



**BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 1930/4 Prot

Rrëshen më, 23 . 06 . 2025

V E N D I M

Nr. 46 datë 19. 06. 2025

PËR

**“MIRATIMIN E RIKONSTRUKSIONIT SË RRUGËS EKZISTUESE
AUTOMOBILISTIKE QË FILLON NGA FSHATI PERLAT EPËR, NJËSIA
ADMINISTRATIVE KTHELLË, 4606, DERI NË LAGJEN TRANGË, FSHATI LUF AJ,
NJËSIA ADMINISTRATIVE SELITË, 4604”, BASHKIA MIRDITË**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1 shkronja “b”, të ligjit 139/2015, “Për vetqeverisjen vendore”, *i ndryshuar*, neni 3, pika 11, të ligjit nr. 107/2014, “Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit” *të ndryshuar*, neni 6, gërma “i”, të VKM nr. 408, datë 13. 05. 2015, “Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit” *të ndryshuar*, ligji nr. 57/2020, “Për pyjet”, VKM nr. 684, datë 02. 09. 2020, “Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 433, datë 08. 06. 2016, “Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” *të ndryshuar*, Urdhërit nr. 208, datë 23. 05. 2025, i Kryetarit të Bashkisë, “Për hartimin e raportit nr. 1930/2 datë 26. 05. 2025, mbi studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore në administrim të Bashkisë Mirditë”, së bashku me projekt-vendimin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë; (Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit), *pas shqyrtimit dhe miratimit, në mbledhjen e datës 17. 06. 2025, të Komisionit të Shërbimeve Publike, Transportit dhe Infrastrukturës*, për t’ia kaluar në seancë Këshillit Bashkiak, pas diskutimeve;

V E N D O S I:

1. Miratimin e rikonstruksionit të rrugës ekzistuese automobilistike, që fillon nga fshati Perlat Epër, njësia administrative Kthellë, 4606, deri në lagjen Trangë, fshati Lufaj, njësia administrative Selitë, 4604, bashkia Mirditë
 - Segmenti i rrugës ka një gjatësi L = 10 200 ml, gjërësi kaluese 5. 00 ml, shtrihet në fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr. 1a, 1b, 2a, 49a, 50a, 50b, 52a, 83a, 56a, 70a, 69a, 68b, 67a dhe 68b, Ekonomia pyjore/kullosore Selitë, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë, Zona Kadastrale 3594
2. Plani i vendosjes së gjurmës së rrugës Sh. 1: 5,000, Raporti nr. 1930/2, prot, datë 26.05.2025, “Mbi studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore, pjesë përbërse këtij vendimi

ADRESA: SHESHI “ABAT DOÇI”, RRËSHEN

email:bashkia@bashkiamirdite.gov.al

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

www.bashkiamirdite.gov.al

3. Volume të materialit drusor i dalë nga hartimi i raportit të studimit teknik-ekonomik, gjatë kryerjes punimeve, të bëhet hyrje në magazinë dhe të pëdoret për nevojat e institucionit të Bashkisë Mirditë
4. Punimet dhe mirëmbajtja e rrugës automobilistike, do të kryhen nga komuniteti i zonës dhe Agjencia e Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
5. Pas ndërtimit, rruga do të jetë në përdorim të të gjithë komunitetit dhe pronë e bashkisë Mirditë dhe në inventarin e Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
6. Për ndjekje e zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet bashkia Mirditë, (drejtoria e planifikimit, zhvillimit të territorit, APPM-Mirditë dhe njësitë administrative Kthellë & Selitë)
7. Zbatimi i këtij vendimi, bëhet pasi të plotësohet procedura administrative me konfirmimet e statusit juridik të pronës sipas gjurmës së rrugës, nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)

Ky vendim, hyn në fuqi, sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015,"Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar.

