BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 301/3 Prot. Rrëshen me, 30 . 01 . 2026

V E N D I M

Nr. 8 datë 26. 01. 2026

PËR
"MIRATIMIN, PËR DHËNIEN NË PËRDORIM/HEQJEN NGA FONDI PYJORE/KULLOSOR PUBLIK, N/NGASTRA 40C, SIPËRFAQE PREJ 0.6 HA, EKONOMIA PYJORE/KULLOSORE KULME - DERVEN, NË ADMINISTRIM TË BASHKISË MIRDITË, PËR SHFRYTËZIM INERTESH (ÇAKULL), NË FUNKSION TË MIRËMBAJTJES SË RRUGËVE RURALE", BASHKIA MIRDITË

Në mbështetje të neni 8, pika 2, nenet 9, 23 & 54, të ligjit 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", *i ndryshuar*, nenet 7 & 33 të ligjit nr. 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" *i ndryshuar*, ligji nr. 57/2020, "Për pyjet", VKM. nr. 888, datë 27.12.2022, "Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre", VKM. nr. 1374, datë 10.10.2008, *të ndryshuar* "Për rregullat dhe procedurat që ndiqen për heqjen, shtimin dhe ndryshimin e destinacionit të fondit kullosor", Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit nr. 01, datë 09.06.2016, "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik", relacioni nr. 301/1 prot, datë 20.01.2026, "Mbi studimin tekniko-ekonomik" nga Agjencia e Bujqësisë, Ujitjes dhe Administrimit të Pyjeve (*Sektori i Monitorimit të Pyjeve dhe Kullotave*), së bashku me dokumentet shoqërues dhe projekt-vendimin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë *shqyrtimin e miratimin në mbledhjen e datës 23.01.2025, të Komisionit i Shërbimeve Publike, Infrastrukturës dhe Strehimit,* për ta kaluar në mbledhjen e Këshilli Bashkiak Mirditë, pas diskutimeve;

V E N D O S I:

1. Miratimin për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor/kullosor publik, n/ngastra **40c,** sipërfaqe prej **0.6 ha**, ekonomia pyjore/kullosore Kulme-Derven, në administrim të Bashkisë Mirditë, për shfrytëzim inertesh (çakull), në funksion të mirëmbajtjes së rrugëve rurale, Bashkia Mirditë

ADRESA: SHESHI "ABAT DOÇI", RRESHEN
email:bashkia@bashkiamirdite.gov.al tel dhe fax : (00355) (0) 2162233 www.bashkiamirdite.gov.al

2. Bashkëlidhur; relacioni nr. 301/1 prot, datë 20.01.2026, "Mbi studimin tekniko-ekonomik" nga Agjencia e Bujqësisë, Ujitjes dhe Administrimit të Pyjeve (Sektori i Monitorimit të Pyjeve dhe Kullotave), hartë treguese, planvendosje e parcelës pyjore shk. 1:1000 dhe rilevimi topografik shk. 1:1000 indeks K-34-76-(172 C) ZK. 1666, nr.pas. 127, *pjesë përbërse e këtij vendimi*

3. Për ndjekjen e procedurave të mëtejshme ligjore dhe zbatimin e këtij vendimi ngarkohen; Kryetari i Bashkisë; (Drejtoria Juridike/Prokurimeve, Drejtoria e Zhvillimit të Territorit, Agjencia e Bujqësisë, Ujitjes dhe Administrimit të Pyjeve dhe Agjencia e Punëve Publike, Mirëmbajtjes Rrugëve Mirditë (APPM-M)

Ky vendim hyn në fuqi, sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar dhe pas kofirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Lezhë!

SEKRETAR	KRYETAR
Gaspër TOPOLLAJ	Aleksandër PICAKU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA MIRDITË

BASHKIA MIRDITË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 301/2 Prot. Rrëshen më, 20. 01 . 2026

P/VENDIM

Nr. 7 datë 20 . 01 . 2026

PËR

"PËR MIRATIMIN E SIPËRFAQES, PËR SHFRYTËZIM INERTESH NË FUNKSION TË MIRMBAJTJES SË RRUGËVE RURALE, TË SIPËRFAQES PYJORE/KULLOSORE N/NËNGASTRA NR. 40C, PREJ 0.6 HA EKONOMIA PYJORE/KULLOSORE KULME-DERVEN, NË ADMINISTRIM NGA BASHKIA MIRDITË .

