Leje rindërtimi, rikonstruksioni dhe riparimi të ndërtesës së dëmtuar, pa shtim apo ndryshim vëllimi | 0 |
| 30. | Leje për prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore | 0 |



| | | |
|-----|---|---------------|
| 31. | Leje ndërtimi apo rikonstruksioni të infrastrukturës publike apo kritike në zonat e dëmtuara nga fatkeqësia natyrore dhe në zona të reja për zhvillim | 0 |
| 32. | Leje zhvillimi në rastet e fatkeqsisë natyrore | 0 |
| 33. | Akte të kontrollit teknik | 1,000/çdo akt |

V. KUNDRAVAJTJET ADMINISTRATIVE (GJOBAT)

1. Të ardhurat nga gjoba

- i. Të ardhurat nga gjobat dhe kamatëvonesat subjekt i Ligjit Nr. 9920 datë 19.05.2008 "Për procedruat tatimore në RSh" i ndryshuar;
- ii. Të ardhurat nga gjobat administrative subjekt i Ligjit Nr. 10279/2010 "Për kundravajtjet administrative";
- iii. Në përzgjedhjen e llojit të dënimit dhe në caktimin e masës së tij, në rastet kur janë parashikuar kufij minimalë e maksimale të vlerës së gjobës, komisioni që shqyrton kundërvajtjen duhet të ketë parasysh:
 - a. Rrethanat e kryrjes së kundërvajtjes,
 - b. Nëse kundërvajtësi rezulton i dënuar administrativisht
 - c. Rëndësinë e kundërvajtjes,
 - d. Pasojat që kanë ardhur nga veprimi apo mos veprimi,

Gjobat sipas kategorive

| Nr. | EMËRTIMI | Njësia matëse | Niveli i Gjobave |
|----------|---|---------------------|------------------|
| A | Gjoba për dëmtimet dhe ndërhyrjet në infrastrukturën rrugore | | |
| 1 | Bllokim rruge dhe trotuari | lekë/ml | 2,000 - 5,000 |
| 2 | Dëmtim, çarje rruge dhe trotuari | lekë/m ² | 5,000 - 10,000 |
| 3 | Ndotje trotuari nga inertet | lekë/m ² | 1,000 - 5,000 |
| 4 | Vjedhje zgare pusetash | lekë/copë | 5,000 - 10,000 |
| 5 | Vjedhje pusete | lekë/copë | 15,000 |
| B | Gjoba për ndërhyrjet dhe dëmtimet në rrjetin elektrik rrugor | | |
| 1 | Dëmtim i ndriçuesëve (poçave) | lekë/copë | 5,000 - 10,000 |



| | | | |
|----------|---|---------------------|-----------------|
| 2 | Perdorim i shtyllave si suport për montimin e reklamave, kapjen e kablove pa leje | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| 3 | Ndërhyrjet në kuadrin e komandimit | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| C | Gjoha për ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit | | |
| 1 | Lidhje të pamiratuara në tubacion | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| 2 | Dëmtim i pusetave të ujit të pijshëm | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| 3 | Dëmtim i tubacioneve nga punimet që kryhen me ose pa leje | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| 4 | Dëmtim apo nxjerrje jashtë funksioni të matësit | lekë/copë | 2,000 - 5,000 |
| D | Gjoha për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e kanalizimeve të ujërave të bardha dhe të zeza | | |
| 1 | Lidhje të pamiratuara në tubacion | lekë/copë | 5,000 - 10,000 |
| 2 | Dëmtim i pusetave | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| 3 | Dëmtim i tubacioneve nga punimet që kryhen me ose pa leje | lekë/copë | 10,000 - 20,000 |
| E | Gjoha për dëmtim fasade | lekë/m ² | 5,000 |
| F | Gjoha për dëmtime dhe ndërhyrje në hapësirat e gjelbërta dhe ato publike | | |
| 1 | Dëmtim, prerje pemësh | lekë/copë | 20,000 |
| 2 | Zënie të hapësirave të gjelbërta pa leje | lekë/m ² | 10,000 - 12,000 |
| 3 | Vendosje posterash pa leje nga kompanite e ndryshme | lekë/rast | 20,000 |
| 4 | Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje | lekë/copë | 10,000 |
| 5 | Dëmtimi i stolave në parqe lulishte dhe mjetet rrethuese të pemëve në pronësi të bashkisë | lekë/rast | 5,000 - 10,000 |
| 6 | Kullotje bagëtish në hapësirat e gjelbërta publike | lekë/rast | 5,000 - 10,000 |
| 7 | Dëmtim shkurreve dekorative, luleve, gardheve ligustër etj. | lekë/rast | 2,000 - 5,000 |
| G | Gjobë për hedhje të materialeve inerte në vende të pamiratuara | lekë/m ³ | 3,000 |