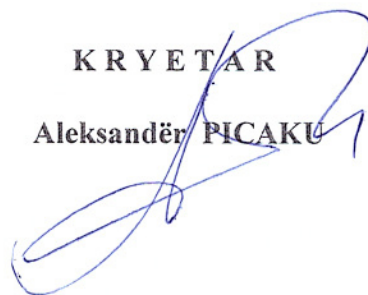
SEKRETAR

Gaspër TOPOLLAJ



KRYETAR

Aleksandër PICA KU





**BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 1930/3 Prot

Rrëshen më, 27 . 05 . 2025

P/VENDIM

Nr. 50 , datë 27 . 05 . 2025

**PËR
MIRATIMIN E RIKONSTRUKSIONIT SË RRUGËS EKZISTUESE
AUTOMOBILISTIKE QË FILLON NGA FSHATI PERLAT EPËR, NJËSIA
ADMINISTRATIVE KTHELLË, 4606, DERI NË LAGJEN TRANGË, FSHATI LUF AJ,
NJËSIA ADMINISTRATIVE SELITË, 4604", BASHKIA MIRDITË**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9 pika 1, nënpika 1.1 shkronja "b", të ligjit 139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", neni 3, pika 11, të ligjit nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (të ndryshuar), neni 6, gërma "i", të VKM.nr. 408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", (të ndryshuar), ligji nr. 57/2020 "Për pyjet", Urdhërit nr. 208, datë 23.05.2025, i Kryetarit të Bashkisë, "Për hartimin e raportit të studimit tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore në administrim të Bashkisë Mirditë", projekt –vendimin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë (Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit), në këshillin bashkiak, pas diskutimeve të anëtarëve të këshillit bashkiak.

V E N D O S I:

1. Miratimin e rikonstruksionit të rrugës ekzistuese automobilistike, që fillon nga fshati Perlat Epër, njësia administrative Kthellë, 4606, deri në lagjen Trangë fshati Lufaj, njësia administrative Selitë, 4604, bashkia Mirditë
 - Segmenti i rrugës ka një gjatësi $L = 10\,200$ ml, gjërësi kaluese 5.00 ml, shtrihet në fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr. 1a, 1b, 2a, 49a, 50a, 50b, 52a, 83a, 56a, 70a, 69a, 68b, 67a dhe 68b, Ekonomia pyjore/kullosore .Zona kadastale 3594.
2. Plani i vendosjes së gjurmës së rrugës Sh. 1: 5,000, Raporti nr. 1930/2, prot, datë 26.05.2025, studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes për fondin pyjor, *pjesë përbërse këtij vendimi*
3. Volume të materialit drusor i dalë nga hartimi i raportit të studimit teknik-ekonomik, gjatë kryerjes punimeve, të bëhet hyrje në magazinë dhe të pëdoret për nevojat e institucionit të Bashkisë Mirditë
4. Punimet dhe mirëmbajtja e rrugës automobilistike, do të kryhen nga komuniteti i zonës dhe Agjencia e Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
5. Pas ndërtimit, rruga do të jetë në përdorim të të gjithë komunitetit dhe pronë e bashkisë Mirditë dhe në inventarin e Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë.

6. Për ndjekje e zbatimit të këtij vendimi, ngarkohet bashkia Mirditë, (drejtoria e planifikimit, zhvillimit të territorit, APPM-Mirditë dhe njësia administrative Kthellë, Selitë).

7. Zbatimi i këtij vendimi bëhet pasi të plotësohet procedura administrative me konfirmimet e statusit juridik të pronës sipas gjurmes së rrugës, nga ASHK.

Ky vendim, hyn në fuqi, sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" (të ndryshuar)!

SEKRETARI
Gasper TOPOLLAJ

KRYETARI
Aleksandër PICA KU

Drejtoria e Planifikimit Zhvillimit të Territorit; Ark. J. TUSHA

Drejtoria BUAP Kastriot BICA

Drejtoria Juridike, Prokurimeve; Manjola DODA

KRYETARI
Albert MËLYSHI

ME DELEGIM KOMPETENCASH

N/KRYETARI

Gjergj PRENGA





BASHKIA MIRDITË

Nr. 1930/2 Prot.

Rrëshen, më 26.05.2025

R A P O R T

**MBI STUDIMIN TEKNIKO – EKONOMIK TË SIPËRFAQES PYJORE/KULLOSORE
NË ADMINISTRIM TË BASHKISË MIRDITË, NJËSIA ADMINISTRATIVE SELITË**

*(Rikonstruksion rruge auto, me gjatësi rreth 10.2 km, kryesisht përgjatë gjurmës së rrugës
ekzistuese që lidh fshatin Përlat Epër, njësia administrative Kthellë, me fshatin Lufaj Njësia
administrative Selitë)*

Bazuar në kërkesën e nr.58 datë 15.04.2025 “ Për rikonstruksionin e rrugës auto” dhe në zbatim të Urdhërit nr.208, date. 23.05.2025 të Kryetarit “ Për hartimin e raportit të studimit tekniko – ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore që përshkon gjurma e projektuar për rikonstruksionin e një segmenti rruge auto pyjore, me gjatësi rreth 10.2 km, që lidh fshatin Perlat-Epër, njësia administrative Kthellë, me fshatin Lufaj (lagjia Trangë) njësia administrative Selitë; Grupi i punës i përbërë nga; Gjovalin Nikolli, Preng Nikolli dhe Eneida Nikolli, Sektori i monitorimit dhe shërbimit pyjor në Bashki, pasi u njoh me Urdhërin e Kryetarit , dhe administroj dokumentacionin teknik të gjurmës së rrugës, realizoi verifikimin e objektit në terren, të dhënat në rregjistrin kadastral të pyjeve/kullotave bashkiake, dhe planin e regullimit të territorit të bashkisë Mirditë, konkludoj si më poshtë.

