



**BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 2040/ Prot
3

Rrëshen më, 23 . 06 . 2025

V E N D I M

Nr. 50 datë 19. 06. 2025

PËR

**“MIRATIMIN E RIKONSTRUKSIONIT TË RRUGËS EKZISTUESE
AUTOMOBILISTIKE QË LIDH LAGJEN BUNGAJ ME UNAZËN E QYTETIT AFËR
URËS SË ZMESË, NJËSIA ADMINISTRATIVE RRËSHEN, 4601”, BASHKIA MIRDITË**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1 shkronja “b”, të ligjit 139/2015, “Për vetqeverisjen vendore”, neni 3, pika 11, të ligjit nr. 107/2014, “Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit” *të ndryshuar*, neni 6, gërma “i”, të VKM nr. 408, datë 13. 05. 2015, “Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit” *të ndryshuar*, me VKM nr. 686, datë 22. 11. 2017, “Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit”, ligji nr. 57/2020 “Për pyjet”, VKM nr. 684, datë 02. 09. 2020, “Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 433, datë 08. 06. 2016, “Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” *të ndryshuar*, Urdhërit nr. 209, datë 26. 05. 2025, i Kryetarit të Bashkisë, “Për hartimin e raportit nr. 2040/1 datë 28. 05. 2025, mbi studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore në administrim të Bashkisë Mirditë”, së bashku me projekt-vendimin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë; (Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit), *pas shqyrtimit dhe miratimit, në mbledhjen e datës 17. 06. 2025, të Komisionit të Shërbimeve Publike, Transportit dhe Infrastrukturës, për t’ia kaluar në seancë Këshillit Bashkiak, pas diskutimeve;*

V E N D O S I:

1. Miratimin e rikonstruksionit të rrugës ekzistuese automobilistike, që lidh lagjen Bungaj me Unazën e qytetit, afër Urës së Zmesë, njësia administrative Rrëshen, 4601, Bashkia Mirditë
 - Segmenti i rrugës ka një gjatësi $L = 760.00$ ml, gjërësi kaluese 5.00 ml, shtrihet në fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr. 56a/b, Ekonomia pyjore/kullosore Kthellë, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë, njësia administrative Rrëshen
2. Plani i vendosjes së gjurmës së rrugës Sh. 1: 5,000, planimetria Sh. 1: 5,000, Raporti nr. 2040/1 prot, datë 28. 05. 2025, “Mbi studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes për fondin pyjor/kullosor *pjesë përbërse këtij vendimi*

3. Punimet dhe mirëmbajtja e rrugës automobilistike, do të kryhen nga komuniteti i zonës dhe Agjencia e Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
4. Pas ndërtimit, rruga do të jetë në përdorim të të gjithë komunitetit dhe pronë e bashkisë Mirditë dhe në inventarin e Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
5. Për ndjekje e zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet bashkia Mirditë, (drejtoria e planifikimit, zhvillimit të territorit, APPM-Mirditë dhe njësia administrative Rrëshen)
6. Zbatimi i këtij vendimi, bëhet pasi të plotësohet procedura administrative me konfirmimet e statusit juridik të pronës sipas gjurmës së rrugës, nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)

Ky vendim, hyn në fuqi, sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar!

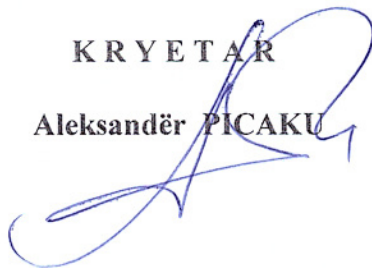
SEKRETAR

Gaspër TOPOLLAJ



KRYETAR

Aleksandër PICA KU





**BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. 2040/2 Prot

Rrëshen më, 28.05.2025

P/VENDIM

Nr. 53, datë 28.05.2025

**PËR
MIRATIMIN E RIKONSTRUKSIONIT SË RRUGËS EKZISTUESE
AUTOMOBILISTIKE QË LIDH LAGJEN BUNGAJ ME UNAZËN E QYTETIT AFËR
URËS SË ZMESË, NJËSIA ADMINISTRATIVE RRËSHEN, 4601, BASHKIA MIRDITË**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9 pika 1, nënpika 1.1 shkronja "b", të ligjit 139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", neni 3, pika 11, të ligjit nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (të ndryshuar), neni 6, gërma "i", të VKM.nr. 408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", (të ndryshuar), ligji nr. 57/2020 "Për pyjet", Urdhërit nr. 209, datë 26.05.2025, i Kryetarit të Bashkisë, "Për hartimin e raportit të studimit tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore në administrim të Bashkisë Mirditë", projekt –vendimin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë (Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit), në këshillin bashkiak, pas diskutimeve të anëtarëve të këshillit bashkiak.