Në mbështetje të neneve 8, 9, 23 dhe 54 të ligjit nr. 139/2015 'Për vetëqeverisjen vendore', neneve 7 dhe 33 të ligjit nr. 107/2014 'Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit', ligjit nr. 10304/2010 'Për sektorin minerar', ligjit nr. 57/2020 'Për pyjet',Relacion nr 301/1 datë 20.1.2026 mbi Studimin Tekniko-Ekonomik Për shfrytëzim inertesh (cakull) në funksion të Mirmbajtjes së Rrugëve Rurale të Bashkisë Mirditë,së bashku me projektvendimin e Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak pas diskutimeve,

V E N D O S I:

1. Miratimin e sipërfaqes,për shfrytëzim inertesh në funksion të mirmbajtjes së rrugëve rurale,të sipërfaqes pyjore/kullosore n/nëngastra nr. 40c, prej 0.6 ha ekonomia pyjore/kullosore Kulme-Derven, në administrim nga Bashkia Mirditë

2. Bashklidhur projektvendimit:

- Relacioni nga Agjencia e Bujqësisë, Ujitjes dhe Administrimit të Pyjeve
- Hartë treguese
- Planvendosja e parcelës në shk 1:1000
- Rilevim topografik në shk 1:1000 indeks K-34-76-(172-C) ZK 1666 nr pas 127

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"(të ndryshuar) dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Lezhë.

SEKRETARI	KRYETARI
Gasper TOPOLLAJ	**Aleksandër PICAKU**

Paraqiti Projektin:

Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit : Juljan TUSHA

Agjencia e Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes: Kastriot CAKA

K R Y E T A R I

Albert MËLYSHI

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA MIRDITE

BASHKIA MIRDITË
AGJENCIA E BUJQËSISË, UJITJES DHE ADMINISTRIMIT PYJORE
Sektori i Monitorimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 301/1 Prot   Rreshen me 20 / 01 /2026

RELACION

MBI STUDIMIN TEKNIKO – EKONOMIK TË SIPËRFAQES PYJORE/KULLOSORE NË ADMINISTRIM TË BASHKISË MIRDITË, NJËSIA ADMINISTRATIVE RRESHEN.

" Për shfrytëzim inertesh (çakull) në sipërfaqe, në funksion të Mirmbajtjes të Rrugëve Rurale, në administrim të Bashkisë Mirditë.

Në zbatim të Urdhërit nr.24, datë. 19.01.2026 të Kryetarit të Bashkise dhe kërksës së Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirmbajtjes nr.460 prot., datë 25.11.2025 e administruar me nr.5931 prot. datë 25.11.2025 për hartimin e Raportit të studimit tekniko – ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullosore për shfrytëzim inertesh (çakull) në sipërfaqe prej rreth 0.6 ha (6000 m2), që janë në lista e inventarit nr.684/2020 të pyjeve dhe kullotave që transferohen në pronësi të Bashkisë Mirditë.

Grupi i punës i përbërë nga; Gjovalin Nikolli, Preng Nikolli dhe Eneida Nikolli, Sektori i Monitorimit dhe Sherbimit Pyjor në Bashki, pasi u njoh me Urdhërin e Kryetarit të bashkisë, dhe administroj dokumentacionin teknik të objektit të planifikuar për shfrytëzim inertesh në sipërfaqe në vendin e quajtur Ura e Fanit, realizoi verifikimin e objektit në terren, të dhënat në rregjistrin kadastral të pyjeve/kullotave bashkiake, dhe planin e rregullimit të territorit të bashkisë Mirditë, konkludoj si më poshtë.

Sipërfaqja që propozohet për shfrytëzim inertetesh në sipërfaqe, është rreth 0.6 ha, fond pyjor/kullosor publik, n/nëngastra pyjore nr. 40c, Ekonomia.pyjore/kullosore Kulme-Derven, në administrim/pronësi të bashkisë Mirditë, njësia administrative Rrëshen.