Sipërfaqja që përshkon gjurma e rrugës është rreth 5.1 ha, me gjatësi rreth 10200 ml (10.2 km) dhe gjerësi mesatare rreth 5 m, fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr 1a, 1b, 2a, 49a, 50a, 50b, 52a, 83a, 56a, 70a, 69a, 68b, 67a, dhe 65a, Ekonomia.pyjore/kullosore Selitë, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë.

Nga përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi, ku kalon gjurma e rrugës auto për Rikonstruksion (formularët 1 dh 2 bashkëngjitur), rezulton tokë pyll dhe inproduktive, ku zotërojnë kryesisht llojet dushqe, dhe në një përqindje të vogël, me shkozë dhe dëllinjë e kuqe, me një shkallë mbulimi rreth 50-70% të sipërfaqes.

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin Teknik dhe të verifikuara në terren, nuk e ndryshojnë kategorinë e përdorimit të territorit, funksionin, formën e qeverisjes dhe treguesit kryesor të sipërfaqes pyjore/kullosore bashkiake.

Rikonstruksioni dhe vënja në funksion të plotë i këtij segmenti rruge auto, i shërben mjaftueshëm jo vetëm nevojave të përditëshme të komunitetit të kësaj zone, sidomos për rastet e emergjencave civile, shërbimin zjarrfikës në raste zjarri në pyje, por dhe në rritjen e efikasitetit të strukturave të shërbimit civil në përgjithësi, dhe të strukturave ligjëzbatuese në monitorimin dhe kontrollin e territorit në veçanti, Pasi vënja në funksion e këtij segmenti rrugor, shkurton ndjeshëm me rreth 10 km distancë me rrugët ekzistuese nga fshatrat Lëkundë dhe Bardhaj, dhe me rreth 12 km me rrugën ekzistuese nga Kurbneshi.

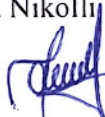
Nga matjet dhe vlerësimet e kryera lidhur me pakësimet në volum të materialit drusor nga ndërhyrjet me zgjerime dhe vepra arti i kësaj gjurme rruge, rezulton të kemi rreth 49 m³ lëndë drusore në këmbë, që mund të vlerësohen në asortimentin dru zjarri të forta (të dhëna të përshkruara në formularin nr.4, bashkëngjitur)

Ky akt mbahet në katër kopje dhe është pjesë e dokumentacionit teknik të administruar në D.P.ZH.T në Bashki

PËRPILUESIT E KËTIJË RAPORTI

Ing.Gjovalin Nikolli


Ing. Preng Nikolli


Ing.Eneida Nikolli


DREJTORI ABUAPYJOR

Ing.Kastriot Bica


K O N F I R M O I

K R Y E T A R I

Albert MËLYSHI



ADRESA: SHESHI "ABAT DOK" KURBNESH

BASHKIA MIRDITË

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM

(Për rikonstruksionin e rrugës, "Perlat Epër - Lufaj". EP.Selitë, Nj/Administrative Selitë).

Formulari 5

Nr	ID prones	Ekonomia pyjore kullosore	n/Ngastra /	Sipërfaqja që hiqet nga fondi pyjor/kullosor	Sipërfaqja që jepet në përdorim nga fondi pyjor/kullosor	Gjatësia në përdorim km		
						Rrugë	Linjë	Tubacion/kanal
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE 33 00 01/a	Selitë	1/a	-	0.35	0.7	-	-
2	LE 33 00 01/b	Selitë	1/b	-	0.05	0.1	-	-
3	LE 33 00 02/a	Selitë	2/a	-	0.44	0.88	-	-
4	LE 33 00 49/a	Selitë	49/a	-	0.135	0.27	-	-
5	LE 33 00 50/a	Selitë	50/a	-	0.375	0.75	-	-
6	LE 33 00 50/b	Selitë	50/b	-	0.125	0.25	-	-
7	LE 33 00 52/b	Selitë	52/b	-	0.185	0.37	-	-
8	LE 33 00 83/a	Selitë	83/a	-	0.88	1.76	-	-
9	LE 33 00 56/a	Selitë	56/a	-	0.33	0.66	-	-
10	LE 33 00 70/a	Selitë	70/a	-	0.75	1.5	-	-
11	LE 33 00 69/a	Selitë	69/a	-	0.4	0.8	-	-
12	LE 33 00 68/b	Selitë	68/b	-	0.35	0.7	-	-
13	LE 33 00 67/a	Selitë	67/a	-	0.425	0.85	-	-
14	LE 33 00 65/a	Selitë	65/a	-	0.305	0.61	-	-
Totali						10.2	0	0



Ing. Eneida Nikolli

PLOTESOI:

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI ABUAPYJOR

ing. Kastriot BICA

BASHKIA MIRDITË

TABELA PËRMBLEDHËSE E VLERËSIMIT FINANCIAR

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstruksionin e rrugës, "Perlat Epër - Lufaj". EP.Selitë, Nj/Administrative Selitë).