V E N D O S I:

1. Miratimin e rikonstruksionit të rrugës ekzistuese automobilistike, që lidh lagjen Bungaj me Unazën e qytetit Rrëshen, afër Urës së Zmesë, njësia administrative Rrëshen, 4601, bashkia Mirditë
 - Segmenti i rrugës ka një gjatësi $L = 760$ ml, gjërësi kaluese 5.00 ml, shtrihet në fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr. 56°/b, Ekonomia pyjore/kullosore Kthellë, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë, njësia administrative Rrëshen
2. Plani i vendosjes së gjurmës së rrugës Sh. 1: 5,000, Raporti nr. 2040/1, prot, datë 28.05.2025, studimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes për fondin pyjor, *pjesë përbërse këtij vendimi*
3. Punimet dhe mirëmbajtja e rrugës automobilistike, do të kryhen nga komuniteti i zonës dhe Agjencia e Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë
4. Pas ndërtimit, rruga do të jetë në përdorim të të gjithë komunitetit dhe pronë e bashkisë Mirditë dhe në inventarin e Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes Mirditë.
5. Për ndjekje e zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet bashkia Mirditë, (drejtoria e planifikimit, zhvillimit të territorit, APPM-Mirditë dhe njësia administrative Rrëshen)

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRËSHEN

email: bashkia@bashkiamirdite.gov.al

tel dhe fax : (00355) (0) 2162233

www.bashkiamirdite.gov.al

6. Zbatimi i këtij vendimi bëhet pasi të plotësohet procedura administrative me konfirmimet e statusit juridik të pronës sipas gjurmës së rrugës nga ASHK

Ky vendim, hyn në fuqi, sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" (të ndryshuar)!

SEKRETARI
Gasper TOPOLLAJ

KRYETARI
Aleksandër PICA KU

Drejtoria e Planifikimit Zhvillimit të Territorit; Ark. Juljan TUSHA

Drejtorai BU Administrimit të Pyjeve; Ksatriot BICA

Drejtoria Juridike, Prokurimeve; Manjola DODA

KRYETARI
Albert MËLYSHI

ME DELEGIM KOMPETENCASH

N/KRYETARI
Gjergj PRENG





BASHKIA MIRDITË

Nr. 2040/Prot.
1

Rrëshen, më 26.05.2025

R A P O R T

MBI STUDIMIN TEKNIKO – EKONOMIK TË SIPËRFAQES PYJORE/KULLOSORE NË ADMINISTRIM TË BASHKISË MIRDITË, NJËSIA ADMINISTRATIVE RRËSHEN

*(Rikonstruksion rruge auto, me gjatësi rreth 0.76 km, kryesisht përgjatë gjurmës së rrugës ekzistuese që
lidh Lagjen Bungaj me Unazën e qytetit afër Urës së Zmesë, njësia administrative Rrëshen)*

Bazuar në Urdhërin nr.209, date. 26.05.2025 të Kryetarit për hartimin e raportit të studimit tekniko – ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore që përshkon gjurma e projektuar për rikonstruksionin e një segmenti rruge auto- pyjore, me gjatësi rreth 0.76 km, që lidh Lagjen Bungaj me Unazën e qytetit afër Urës së Zmesë, njësia administrative Rrëshen; Grupi i punës i përbërë nga; ing.Gjovalin Nikolli, ing.Preng Nikolli dhe Eneida Nikolli, pasi u njoh me Urdhërin e Kryetarit, dhe administroj dokumentacionin teknik të gjurmës së rrugës, realizoi verifikimin e objektit në terren, të dhënat në rregjistrin kadastral të pyjeve/kullotave bashkiake, dhe planin e regullimit të territorit të bashkisë Mirditë, konkludoj si më poshtë.

Sipërfaqja që përshkon gjurma e rrugës është rreth 0.38 ha, me gjatësi rreth 760 ml (0.76 km) dhe gjerësi mesatare rreth 5 m, fond pyjor/kullosor publik, në ngastrat/nëngastrat pyjore nr.56a/b, Ekonomia pyjore/kullosore Kthellë, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë, njësia administrative Rrëshen.

Nga përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi, ku kalon gjurma e rrugës auto për Rikonstruksion (formularët 1 dh 2 bashkëngjitur), rezulton tokë pyll, ku zotërojnë kryesisht llojet dushqe, me një shkallë mbulimi rreth 60-80% të sipërfaqes.

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin teknik dhe të verifikuara në terren, nuk e ndryshojnë kategorinë e përdorimit të territorit, funksionin, formën e qeverisjes dhe treguesit kryesor të sipërfaqes pyjore/kullosore bashkiake.

Rikonstruksioni dhe vënja në funksion të plotë i këtij segmenti rruge auto, i shërben mjaftueshëm jo vetëm nevojave të përditëshme të komunitetit të kësaj zone, sidomos për rastet e emergjencave civile, shërbimin zjarrfikës në raste zjarri në pyje, por dhe në rritjen e efikasitetit të strukturave të shërbimit civil në përgjithësi, dhe të strukturave ligjëzbatuese në monitorimin dhe kontrollin e teritorit në veçanti, pasi vënja

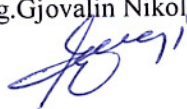
në funksion e këtij segmenti rrugor, shkurton ndjeshëm me rreth 2 km distancë me rrugët ekzistuese Ura e Zmesë - Bungaj.