Nga përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi, (formularët 1 dh 2 bashkëngjitur), rezulton kryesisht tokë inproduktive dhe shkëmbore.
Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin teknik dhe të verifikuara në terren, e ndryshojnë kategorinë e përdorimit të territorit, funksionin, formën e qeverisjes dhe treguesit kryesor të sipërfaqes pyjore/kullosore . Në këtë kontekst kërkohet heqje nga fondi pyjor të kesaj sipërfaqje dhe kalimi në administrim të Agjencisë së Punëve Publike dhe Mirëmbajtjes të bashkisë Mirditë.

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në VKM. nr. 888, datë 27.12.2022, "Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre", në VKM-në, nr 1374, date 10.10.2008, të ndryshuar "Për rregullat dhe procedurat që ndiqen për heqjen, shtimin dhe ndryshimin e destinacionit të fondit kullosor", në Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr. 01 datë 09.06.2016 " "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik".

Tarifat e dhënies në përdorim/heqjes nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM-ve nr. 599, datë 29.07.2022 " Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe të kullotave ", të ndryshuar, bazohen

në afatin kohor sipas grafikut të punimeve të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. Shuma në lek/vit konsiston në:

a) **Vlerën e përdorimit, 000 lek/ha/vit**
Trungishte 000 ha x 000 lek = 000 lekë
Cungishte 000 ha x 000 lek = 000 lekë
Shkurre 000 ha x 000 lek = 000 lekë
Inproduktive etj…000 ha x 000 lek = 000 lekë

a/1) Vlera e përdorimit për linjat gjatësore në km, rrugë lidhese, 000/lekë/vit
Trungishte 000/km x 000/lekë = 000/lekë
Cungishte 000 km x 000 lekë = 000 lekë
Shkurre 000 km x 000 lekë = 000 lekë
Bimësi pyjore + djerr 000 km x 000/lekë = 000/lekë

b) **Vlerën e bimësisë pyjore, florës dhe faunës 000/lekë, e përbërë nga :**

1. Vlera e lëndës së punimit 000/lekë
2. Vlera e druve të zjarrit 000/lekë
3. Vlera e prodhimeve të dyta pyjore 000 lekë
4. Kullotja 000 lekë
5. Vlera e faunës 000 lekë
6. Vlera e investimeve të kryera (pyllëzime, zëvendësime, përmirësime, etj) 000lekë.
7. Të tjera 000lekë

Shënim: Pjesë e këtij raporti gjendet dhe planimeria e objekti e gjeoreferuar në hartën topografike dhe atë pyjore dhe në ortofoto, në shkallën 1 : 10000.

PËRPILUESIT E KËTIJË RAPORTI

Ing.Gjovalin Nikolli   Ing. Preng Nikolli   Ing.Eneida Nikolli

DREJTORI ABUAPYJOR

Ing.Kastriot Bica

KONFIRMOI

KRYETARI

Albert MËLYSHI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA MIRDITË

BASHKIA MIRDITË

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË PROPOZOHEN PER HEQJE NGA FONDI PYJOR/KULLOSOR

Për shfrytezim inertesh (çakull) ne siperfaqe, ne funksion te Mirmbajtjes se Rrugeve Rurale, ne administrim te Bashkise Mirditë.

Formulari 5

Nr	ID prones	Ekonomia pyjore kullosore	n/Ngastra/nr	Sipërfaqja që hiqet nga fondi pyjor/kullosor	Sipërfaqja që jepet në përdorim nga fondi pyjor/kullosor	Gjatësia në përdorim km		
						Rrugë auto	Linjë	Tubacion/kanal
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE 18 00 040c	Kulme Derven	40c	0.6	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali				**0.6**	-	-	-	-

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

ing.Kastriot Bica

BASHKIA MIRDITË

TABELA PËRMBLEDHËSE E VLERËSIMIT FINANCIAR

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË PROPOZOHET PER HEQJE NGA FONDI PYJOR/KULLOSOR
Për shfrytezim inertesh (çakull) ne siperfaqe, ne funksion te Mirmbajtjes se Rrugeve Rurale,ne administrim te Bashkise Mirditë.