Formulari 4

Perdorimi i territorit	Siperf.në ha	Volumi m³ sipas asortimenteve	Vlera		Sipërfaqe në ha	Gjatesia e përdorimit në km	Tarifa dhënie ne perdorim lek/km/vit				Shuma II lekë	TOTALI I+II lekë
			lek/m3	Shuma I			1	2 deri 5	6 deri 10	10		
0	1	3	4	5	6	7	8	9	10			12
Cungishte	4.925	49	500	24 500	4.925	9.85	-	-	-	-	-	24 500
Shkurre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kullote	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bimesi pyjore+Djerr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inproduktive	0.175	-	-	-	0.175	0.35	-	-	-	-	-	-
Bime mjek/med	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjuetia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Invest realizuar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali	5.1			24 500	5.1	10.2	-	-	-	-	0	24 500

PLOTESOI:

Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI ABUAPYJOR
ing.Kastriot BICA

BASHKIA MIRDITË

INVESTIME TË KRYERA NË VITE

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstruksionin e rrugës, "Perlat Epër - Lufaj". EP.Selitë, Nj/Administrative Selitë).

Formulari 3

ID I Pronës	Përdorimi	Ekonomia pyjore/kullosore	n/Parce la nr.	Sip.tota le	Sipërfaqe me punime	Viti i kryerjes së punimeve	Punimi i kryer ne ha/m3			Vlera e investimit në 000 lekë
							Pyllëzim	Përmires	Sist.mal	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali							-	-	-	-



Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI ABUAPYJOR
ing.Kastriot BICA

TABELA E PERSHKRIMIT TE SIPERFAQES KULLUSORE

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstrukcionin e rrugës, "Perlat Epër - Lufaj" : EP.Selitë, Nj/Administrative Selitë).

[illegible]

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng

DREJTORI ABUAPYJOR
ing.Kastriot BICA



BASHKIA MIRDITË

PASQYRA E PËRSHKRIMIT PARCELAR (sipas rregjistrit kadastral, inventari i transferimit)
për rikonstrukcionin e rrugës, "Perlat Epër - Lufaj". EP.Selitë, Nj/Administrative Selitë.

Formulari 1

ID.i Pronës	Ekonomia pyjore/kullosore	Parcel a nr.	Përbërja e grumbullit	Funksioni	Forma e qeverisjes	Të dhëna të grumbullit pyjor						Fuqia lendore m3		
						Kl.Mo shës	K.D	D mes	H mes	Filizeria	n/pylli	Katet	Për ha	Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
LE 33 00 01/a	Selitë	1/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.6	6	4	-	-	-	8	236
LE 33 00 01/b	Selitë	1/b	shkëmbore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LE 33 00 02/a	Selitë	2/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.6	6	4	-	-	-	10	170
LE 33 00 49/a	Selitë	49/a	pyll	prodhues	cungj	25	0.7	8	5	-	-	-	6.5	200
LE 33 00 50/a	Selitë	50/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.7	8	5	-	-	-	13.4	409
LE 33 00 50/b	Selitë	50/b	shkëmbore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LE 33 00 52/b	Selitë	52/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.7	6	4	-	-	-	9.5	328
LE 33 00 83/a	Selitë	83/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.5	6	4	-	-	-	3.2	50
LE 33 00 56/a	Selitë	56/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.8	6	5	-	-	-	13	202
LE 33 00 70/a	Selitë	70/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.8	6	4	-	-	-	15.3	361
LE 33 00 69/a	Selitë	69/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.5	6	4	-	-	-	2.3	60
LE 33 00 68/b	Selitë	68/b	pyll	prodhues	cungj	20	0.7	6	4	-	-	-	31.4	1163
LE 33 00 67/a	Selitë	67/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.8	6	4	-	-	-	11	368
LE 33 00 62/a	Selitë	65/a	pyll	prodhues	cungj	20	0.6	6	4	-	-	-	14.5	276

PLOTESOL: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI ABUAPYJOR

ing.Kastriot BICA

Kastriot Bica