| | | | |
|----------|---|---------------------|----------------|
| 1 | Hedhja dhe grumbullimi i materialeve inerte në vende të pa autorizuar apo miratuara | lekë/rast | 5,000 - 10,000 |
| H | Gjobë për dëmtime dhe vjedhje të grumbulësëve të mbeturinave | | |
| 1 | Për dëmtimin dhe prishjen e kazanëve të plehrave | lekë/copë | 10,000-15,000 |
| 2 | Për vjedhjen e kazanëve të plehrave | lekë/copë | 15,000-20,000 |
| 3 | Për dëmtimin dhe prishjen e koshave të mbeturinave | lekë/copë | 2,000 |
| 4 | Për vjedhjen e koshave të mbeturinave | lekë/copë | 5,000 |
| 5 | Për hedhjen e mbeturinave nga dritaret, ballkone | lekë/rast | 2,000 |
| I | Gjobë për mospajisje me leje për tregëtim apo shërbim jashtë sipërfaqes së njërive, për kryerjen e aktiviteti tregëtar pa licencë, autorizim apo leje përkatëse apo të tjera të ngjashme | | |
| 1 | Vendosje reklame pa autorizim | lekë/rast | 5,000 |
| 2 | Tregti mishi pa autorizim dhe çertifikim | lekë/rast | 20,000 |
| 3 | Tregti peshku pa autorizim dhe çertifikim | lekë/rast | 20,000 |
| 4 | Transport udhëtarësh Taksi (4+1) | lekë/rast | 5,000 |
| 5 | Transport udhëtarësh (8+1) | lekë/rast | 10,000 |
| 6 | Transport udhëtarësh me autobus mbi 22 vende | lekë/rast | 20,000 |
| 7 | Qarkullim mjete të tonazhit të lartë | lekë/rast | 20,000 |
| 8 | Tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njërive të shitjes së lëndëve djegëse dhe bombulave të gazit | lekë/rast | 20,000 |
| 9 | Mospajisje me leje për tregëti ambulante | lekë/rast | 5,000 - 10,000 |
| 10 | Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike | lekë/m ² | 5,000 |
| 11 | Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" | lekë/rast | 20,000 |
| 12 | Ushtrim aktiviteti pa u regjistruar në QKB | lekë/rast | 10,000 |
| J | GJOBA TË TJERA | | |
| 1 | Refuzimi për të paguar taksën kohore ose ditore nga drejtuesit e mjeteve dhe tregëtarët ambulat, dhe tregëtarët e tjerë | lekë/rast | 2,000 - 5,000 |



| | | | |
|----------|---|-------------|-----------------|
| 2 | Vendosja e pengesave në trotuare apo rrugë për këmbësorët që pengojnë lëvizjen e lirë të tyre | lekë/rast | 2,000 5,000 |
| 3 | Hyrja në ambjentet social kulturore dhe sportive në raste aktivitësh pa biletë | lekë/rast | 2,000 |
| 4 | Shitja apo shpërndarja e fishekzjarreve që imitojnë armët e zjarrit apo lënët plasëse nga subjekte apo persona të paautorizuar | lekë/rast | 5,000 10,000 |
| 5 | Përdorimi i autoporlantëve në rrugë apo ambjente tregëtare etj, që behet shqetësim për qytetarët | lekë/rast | 5,000 -10,000 |
| 6 | Dëmtimi i sinjalistikës rrugore, mjeteve të tjera që normojnë trafikun në territorin e bashkisë | lekë/tabelë | 10,000 - 20,000 |
| 7 | Prishja dhe dëmtimi i afishave të bashkisë në ambjentet publike | lekë/rast | 2,000 |
| 8 | Përdorimi i mjeteve reklamuese në forma e vende të pa autorizuara | lekë/rast | 1,000-3,000 |
| 9 | Vendosje vazo lulesh apo sende të tjera në ballkone pa mbrojtëse që përbën rrezik për kalimtarët | lekë/rast | 2,000 |
| K | Gjoha për ndalimin e pushimit dhe qëndrimin të mjeteve | | |
| 1 | Në rrugëkalim dhe vend kalim për këmbësorët, biçikletat dhe të ngjashme me to | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 2 | Në hapësirat e rezervuara për stacionim dhe qëndrim të autobuzëve dhe kudo ku nuk kufizohet me shenja në largësi jo më të vogël se 15 ml, si dhe në hapësirat e rezervuara për stacionimin e mjeteve taksit | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 3 | Në zonat dhe hapësirat e rezervuara për qëndrimin e mjeteve për invalid | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 4 | Në stacionet e rezervuara për mjetet publike | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 5 | Në trotuare përveç rasteve kur sinjalizohet ndryshe | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 6 | Në zonat me trafik të kufizuar për mjete të paautorizuara | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 7 | Përpara koshave të mbeturinave ose mbajtësve të ngjashëm me to | lekë/mjet | 500 - 2,000 |