Nga matjet dhe vlerësimet e kryera lidhur me pakësimet në volum të materialit drusor nga ndërhyrjet me zgjerime dhe vepra arti i kësaj gjurme rruge, rezulton të kemi rreth 19 m³ lëndë drusore në këmbë ,që mund të vlerësohen në asortimentin dru zjarri të forta(të dhëna të përshkruara në formularin nr.4, bashkëngjitur)

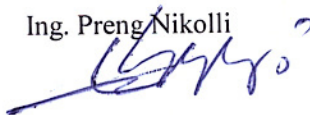
Ky akt mbahet në katër kopje dhe është pjesë e dokumentacionit teknik të administruar në D.P.ZH.T në Bashki.

PËRPILUESIT E KËTIJË RAPORTI

Ing.Gjovalin Nikolli



Ing. Preng Nikolli



Ing.Eneida Nikolli



DREJTORI ABUAPYJOR

Ing.Kastriot Bica



KONFIRMOI

ME DELEGIM KOMPETENCASH

ME VENDIM

ZV/KRYETARI

Gjergj PRENGA



BASHKIA MIRDITË

PASQYRA E PËRSHKRIMIT PARCELAR (sipas rregjistrit kadastral, inventari i transferimit)
(Për rikonstrukcionin e rrugës, Unaza e qytetit Rrëshen - lagjia Bungaj).

Formulari 1

ID.i Pronës	Ekonomia pyjore/kullosore	Parcel a nr.	Përbërja e grumbullit	Funksioni	Forma e qeverisjes	Të dhëna të grumbullit pyjor					Fuqia lendore(m3)		
						K.L.Mosh ës(vite)	K.D	D mes(cm)	H mes(m)	Filizeria	n/pylli	Katet	Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
LE 17 00 056/a	Kthellë	56/a	pyll	prodhues	cungj	40	0.8	10	8	-	-	-	1803
LE 17 00 056/b	Kthellë	56/b	pyll	prodhues	cungj	35	0.6	8	6	-	-	-	100

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI
Ing. Kastriot Bica



BASHKIA MIRDITË

TABELA E PERSHKRIMIT TE SIPERFAQES KULLUSORE
LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstrukcionin e rrugës, Unaza e qytetit Rrëshen - lagjia Bungaj).

Formular 2

ID I Pronës	Ekonomia pyjore/kullosore	Parcela nr.	Bimesia në % Leguminae, graminae etj	Sip.sipas tipit të kullotes në ha		Ngarkesa në krere që kulloshin			Vlera e kullotes në 000/lekë	
				Dimerore	Verore	Total	Dhen	Dhi	Të trasha	Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali			0	0	0	0	0	0	0	0

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

Ing. Kastriot Bica



BASHKIA MIRDITË

INVESTIME TË KRYERA NË VITE
LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstruksionin e rrugës, Unaza e qytetit Rrëshen - lagjia Bungaj).

Formulari 3

ID I Pronës	Përdorimi	Ekonomia pyjore/kullosore	n/Parce la nr.	Sip.tota le	Sipërfaqe me punime	Viti i kryerjes së punimeve	Punimi i kryer ne ha/m3			Vlera e investimit në 000 lekë
							Pyllëzim	Përmiros	Sist.mal	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali							0	0	0	0

PLOTESOI:

Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

Ing.Kastriot Bica



BASHKIA MIRDITË

TABELA PËRMBLEDHËSE E VLERËSIMIT FINANCIAR
LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstrukcionin e rrugës, Unaza e qytetit Rrëshen - lagjia Bungaj).

Formulari 4

Perdorimi i territorit	Siperf.në ha	Volumi m³ sipas asortimenteve	Vlera		Sipërfaqe në ha	Gjatesia e përdorimit në km	Tarifa dhënie ne perdorim lek/km/vit				Shuma II lekë	TOTALI I+II lekë
			lek/m3	Shuma I			1	2 deri 5	6 deri 10	10		
0	1	3	4	5	6	7	8	9	10			12
Cungishte,	0.38	19	500	9500	0.38	0.76	-	-	-	-	-	9500
Shkurre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kullote	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bimesi pyjore+Djerr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inproduktive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bime mjek/med	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjuetia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Invest realizuar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali	0.38	19		9500	0.38	0.76	0	0	0	0	0	9500

PLOTESOI:

Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI
Ing. Kastriot Bica



LISTA E NGA STRAVE DHE N/NGA STRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË JEPEN NE PERDORIM
(Për rikonstruksionin e rrugës, Unaza e qytetit Rrëshen - lagjia Bungaj).

PLOTESOI:

Ing. Gjovalin Nikolli

DREJTORI
Ing.Kastriot Bica