Formulari 4

Perdorimi i territorit	Siperf.në ha	Volumi m³ sipas asortimenteve	Vlera		Sipërfaqe në ha	Gjatesia e përdorimit në km	Tarifa dhënie ne perdorim lek/km/vit			Shuma II lekë	TOTALI I+II lekë
			lek/m3	Shuma I			1	2 deri 5	6 deri 10		
0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Trungjishte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cungjishte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Shkurre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kullote	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bimesi pyjore+Djerr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inproduktive	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bime mjek/med	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjuetia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Invest realizuar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PLOTESOI:

Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

ing.Kastriot Bica

BASHKIA MIRDITË

INVESTIME TË KRYERA NË VITE

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË PROPOZOHET PER HEQJE NGA FONDI PYJOR/KULLOSOR

Për shfrytezim inertesh (çakull) ne siperfaqe, ne funksion te Mirmbajtjes se Rrugeve Rurale, ne administrim te Bashkise Mirditë.

Formulari 3

ID I Pronës	Përdorimi	Ekonomia pyjore/kullosore	n/Parcela nr.	Sip.totale	Sipërfaqe me punime	Viti i kryerjes së punimeve	Punimi i kryer ne ha/m3			Vlera e investimit në 000 lekë
							Pyllëzim	Përmires	Sist.mal	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali			-	-	-	-	-	-	-	-

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

ing.Kastriot Bica

BASHKIA MIRDITË

TABELA E PERSHKRIMIT TE SIPERFAQES KULLUSORE

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË PROPOZOHET PER HEQJE NGA FONDI PYJOR/KULLOSOR

Për shfrytezim inertesh (çakull) ne siperfaqe, ne funksion te Mirmbajtjes se Rrugeve Rurale,ne administrim te Bashkise Mirditë

Formulari 2

ID I Pronës	Ekonomia pyjore/kullosore	Parcela nr.	Bimesia në %	Sip.sipas tipit të kullotes në			Ngarkesa në krere që kullosin				Vlera e kullotes në 000/lekë	
			Leguminae, graminae etj	Dimerore	Verore	Total	Dhen	Dhi	Të trasha	Total	Ha	Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			-	-								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

DREJTORI

ing.Kastriot Bica

BASHKIA MIRDITË

PASQYRA E PËRSHKRIMIT PARCELAR (sipas rregjistrit kadastral, inventari i transferimit, dhe verifikimit ne terren)

Për shfrytezim inertesh (çakull) ne siperfaqe, ne funksion te Mirmbajtjes se Rrugeve Rurale, ne administrim te Bashkise Mirditë.

Formulari 1

ID.i Pronës	Ekonomia pyjore/kullosore	Parcela nr.	Përbërja e grumbullit	Funksioni	Forma e qeverisjes	Të dhëna të grumbullit pyjor							Fuqia lendore m3	
						Kl.Moshës	K.D	D mes	H mes	Filizeria	n/pylli	Katet	Për ha	Total
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
LE 18 00 040/c	Kulme Derven	40/c	Inproduktive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PLOTESOI: Ing. Eneida Nikolli