| | | | |
|---|--|-----------|-------------|
| 8 | Në zonat të destinuar për shkarkimin e mallrave të mjeteve të caktuara | lekë/mjet | 500 - 2,000 |
| 9 | Parkim në rrjesht të dytë | lekë/mjet | 500 - 2,000 |

VI. Të tjera

Përfashtime:

- Përfashtohen nga të gjitha detyrimet fiskale dhe kontraktuale ndaj bashkisë Mirditë, **Katolike Kongregata, Motrat Misionare të Vogla Ekuaristike**
- Cdo subjekt që paraqitet aktiv në QKB është i detyruar të paguajë të gjitha detyrimet vendore pavarësisht vendndodhjes apo xhiros së realizuar.
- Për subjektet familjare detyrimet vendore të rakordohen në bazë të nr. të familjeve të gjendjes civile me verifikimet në terren, në rast ankimesh të prononcohet komisioni apelimit tatimor me vendim përkatës.
- Për të gjithë subjektet tregtare që rezultojnë të pezulluara por që janë me status aktiv në QKB, nëq konstatohet që ushtrojnë aktivitet gjatë periudhës së pezullimit, do të taksohen dhe tarifohen për gjithë vitin sipas paketës fiskale.
- Për vitin 2023 do të fillohet hedhja e faturave të fiskalizuara (sic ka filluar që nga 4-mujori - fundit të vitit 2022)

VII. Mënyra e pagesës:

- Shuma e detyrimit është vjetore detyrimi fillon me **1 Janar - 31 Dhjetor** të vitit kalendarik.
- Detyrimi për taksat vendore për kategorinë biznes dhe familjare do të paguhet si më poshtë:
 - a. Taksa e tabelës të paguhet me një kest të vetem deri me datën **20 Prill 2023**

Kategoria familjare do të paguajë taksën e ndërtesës bashkë me tarifën në dy kështe të barabarta si më poshtë:

- Kësti i parë deri me datë **20 Korrik 2023**
- Kësti i dytë deri me datë **20 dhjetor 2023**
- Mos arkëtimi në afat sistemi përllëgarit kamatvonesë në **0.06 % (zero pikë zero gjashtë) përqind** në ditë e shumës detyrimit të paarkëtuar për **365 ditë**.

- Për mos - arkëtimin brenda vitit kalendarik aplikohet gjobë **5 000** (pesë mijë) për biznesin e vogël dhe **10,000** (dhjetëmijë) lekë për biznesin e madh.
- Kur pagesa kryhet totale vjetore në një këst të vetëm brenda datës **20 korrik**, taksapaguesi përfiton zbritje në masën **10 % (dhjetë) përqind** e shumës detyrimit.

Pagesa do të kryhet në:

- Arkëtimi i detyrimeve vendore të biznesit duke filluar nga data **1 Janar 2023** e në vazhdim do të kryhet në arkën e bashkisë (taksa familjare, kopsht dhe çerdhe, tarifa e druve të zjarrit etj. të ngjashme me vlera jo më të madhe 50,000 (pesëdhjetëmije) lekë në ditë, BV mund të kryejë dhe në arkën e bashkisë ndërsa BM do të kryejë pagesat në të gjitha bankat e nivelit të dytë, posten shqiptare, e-albania, dhe të gjitha institucionet financiare të lejuara me ligj.

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen kryetari i bashkisë (drejtoria e taksave dhe tarifave vendore, drejtoria e planifikimit dhe zhvillimit të territorit, drejtoria e menaxhimit financiar dhe buxhetit, agjencitë, njësitë administrative, institucionet dhe ndërmarrjet në varësi të bashkisë Mirditë).

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Lezhë.

SEKRETAR

Gaspër TOPOLLAJ



KRYETAR

Pjetër PJETRI