Ing. Gjovalin Nikolli

Ing. Preng Nikolli

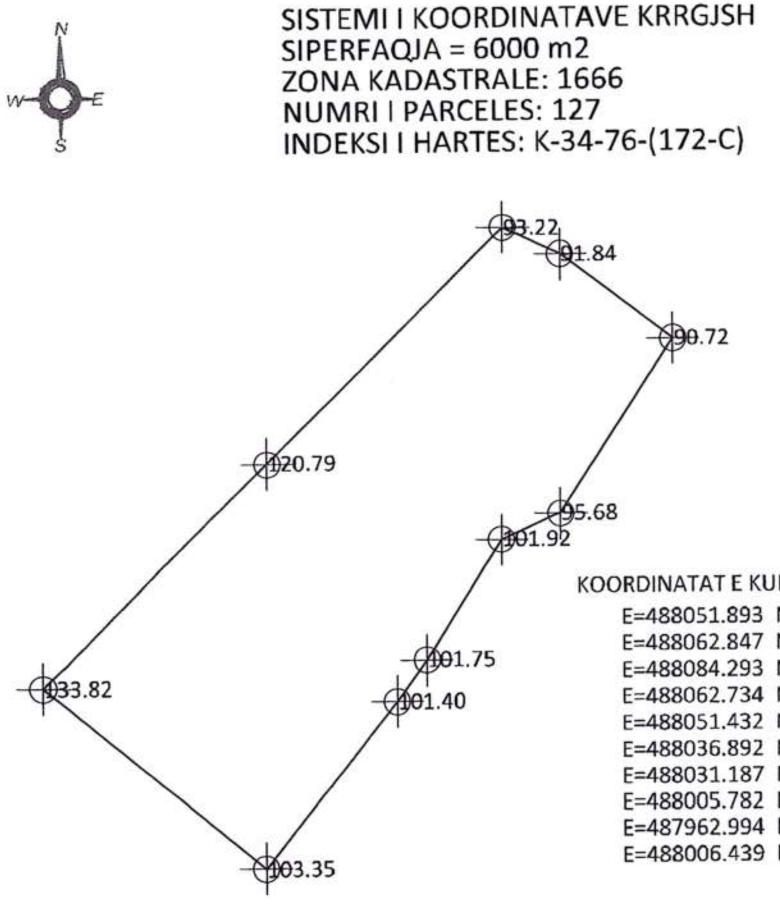
DREJTORI

ing.Kastriot Bica

PLAN RILEVIMI PER SHFRYTEZIM PER BASALTE NGA A.P.P.M, BASHKIA MIRDITE
SHKALLA 1:1000

487951 488152
4626825 4626825

SISTEMI I KOORDINATAVE KRRGJSH
SIPERFAQJA = 6000 m2
ZONA KADASTRALE: 1666
NUMRI I PARCELES: 127
INDEKSI I HARTES: K-34-76-(172-C)



KOORDINATAT E KULMEVE TE SIPERFAQES

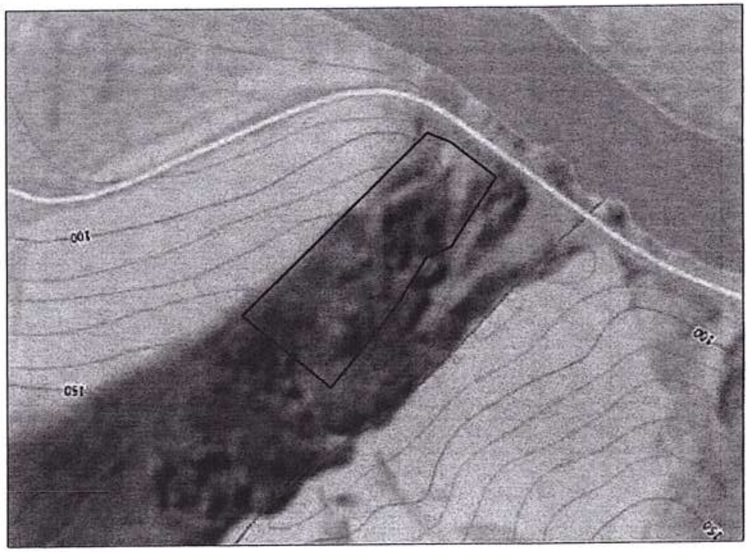
E=488051.893	N=4626775.980
E=488062.847	N=4626770.790
E=488084.293	N=4626754.430
E=488062.734	N=4626720.695
E=488051.432	N=4626715.673
E=488036.892	N=4626692.919
E=488031.187	N=4626685.047
E=488005.782	N=4626653.396
E=487962.994	N=4626688.200
E=488006.439	N=4626730.741

LEGJENDE

Pike e Matur — 103.35 Kuota e tokes — SIPERFAQE

4626613 4626613
487951 488152

POZICIONI NE HARTE I PRONËS
Shkalla 1:2500



POZICIONI GJEOGRAFIK I PRONËS
Shkalla 1:2500

PER: BASHKIA MIRDITE	
PERGATITI: MSC.ING.ADENIS DEDAJ	KY MATERIAL U PERGATIT ME DATE 15.01.2026